

Создано: 04.02.2026 в 23:10

Обновлено: 06.02.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9288792710>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Москва, Зеленоград****14 000 000 ₽**

Москва, Зеленоград

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

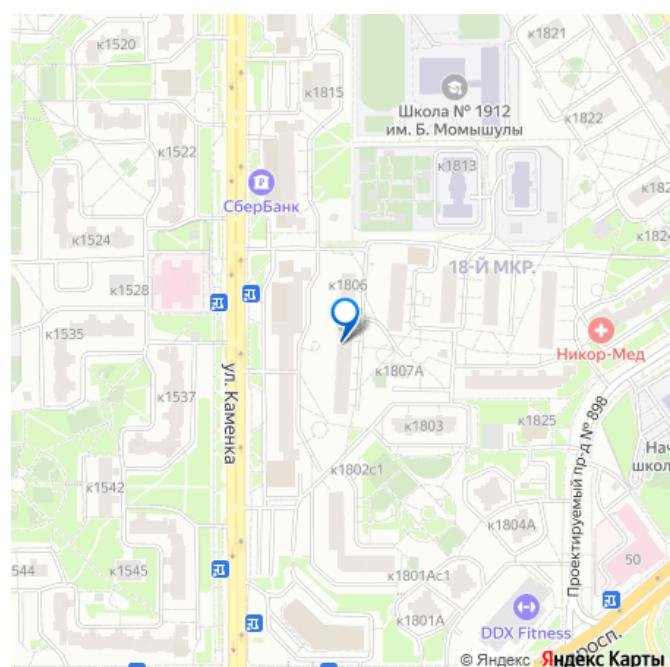
4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

!!!ДОМ ВКЛЮЧЕН В ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ, З ОЧЕРЕДЬ!!! -Продается 2-х комнатная квартира на 4эт/5эт кирпичного дома. Общая площадь- 47,3м², изолированные комнаты-16,2м² и 12,9м² с балконом, кухня 6м², кладовка 2,4м². При получение новой квартиры площадь будет увеличена от 40% и выше. -На данный момент квартира сдается в долгосрочную аренду более 8 лет (до получения новой квартиры стабильный доход

с увеличением % ставки рефинансирования).

ХОРОШИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ! -

Развитая инфраструктура в шаговой доступности: *МЦД-7 минут пешком. *Сады, школы и детская поликлиника - 5 минут пешком. *Автобусные остановки- 3 минуты пешком. *Магазины, аптеки и др. - 3 минуты пешком. - 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, все документы готовы к сделке, без обременений, свободная продажа. При быстром выходе на сделку - ТОРГ.



