

Собственник

79850620358

Создано: 20.10.2025 в 16:57

Обновлено: 29.01.2026 в 18:46

Москва, Зоологическая улица, 12К2

28 000 000 ₽

Москва, Зоологическая улица, 12К2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

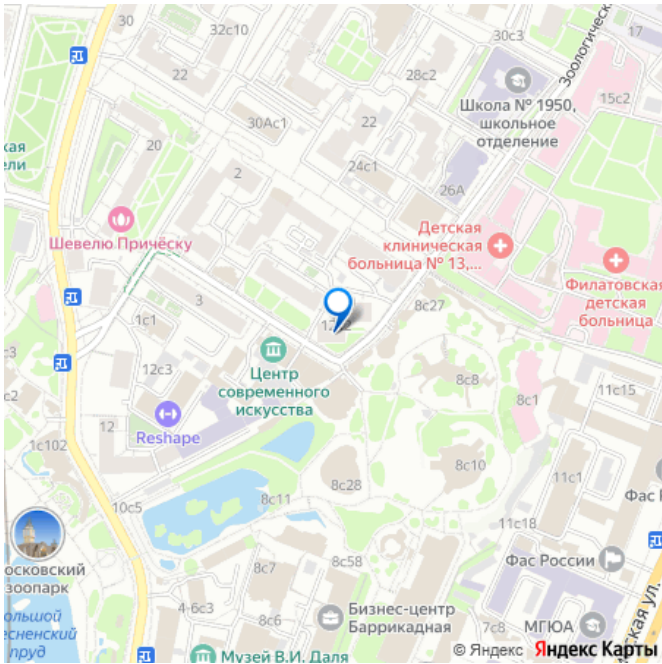
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

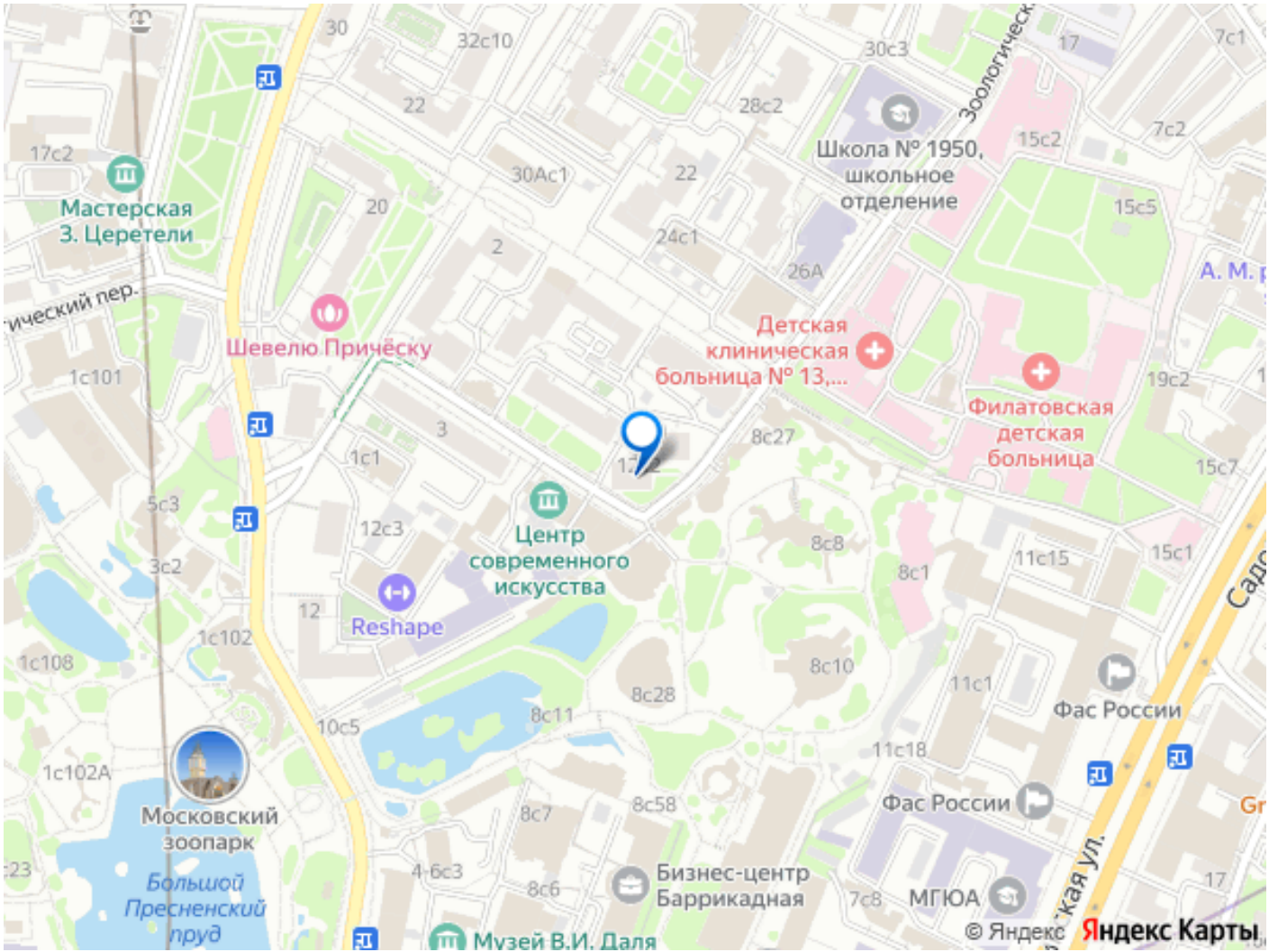
Предлагается двухкомнатная квартира, расположенная в одном из самых престижных районов Москвы. Это идеальное сочетание комфорта и доступности городской инфраструктуры. Дом построен в 1972 года по индивидуальному проекту. Квартира без ремонта, что позволяет будущему владельцу воплотить собственные дизайнерские идеи и создать дом мечты. Две изолированные комнаты 17,6 м² и 10,7 м², раздельный сан. узел, большая и вместительная лоджия, просторный коридор 8,9 м². Высота потолков 2,7 м. Окна выходят во двор и Московский зоопарк. Ухоженный дом, приятные и интеллигентные соседи. В шаговой доступности расположены образовательные учреждения: школа 1950, школа 1239; детский сад Реджио, детский центр развития и социализации Нейросфера. Развитая инфраструктура: Московский Зоопарк, Георгиевский сквер, Патриаршие Пруды, театр Сатиры, концертный зал им. П. И. Чайковского. Магазины: Гастроном, Вкус Вилл, Азбука daily; кафе и рестораны; салоны красоты; банки; медицинские организации. Рядом находятся три станции метро:

Баррикадная 6 мин. пешком;

Краснопресненская 11 мин. пешком;

Маяковская 16 мин. пешком. Удобный выезд
на Садовое кольцо и Тверскую улицу.





Move.ru - вся недвижимость России