

Ольга Жарая, Единое

**79230780441**

Москва, улица Павла Корчагина, 5

**20 490 000 ₽**

Москва, улица Павла Корчагина, 5

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Павла Корчагина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

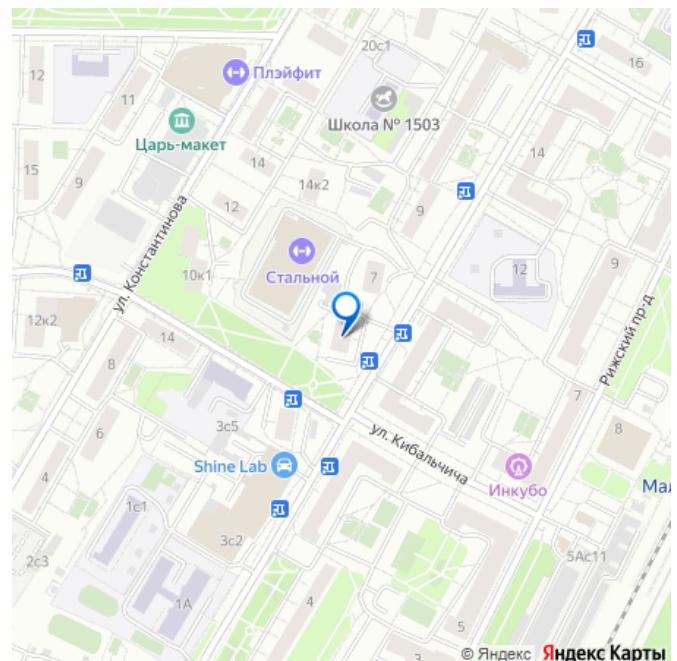
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся стильная двухкомнатная квартира в Алексеевском районе. Общая площадь 47 кв м. Кухня-гостиная -26.1 кв.м. с выходом на застекленную лоджию с панорамными окнами, спальня-13,9 кв. м., санузел совмещен. Особенности квартиры: Окна во двор, тихо, спокойно, дороги не слышно. Лаконичный дизайн с элементами лофта, функциональная планировка Высокий этаж с видом на город Полностью оборудованная кухня-гостиная с теплым полом и встроенная техникой Удобная спальня, встроенный гардероб Качественная шумоизолирующая входная дверь, натяжные потолки, одна из стен в гостиной отделана облицовочным белым кирпичом. Разные сценарии освещения, продуманные места хранения Кондиционер и водонагреватель в ванной на случай отключения горячей воды Остается вся мебель и встроенная техника ДОМ: Блочный дом 1976 года постройки. Тихие соседи, из окна открывается шикарный вид на Останкинскую башню. Солнечная сторона во второй половине дня. РАСПОЛОЖЕНИЕ: - 5 минут пешком до станции Маленковская - 15 минут до метро ВДНХ/Алексеевская - Рядом

парк Сокольники, ВДНХ, сквер Памяти героев  
и сквер на Ракетном бульваре -Во дворе ФОК  
Стальной, построенный в 2025 году -  
Сложившаяся инфраструктура: магазины,  
кафе, фитнес-клубы, бассейны  
ПЕРЕПЛАНИРОВКА: Совмещена гостиная с  
кухней. Несущие стены не затронуты.  
ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник.  
Более 11 лет в собственности по ДКП. Эта  
квартира идеально подойдет для тех, кто  
хочет комфортно жить в одном из лучших  
районов Москвы. Звоните и записывайтесь на  
просмотр уже сегодня!



