

Создано: 12.01.2026 в 17:02

Обновлено: 12.01.2026 в 17:42

**Москва, Большая Академическая улица,  
85к1**

**21 000 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 85к1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

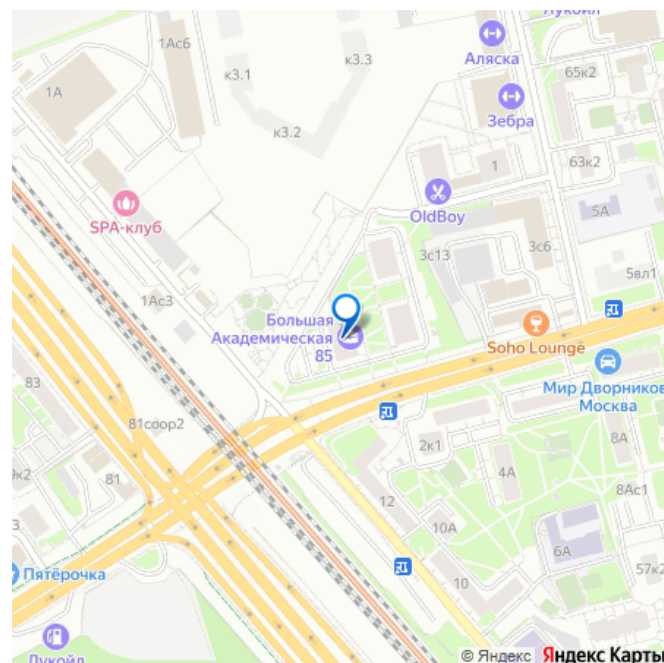
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9287941935>

**Анастасия Щелкунова, Анастасия  
Щелкунова**

**79151919537, 7985719  
2966**

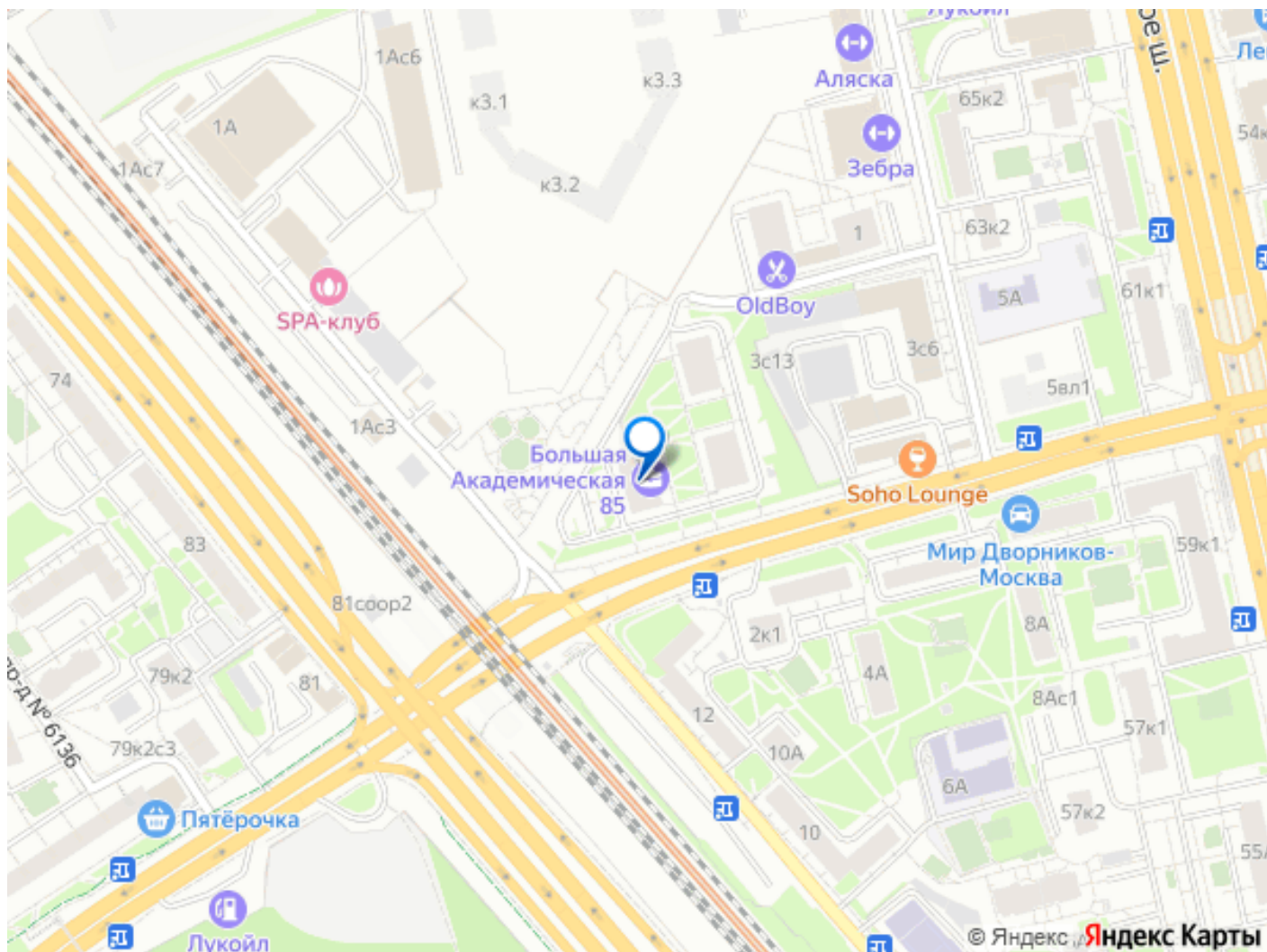
для заметок



## Описание

Продаётся светлая евро-3 Квартира с красивым видом на закат. Ключевые преимущества: КВАРТИРА С МЕБЕЛЬЮ И СОВРЕМЕННОЙ ТЕХНИКОЙ. ПРАКТИЧНАЯ ЕВРО-ПЛАНИРОВКА: Две изолированные спальни для уединения и большая кухня-гостиная — единое пространство для общения и отдыха. ВИД НА ЗАКАТ: Из окон открываются красивые вечерние панорамы, создающие неповторимую атмосферу уюта. СВЕТЛАЯ: Большие окна, наполняют квартиру естественным светом. Характеристики: Площадь: 47.4 м² (общая) Планировка: 2 изолированные спальни + кухня-гостиная Этаж: 13 из 19 Санузел: Раздельный Техника: холодильник, плита, вытяжка, настольная посудомоечная машина, стиральная машина, мощный кондиционер. Отличная локация: Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, парк рядом. Удобная транспортная доступность: остановки у дома, быстрый выезд в центр. Пешая доступность до метро: 7мин Лихоборы, 10мин Окружная. Закрытый двор. В доме различные магазины, кафе, рестораны, аптека, груминг студия, цветы, пвз. - один собственник - полная стоимость в ДКП - прописанных нет - быстрый выход на сделку Звоните по дополнительным вопросам, просмотр по договоренности





Move.ru - вся недвижимость России