

Создано: 22.09.2025 в 11:14

Обновлено: 08.12.2025 в 00:11

Алла Костенко, ИНФИНИТИ

79855033705

Москва, Кронштадтский бульвар, 43К3

12 950 000 ₽

Москва, Кронштадтский бульвар, 43К3

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

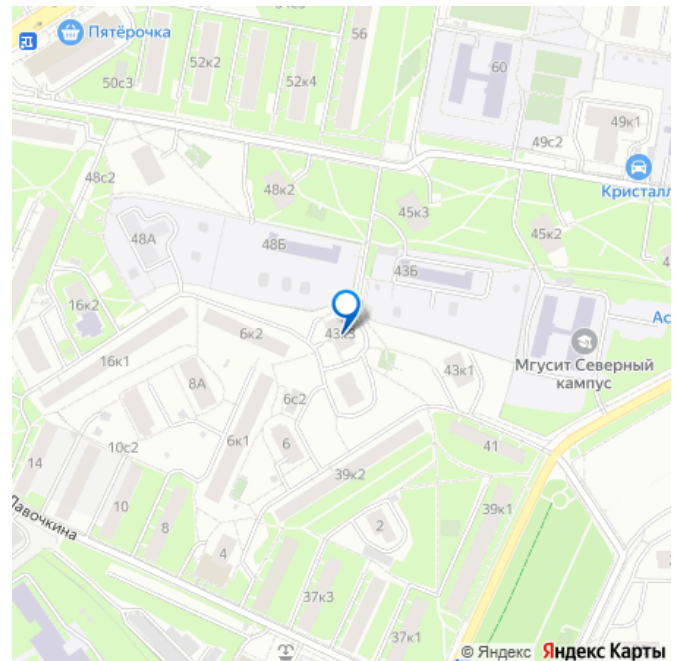
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Описание

ПОД АВАНСОМ О КВАРТИРЕ Уютная и очень светлая двухкомнатная квартира с общей площадью 47.3 кв. м. Планировка: две просторные комнаты, что идеально для семьи или пары, ценящих личное пространство.

Кухня: просторная, 9.6 кв. м — достаточно места для обеденной зоны и приятных вечеров в кругу близких. Ремонт: Квартира продается без чистовой отделки. Это ваш чистый лист и уникальная возможность создать интерьер своей мечты с нуля, ни под кого не подстраиваясь! Балкон: Есть один балкон — ваше будущее место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Санузел:

Раздельный, что добавляет комфорта и удобства для всей семьи. О ДОМЕ

Современный 14-этажный дом в отличном состоянии. Квартира расположена на 9 этаже, что гарантирует много солнца и прекрасный вид из окон. Окна выходят на улицу — квартира очень светлая. В подъезде два лифта: пассажирский и грузопассажирский, а также есть мусоропровод на этаже (удобно и практично).

О РАЙОНЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ Район

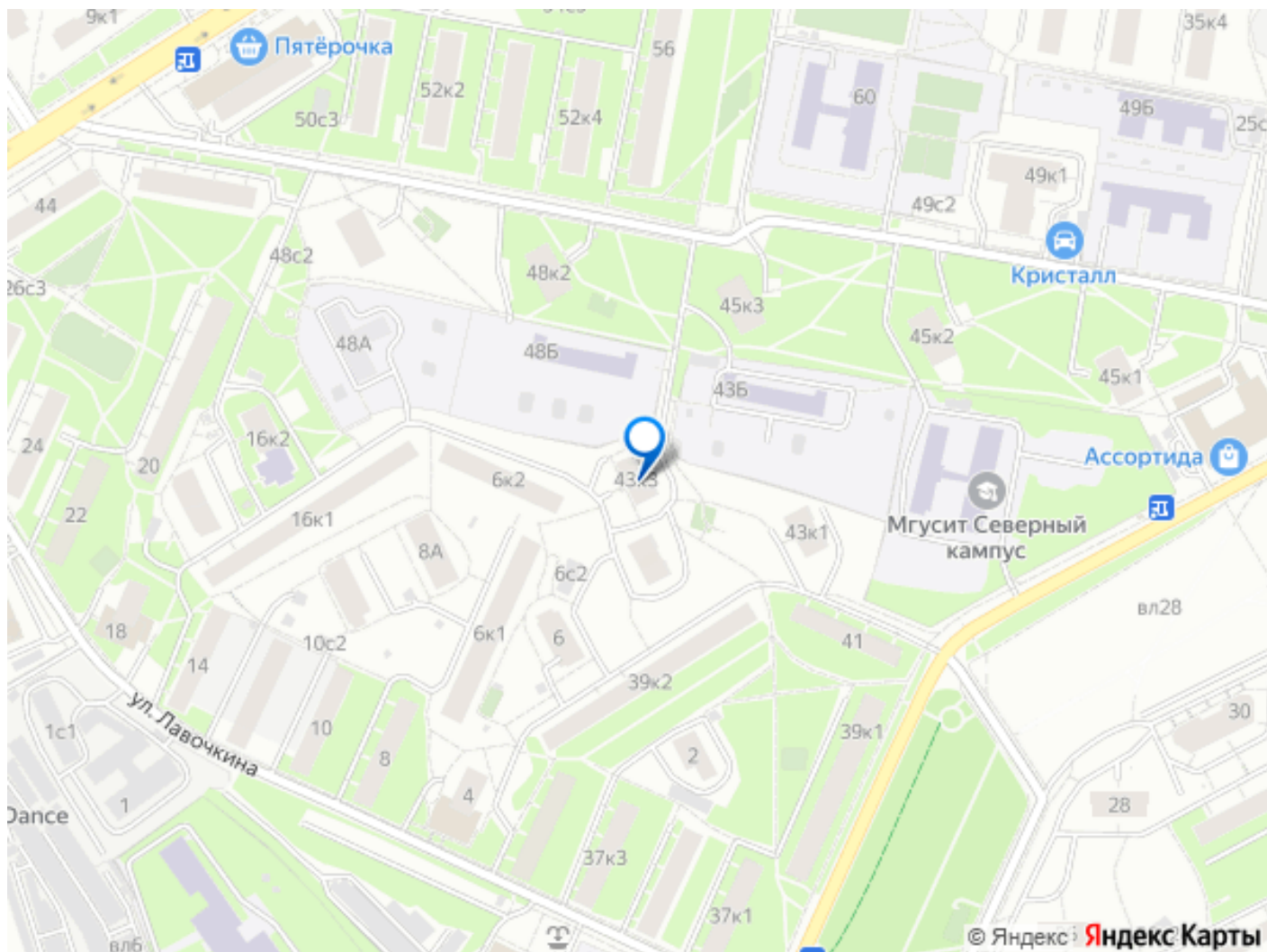
отличается спокойной и развитой инфраструктурой. Всё необходимое — прямо у дома: Школы и детские сады в шаговой доступности. Поликлиники и медицинские центры. Магазины, супермаркеты, торговые центры и уютные кафе. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ От метро «Водный стадион» можно добраться за 7 мин на автобусе.

Пешком до станции метро «Коптево» 22
минуты через прекрасные Головинские
пруды. ОТДЫХ И ПРИРОДА Главное
преимущество локации — близость к зелёным
зонам для прогулок и спорта: Головинские
пруды: Живописное место для прогулок,
пробежек и пикников. Идеально для семей с
детьми и любителей активного образа жизни.
Парк Дружбы: Один из самых известных и
благоустроенных парков Москвы. Здесь есть
всё: от спортивных площадок и велодорожек
до уютных аллей и пространств для отдыха.
КОМУ ПОДОЙДЕТ Молодым парам, которые
хотят обустроить своё первое семейное
гнездышко с нуля. Инвесторам, видящим
потенциал в недорогом объекте с хорошей
локацией для последующей перепродажи
или сдачи в аренду. Всем, кто ценит тихие
спальные районы с развитой
инфраструктурой и быстрым доступом к
центру. Помощь в одобрении ипотеки. Не
упустите свой шанс купить хорошую
квартиру в спокойном и зелёном районе
столицы! Звоните, с удовольствием ответим
на Ваши вопросы! Номер объекта:

#1/542708/23361







Move.ru - вся недвижимость России