

Создано: 26.09.2025 в 13:59

Обновлено: 23.12.2025 в 16:41

<https://move.ru/objects/9285262271>

PEOPLE | Римма Юсупова, PEOPLE

79150638459

Москва, улица Пресненский Вал, 27С12а

37 000 000 ₽

Москва, улица Пресненский Вал, 27С12а

Округ

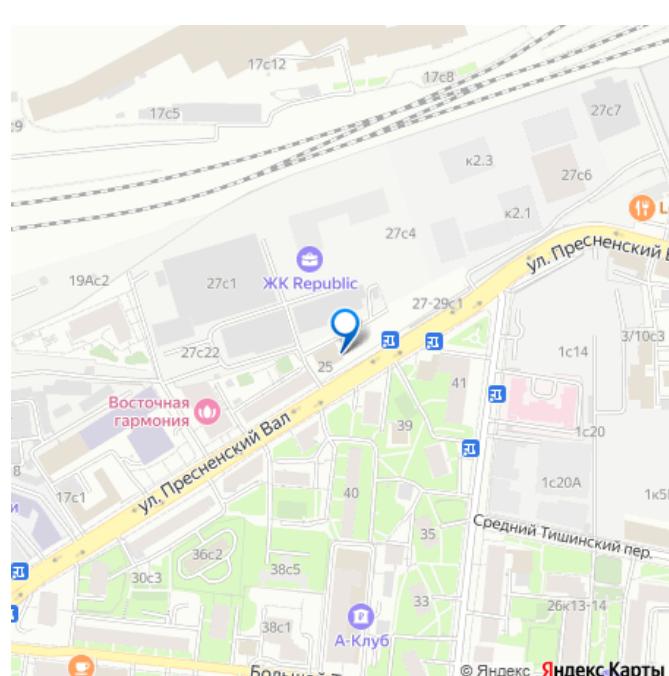
для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Улица

[улица Пресненский Вал](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

10/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Описание

ID: 1012686 К продаже предлагается 2-комнатная квартира 47,3 м² в жилом комплексе Republic, корпус REDS 2, на 10 этаже — комфортное решение для жизни в Пресненском районе. 47,3 м² — функциональное пространство для динамичной городской жизни Планировка:

- Кухня-гостиная 23,8 м² — объединённое пространство с зоной отдыха и обеда • Изолированная спальня 14,8 м² — уют и приватность • Санузел 3,5 м² — всё продумано до мелочей • Балкон 3,8 м² — редкий бонус для компактных планировок • Просторный холл 5,2 м² — комфортная входная зона Особенности:

 - Состояние — white box: выравненные стены, подготовка под отделку • Вид из окон — на благоустроенный корпус GREEN • Высокие потолки, панорамное остекление

О комплексе Republic:

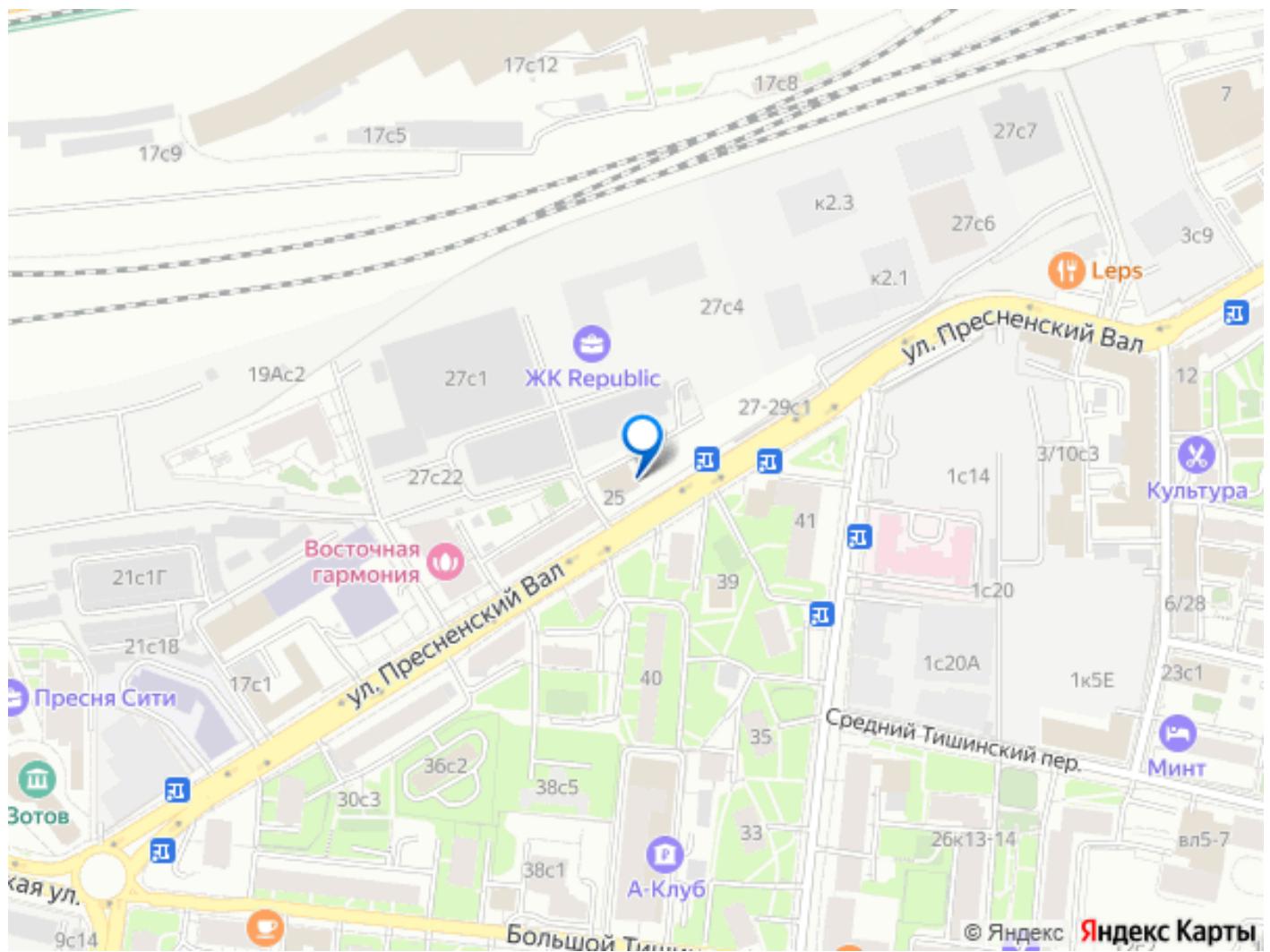
 - Современная архитектура и авторская концепция благоустройства • Подземный паркинг, кладовые, зарядки для электромобилей • Приватный парк, детские и спортивные площадки • Клубные пространства: коворкинг, лаунж, фитнес, детская зона

Инфраструктура:

 - Метро Улица 1905 года и Белорусская в 10 минутах • Пресненский район — сердце деловой и культурной жизни
 - В окружении: Москва-Сити, гастрокластер Депо, рестораны, ТЦ, школы Идеальный вариант для личного проживания или инвестиций в востребованную локацию.

Документы готовы. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России