

Создано: 11.10.2024 в 15:56

Обновлено: 15.12.2025 в 17:04

<https://move.ru/objects/9264264445>

Лилит Ходжаян, EstateLiga

**79168631518, 7980131
0056**

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

25 500 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

3/43

Детали объекта

Тип сделки

Продам

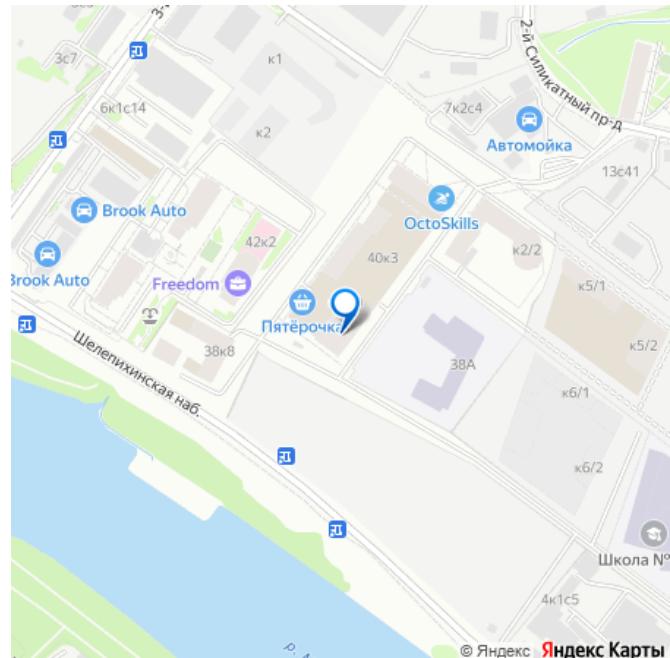
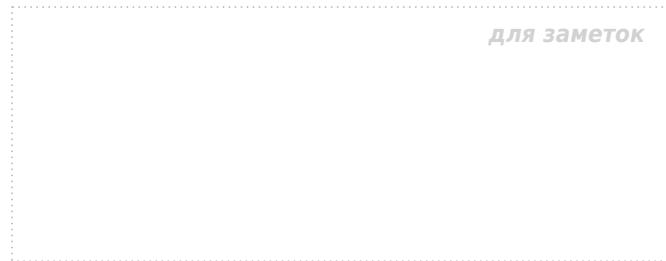
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

лифт, парковка

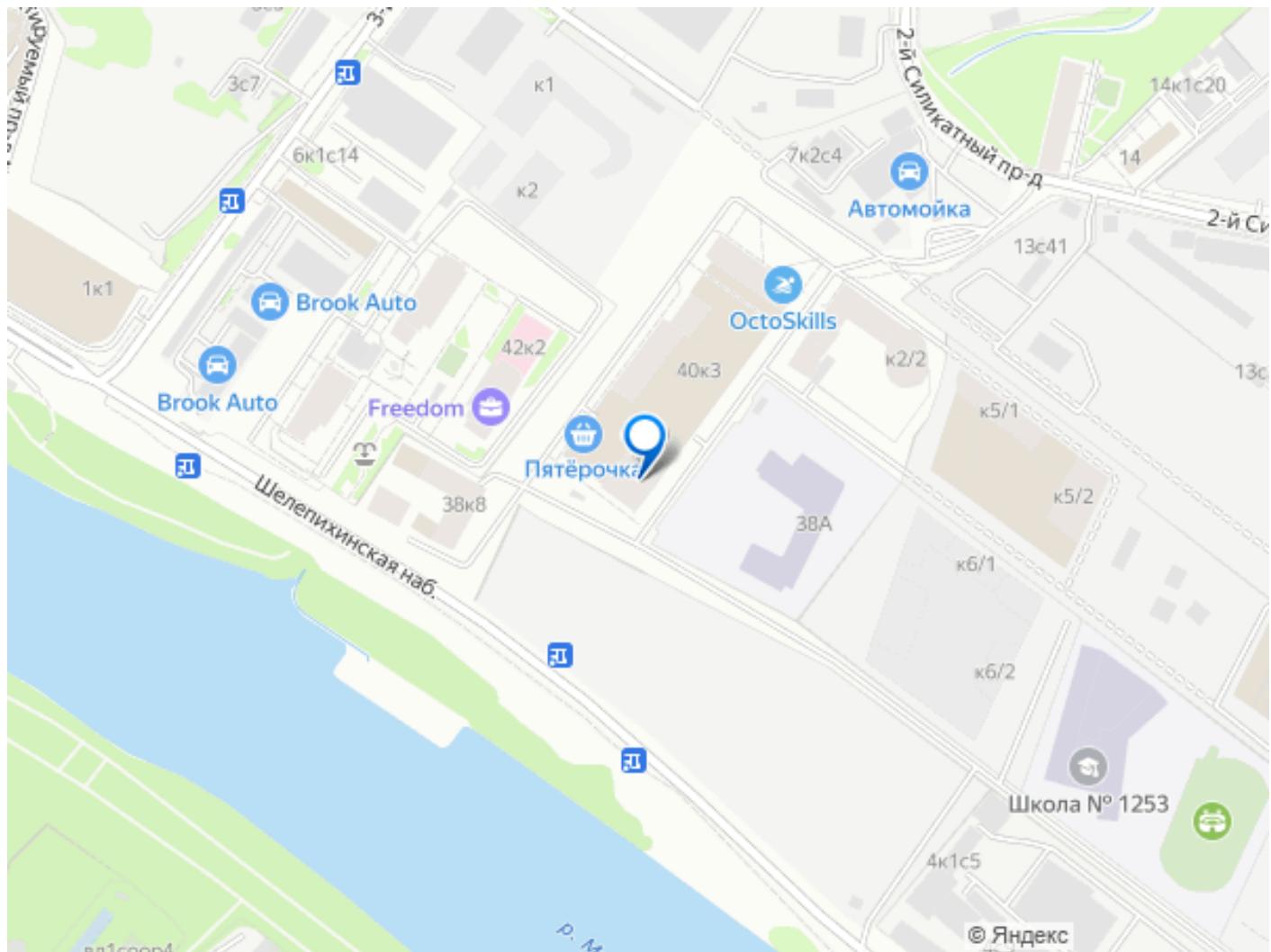
Описание

Id 47478. Корпус сдан! Ключи на руках!
Лучшее предложение! Квартира с отделкой
white box! Продаётся двухкомнатная
квартира общей площадью 47,4 м² в жилом
комплексе премиум-класса от застройщика
ФСК «Sydney City». Удачная планировка
квартиры: просторная кухня-ниша 12,8 м²,
две изолированные комнаты 14,7 м², 10,1 м²,
совмещённый санузел 3,9 м², прихожая 5,9
м². Транспортная доступность: Прямые
выезды ведут из комплекса на Третье
транспортное кольцо, Северо-Западную
хорду и Звенигородское шоссе.

Инфраструктура: В окружении Sydney City
хорошо сложившаяся и разнообразная
социальная и коммерческая инфраструктура.

— 8 муниципальных ДОУ — 2 ДОУ с
изучением английского языка — 5
муниципальных школ — 2 музыкальные
школы — 6 спортивных школ — 5
медицинских учреждений — ТРЦ «Хорошо!» и
«Авиапарк» — Сетевые фитнес-клубы World
Class, X-Fit и др. — 7 крупных природных
парков Звоните, отвечу на все интересующие
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России