

Создано: 02.04.2026 в 18:01

Обновлено: 02.04.2026 в 17:48

PEOPLE | Андрей Щевелев, PEOPLE
79339365928

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

47 000 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

13/42

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

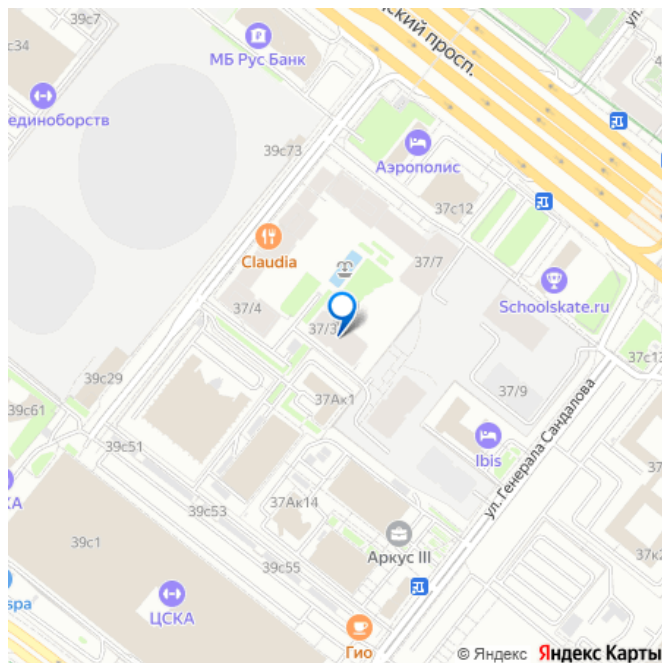
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 492245 В премиальном комплексе PRIME PARK к продаже предлагается однокомнатная квартира с панорамными окнами и стильным интерьером, общей площадью 47,3 м?. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: - объединённая кухня-гостиная удобное пространство для жизни и отдыха; - отдельная спальня - уютная и функциональная; - просторный с/у с душевой кабиной; - коридор с выделенной зоной хранения - рациональное использование пространства В квартире выполнен премиальный ремонт - заменены все коммуникации от застройщика. ВИД из окон - в сторону Ходынского Бульвара. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Прямая продажа Один взрослый собственник Быстрый выход на сделку. О КОМПЛЕКСЕ «Прайм парк» - это квартал премиум-класса, в состав которого входят девять корпусов: приватная территория с фонтанами, детскими игровыми площадками и ландшафтным парком. Приватная территория с фонтанами и ландшафтным парком, детскими игровыми площадками и зонами для загара. Просторная входная группа с ресепшен, зоной ожидания и круглосуточным КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС. Этот жилой комплекс предлагает уникальные условия для жизни класса «премиум» в Москве. Комплекс окружен парками, такими как Ходынское поле и Чапаевский парк, а также близко расположен к ТЦ «Авиапарк» и

спортивным аренам. **ИНФРАСТРУКТУРА:**

Собственная инфраструктура квартала включает в себя: два детских сада, школу, фитнес-клуб с бассейном, супермаркет. В пешей доступности находятся: детские сады, школы, гимназия, Больница им. Боткина, городская больница 24, крупнейший ТРЦ Москвы Авиапарк, супермаркеты, многочисленные дворцы спорта, Петровский путевой дворец, Центральный дом авиации и космонавтики, бизнес-центры.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В пешей доступности несколько станций метро: Динамо, Аэропорт, ЦСКА и Петровский Парк. 20 минут до офисов Москва-Сити, 9 минут до центра города и полчаса до аэропорта, а также простой и быстрый доступ к ТТК.

