

🕒 Создано: 11.10.2024 в 15:56  
Обновлено: 15.12.2025 в 17:04

**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к1**

**25 500 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/43

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

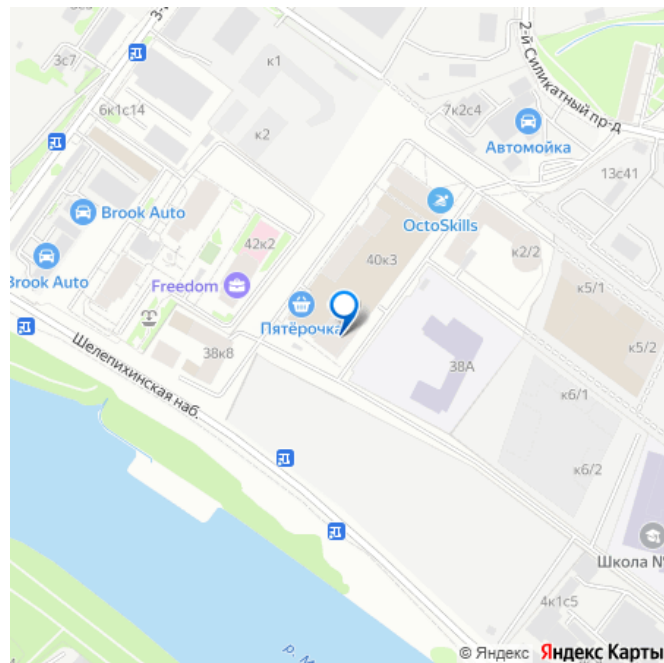
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9264264445>

**Лилит Ходжаян, EstateLiga**

**79168631518,7980131  
0056**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

лифт, парковка

## Описание

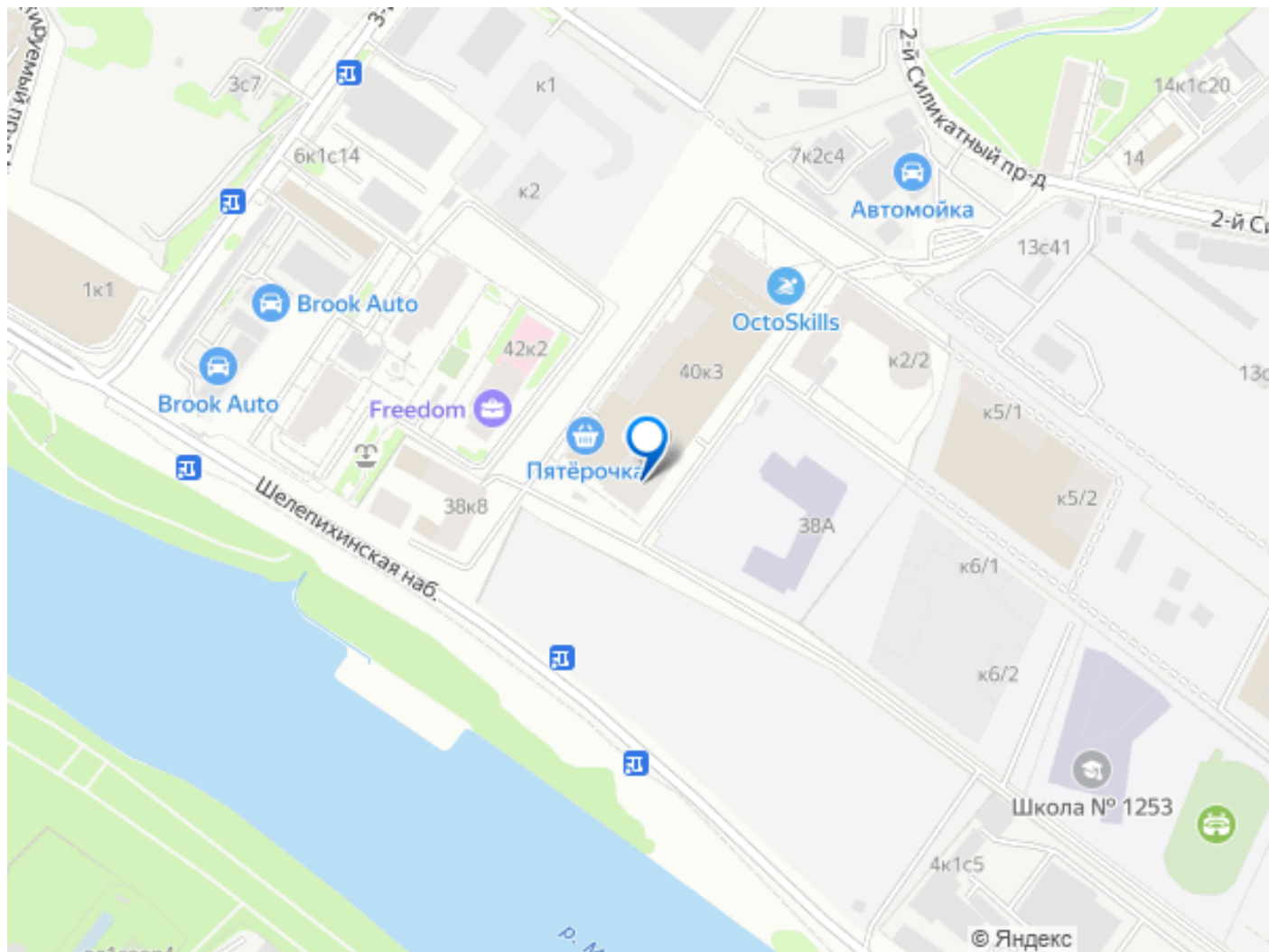
Id 47478. Корпус сдан! Ключи на руках!

Лучшее предложение! Квартира с отделкой white box! Продаётся двухкомнатная квартира общей площадью 47,4 м² в жилом комплексе премиум-класса от застройщика ФСК «Sydney City». Удачная планировка квартиры: просторная кухня-ниша 12,8 м², две изолированные комнаты 14,7 м², 10,1 м², совмещённый санузел 3,9 м², прихожая 5,9 м². Транспортная доступность: Прямые выезды ведут из комплекса на Третье транспортное кольцо, Северо-Западную хорду и Звенигородское шоссе.

Инфраструктура: В окружении Sydney City хорошо сложившаяся и разнообразная социальная и коммерческая инфраструктура.

— 8 муниципальных ДОУ — 2 ДОУ с изучением английского языка — 5 муниципальных школ — 2 музыкальные школы — 6 спортивных школ — 5 медицинских учреждений — ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк» — Сетевые фитнес-клубы World Class, X-Fit и др. — 7 крупных природных парков Звоните, отвечу на все интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России