

Елена Голикова, Самолет Плюс
79851482935

🕒 Создано: 25.02.2026 в 18:48

Обновлено: 25.02.2026 в 18:12

Москва, Нахимовский проспект, 25К2

16 000 000 ₹

Москва, Нахимовский проспект, 25К2

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

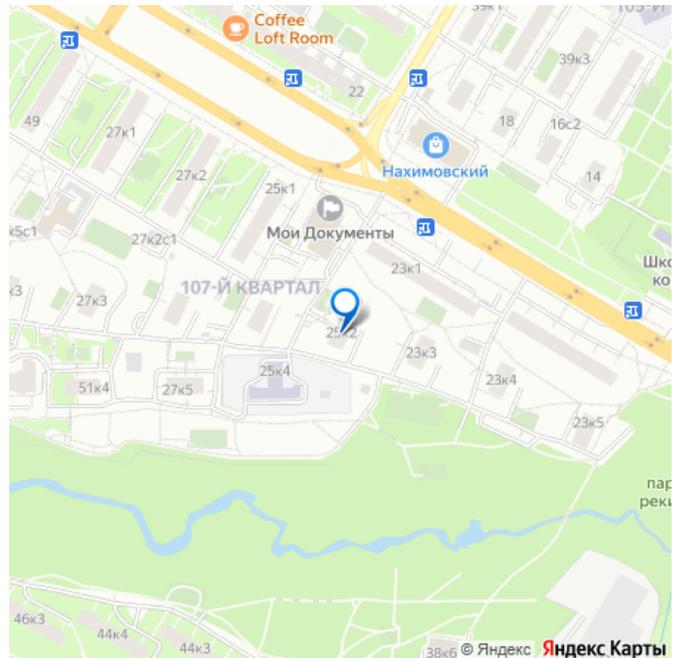
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

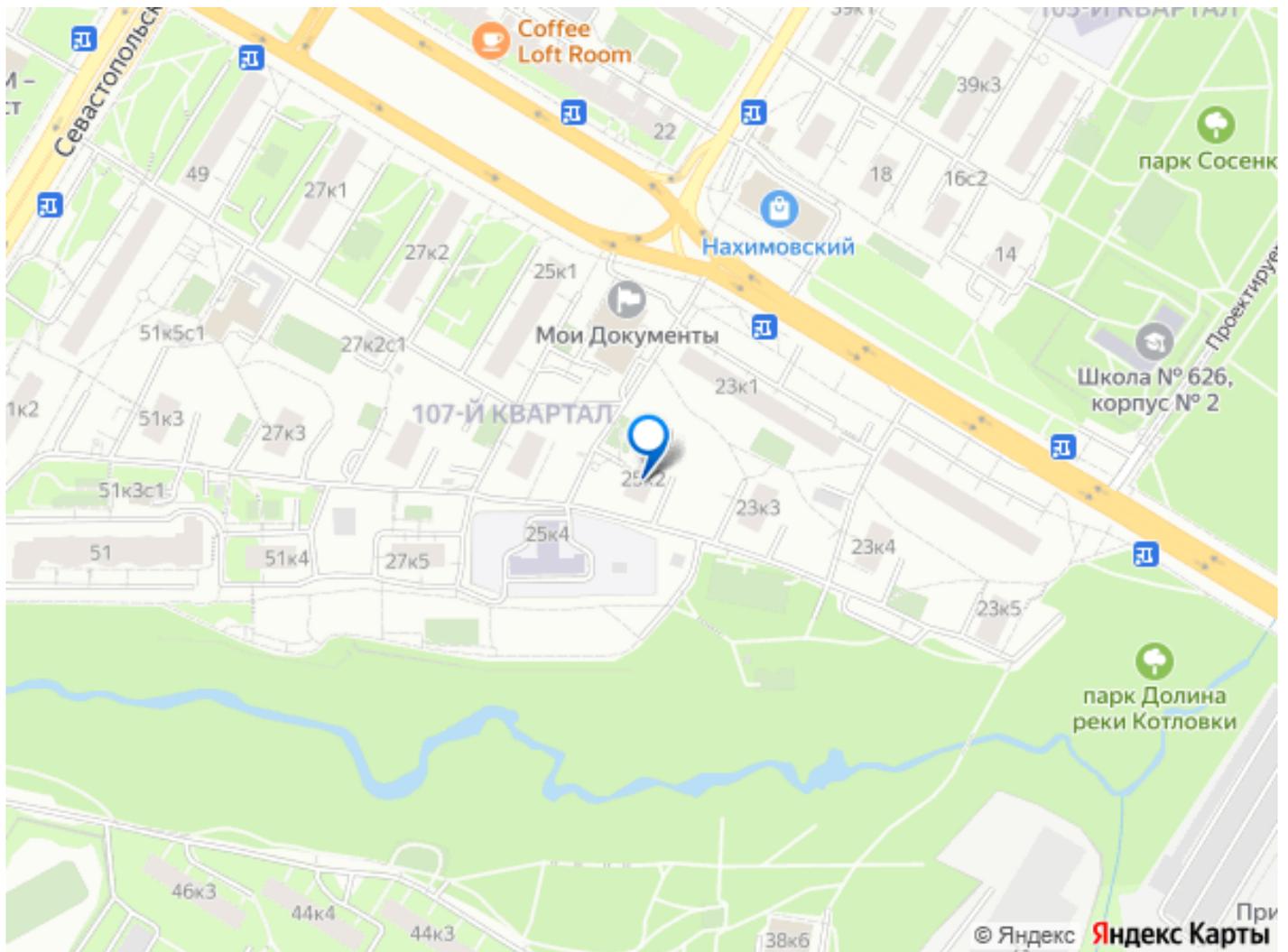
для заметок



Описание

Арт. 131965562 Продается 2-комнатная квартира общей площадью 47,3 кв.м., на 2 этаже 12-этажного дома. В доме 1 подъезд, а значит немного соседей и все знакомы друг с другом, что повышает безопасность для новых жильцов. Перед домом небольшая детская площадки и беседки для отдыха взрослых: не будет шумно под окнами. В 50 метрах парк «Долина реки Котловки» - это место, где можно провести время с пользой. Здесь есть детские и спортивные площадки, прогулочные дорожки, удобные лавочки и многое другое. В 100 м от дома детский сад 1279 «Эврика» с рейтингом 4,9. В шаговой доступности: Сбербанк, МФЦ; аптеки, продуктовые магазины. Транспортная доступность: удобное расположение - легко добраться до 2-х станций метро: Профсоюзная (15 минут на автобусе), Нахимовский проспект 5 минут на автобусе). Юридическая чистота и готовность к сделке: Два взрослых собственника. Основание: приватизация и наследование долей по завещанию с 2007 г. Квартира физически свободна: никто не проживает, от личных вещей освобождена. Оперативный показ! Приятные особенности квартиры: от личных вещей освобождена, 2 балкона, свободная быстрая продажа, есть возможность предложить хорошие условия по ипотеке. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России