

Создано: 17.12.2025 в 13:19

Обновлено: 03.02.2026 в 14:46

<https://move.ru/objects/9287504499>

Собственник

79160180547

Москва, улица Малая Набережная, 7к1

16 700 000 ₽

Москва, улица Малая Набережная, 7к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

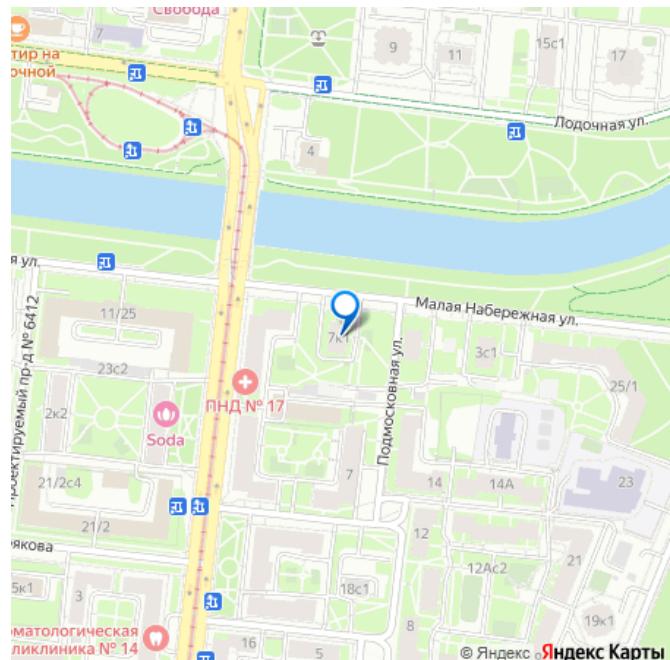
10 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

6/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2х комнатная квартира , по ЕГРН 47,2 кв.м плюс два балкона. Дом находится в непосредственной близости к Сходненскому каналу и Химкинскому водохранилищу, хорошая благоустроенная набережная. Окна выходят в зеленый двор. Отличная транспортная доступность. Два балкона, один застекленный, второй открытый. Дом после кап. ремонта. 1 собственник, (дарение от матери, более 7 лет в собственности), юридически свободна (никто не прописан), подходит под ипотеку, материнский капитал. Перепланировок нет. Свободная продажа. АГЕНТАМ звонить только по поводу просмотров с реальным покупателем.



☒

☒

☒

☒

☒

