

Создано: 26.11.2025 в 22:42

Обновлено: 26.12.2025 в 21:26

<https://move.ru/objects/9286958479>

Агент

79230774716

Москва, 16-я Парковая улица, 49К1

12 000 000 ₽

Москва, 16-я Парковая улица, 49К1

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

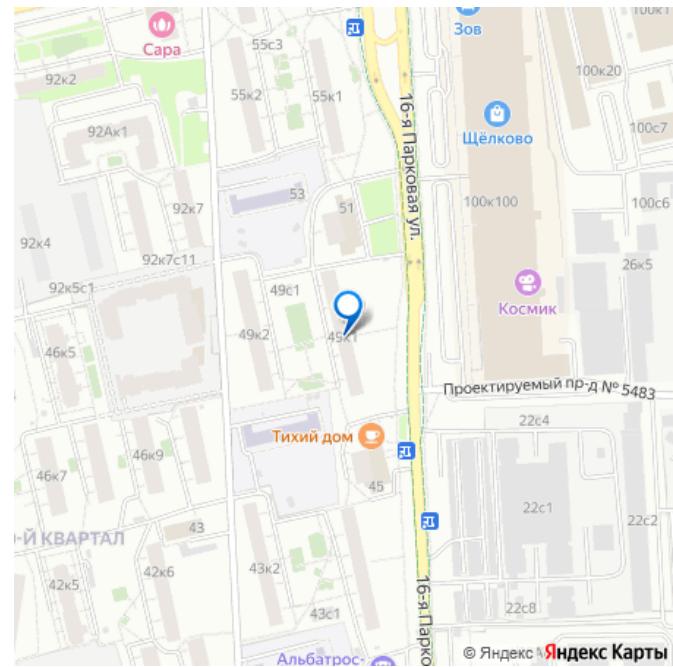
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

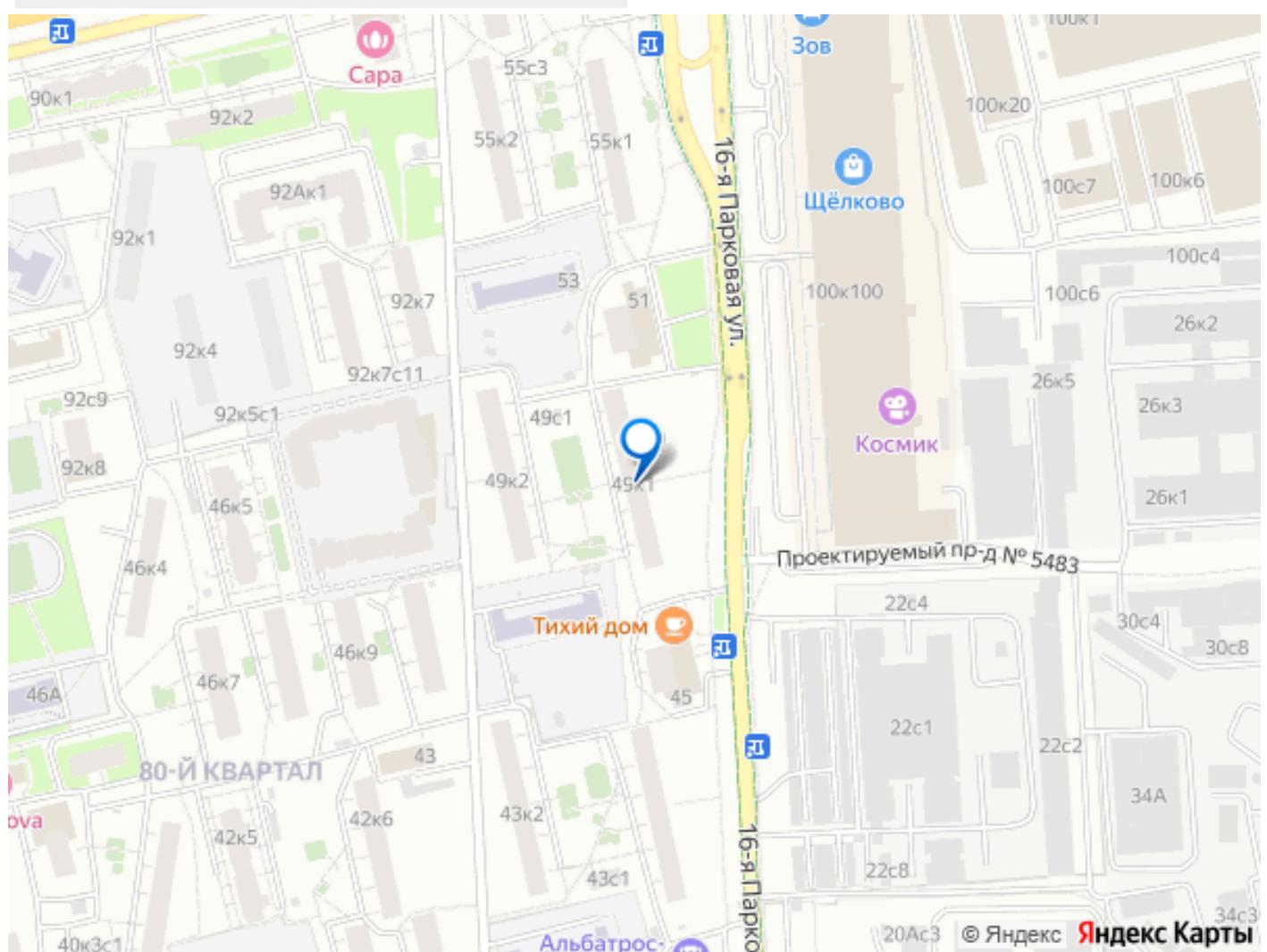
Описание

Квартира под авансом. Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: 16-я Парковая улица, дом 49к1. Общая площадь составляет 47,4 кв. м, из которых 30 кв. м жилых. Квартира находится на 6 этаже девятиэтажного дома 1967 года постройки. Высокие потолки 2,64 метра добавляют простора, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Кухня площадью 7 кв. м оборудована всем необходимым для приготовления еды.

Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Также имеется балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Рядом с домом есть парковочные места, что решает проблему с парковкой автомобиля. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что удобно для семей с детьми. До станции метро «Щёлковская» можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты, что делает транспортное сообщение удобным. Квартира продается без обременений. Возможна

покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, что ускоряет процесс оформления.





Move.ru - вся недвижимость России