

Создано: 10.11.2025 в 17:19

Обновлено: 10.02.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9286547354>

Ангелина Ооржак, Монолит Столица

79855958499

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

22 500 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

5/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

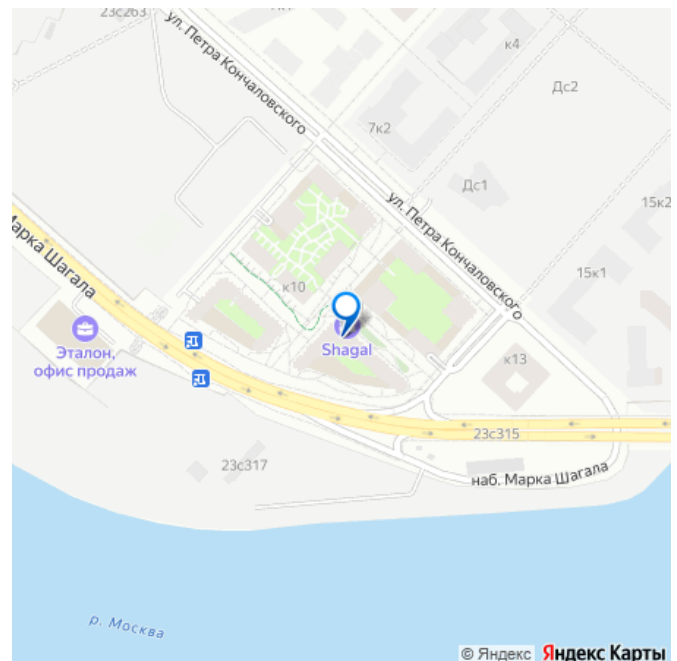
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

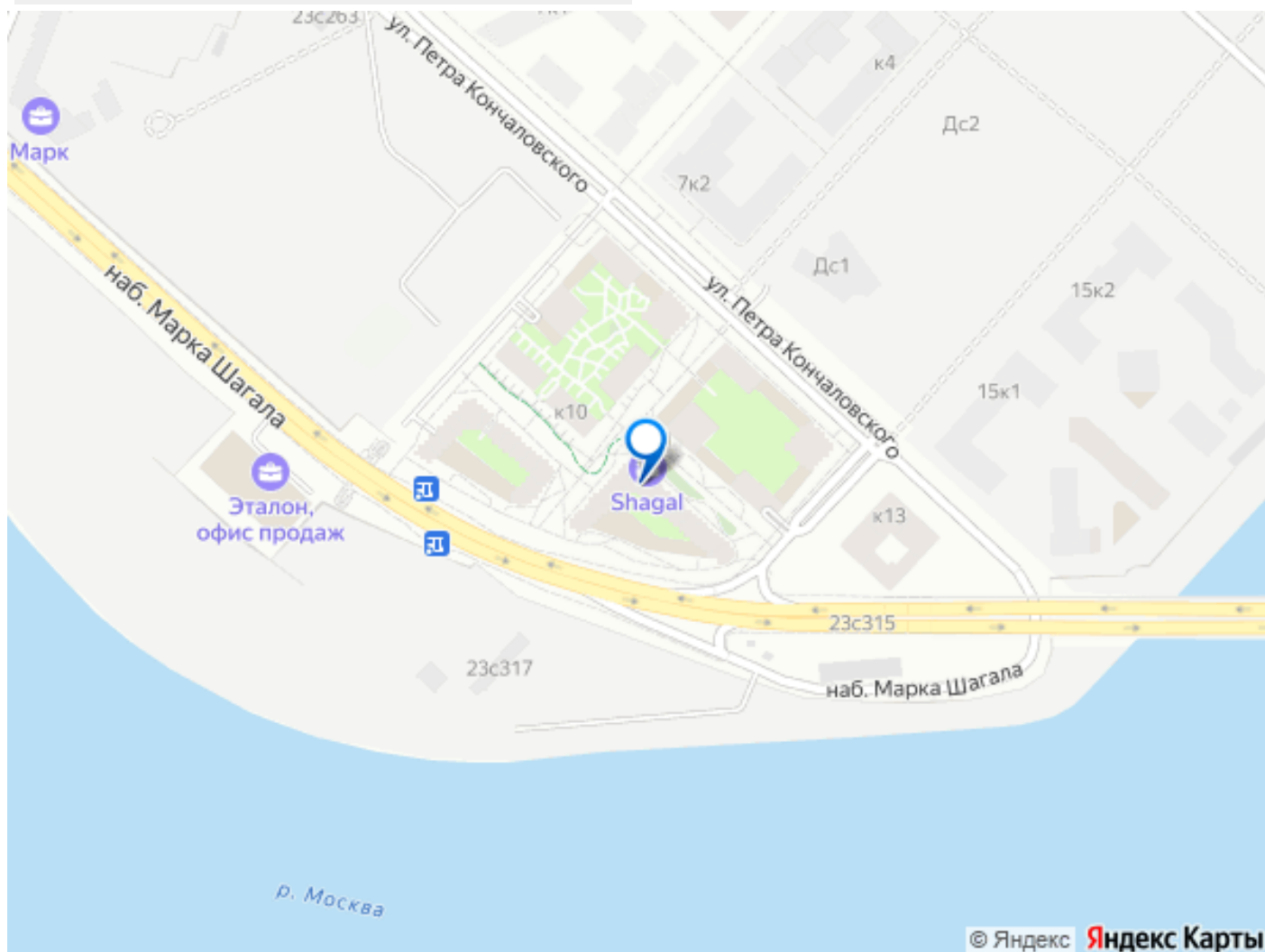
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в жилом квартале Shagal — там, где Москва-река встречает новый уровень жизни 47 м? . Широкоформатные окна | вид на реку и двор Эта квартира — часть архитектурного ансамбля Shagal, крупнейшего градостроительного проекта Европы, созданного по принципу 15-минутного города. Здесь всё продумано до мелочей: от маршрутов прогулок до тихих зон отдыха у воды. Из широкоформатных окон высотой 21,8 м открываются виды на приватный зелёный двор и живописный горизонт Москвы-реки. Внутри дома — дизайнерское лобби с лаунж-зоной, переговорной, пространством для работы и отдыха. Атмосфера премиального отеля, где приятно возвращаться каждый день. Почему именно Shagal 9 км от Кремля — в центре событий, но в тишине у воды. 5,5 км прогулочной набережной Марка Шагала — парк, беговые дорожки, зоны спорта и отдыха. 35% территории — зелёные пространства: парки, дворы, сады и площади. Вся инфраструктура — в шаговой доступности: школы, детские

сады, рестораны, поликлиники, спа и торговые галереи. Современная архитектура и идеальное сочетание приватности и урбанистического ритма. Жилой квартал Shagal — это не просто место для жизни, это новая философия города, где природа, комфорт и технологии объединены в одном пространстве. Арт. 125200488





Move.ru - вся недвижимость России