

🕒 Создано: 20.11.2025 в 20:42

Обновлено: 20.12.2025 в 18:16

**Москва, набережная Марка Шагала, 11к2**

**22 000 000 ₽**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

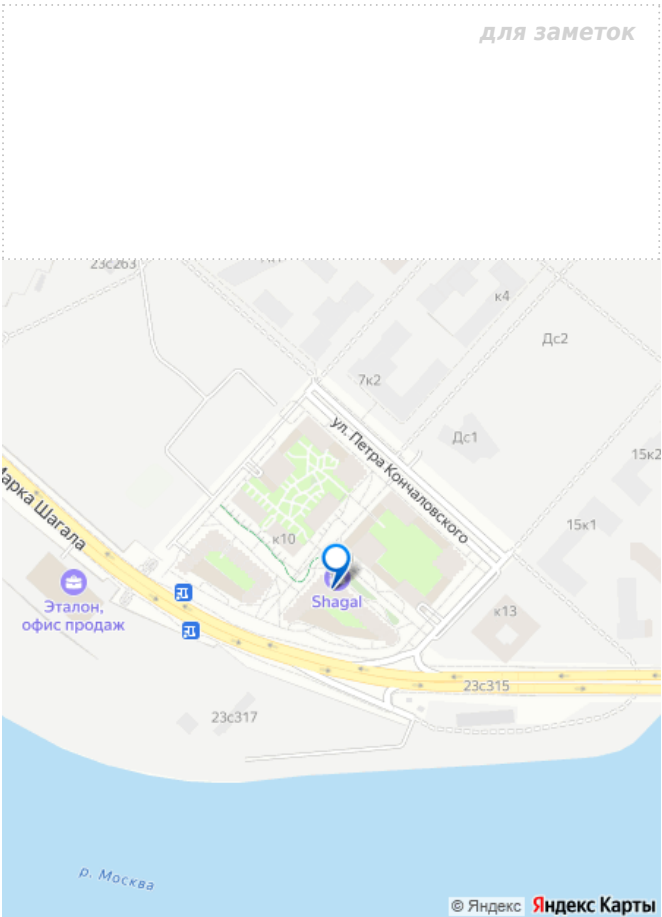
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

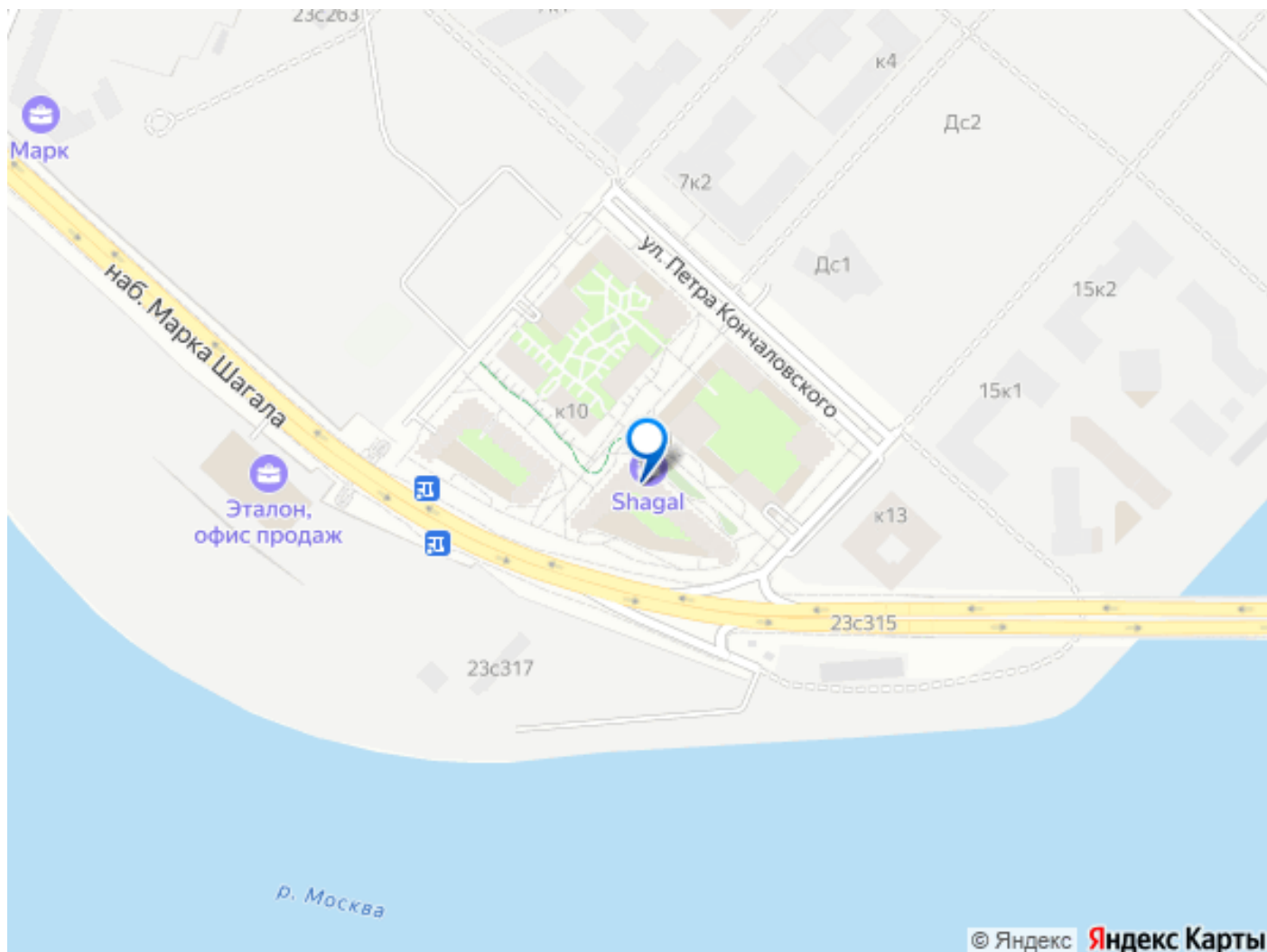
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1933219. Предлагается к продаже светлая и просторная квартира в современном ЖК Шагал (ГК Эталон).

Двухкомнатная квартира, на 5 этаже 28 этажного дома, с панорамными окнами с видом на реку, Общая площадь - 47,2. Без ремонта. О доме: Закрытая территория без машин и посторонних людей. Подземный паркинг. Консьерж. Колясочная и коворкинг.

О комплексе и локации ЖК Шагал — это новый район с развитой инфраструктурой (школы, детсады, паркинг) на территории бывшего ЗИЛа. Рядом будущая благоустроенная набережная Марка Шагала с парком и зонами для отдыха. Отличная транспортная доступность, всего 9 минут на авто до ТТК. Условия сделки: Свободная продажа, один взрослый собственник, никто не прописан, быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России