

🕒 Создано: 21.02.2026 в 13:33

Обновлено: 21.02.2026 в 12:57

**Агент**

**79150748856**

**Москва, улица Новинки, 9**

**15 000 000 ₺**

Москва, улица Новинки, 9

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Новинки](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

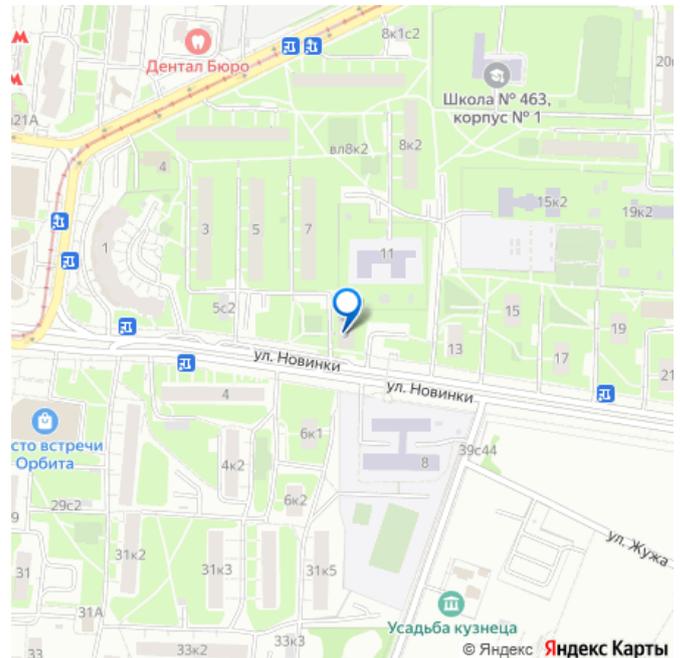
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаём чистую уютную квартиру в пяти минутах пешком от метро Коломенская, готовую для проживания или сдачи в аренду. Рядом (150 метров от дома) вход в Музей-заповедник Коломенское с выходом к Москве-реке, излюбленное место гуляния москвичей и гостей столицы, напротив дома школа, во дворе детский сад. Развитая инфраструктура района. Никто не зарегистрирован и не проживает. Квартира всегда в одной семье, прозрачная история с готовым пакетом документов для сделки. Свободная продажа. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре.



