

🕒 Создано: 27.03.2026 в 12:45

Обновлено: 28.03.2026 в 15:39

**Москва, Шоссейная улица, 37**

**15 200 000 ₺**

Москва, Шоссейная улица, 37

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

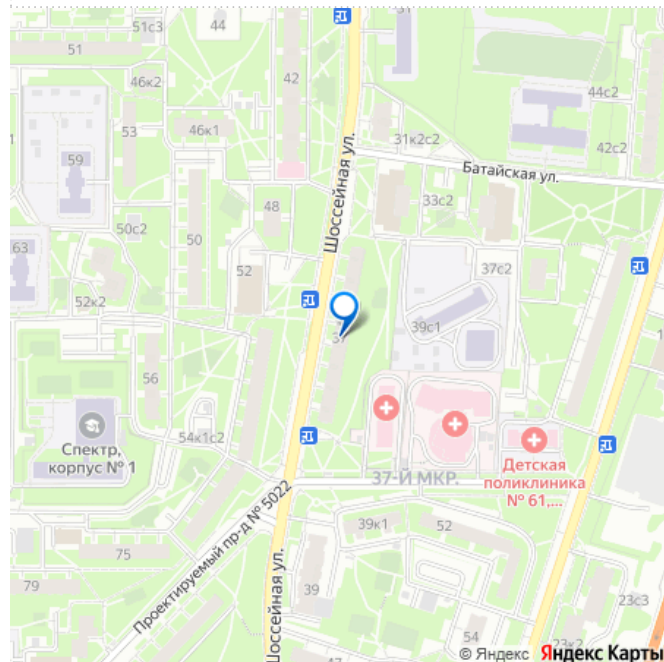
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133423190 Предлагаю к просмотру просторную квартиру в тихом, зеленом районе города. Это идеальное пространство для тех, кто ценит уют, функциональность и гармонию за окном. Район радует развитой инфраструктурой и особой атмосферой уединения, при этом оставаясь в центре событий. В шаговой доступности: Школы, детские сады, магазины, аптеки, спортивные клубы; Кинотеатр, термы с баннным комплексом - всё для комфортного досуга.

Всего в 8 минутах неспешной прогулки - живописный парк «Печатники», набережная Москвы-реки и причал для водных трамвайчиков. Это место идеально подходит для утренних пробежек, прогулок с семьей или романтических вечеров у воды.

Транспортная доступность: Метро «Депо» - всего в 10 минутах пешком. Отличная транспортная развязка обеспечивает легкое и быстрое сообщение с любыми районами столицы. Путь до центра Москвы займет всего 20 минут на метро. В августе 2025 года в квартире завершился дизайнерский ремонт, выполненный с любовью к деталям. Ремонт выполнялся исключительно «для себя», поэтому использовались дорогие строительные материалы, а каждая деталь продумана до мелочей. Бытовая техника

премиального немецкого производства, надежная сантехника, кондиционер. Здесь предусмотрено всё для комфортной жизни - на балконе оборудовано просторное цокольное помещение, где легко разместятся сезонные вещи, инвентарь и даже автомобильная резина. Из окон открывается умиротворяющий вид на тихий двор, зелень деревьев и ухоженные палисадники. Вас ждут аккуратный подъезд, благоустроенная придомовая территория и отсутствие проблем с парковкой - всегда есть свободные места. Здесь живут дружелюбные соседи, а обстановка за окном располагает к спокойствию и уединению. Эта квартира - настоящая находка для ценителей комфорта, качества и красоты. Если для покупки этой квартиры вам нужно продать свою - я проведу обе сделки одновременно. Без риска, без кассовых разрывов, с полным юридическим сопровождением. Всё организую под ключ, чтобы вы просто переехали. **ПОКУПАТЕЛЮ:** содействие в получении положительного решения с пониженной процентной ставкой по ипотеке до 11,90 (консультация бесплатно); полное юридическое сопровождение сделки под ключ ; безопасные расчёты, юридическая и финансовая гарантия - отчет о проверке объекта недвижимости и физлица. Отвечу на все ваши вопросы и с радостью покажу квартиру в удобное время.

