

Создано: 02.02.2026 в 10:09

Обновлено: 02.02.2026 в 10:56

Москва, Газгольдерная улица, 10

**19 500 000 ₽**

Москва, Газгольдерная улица, 10

Округ

[ЮВАО](#), [Нижегородский район](#)

Улица

[улица Газгольдерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

31/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

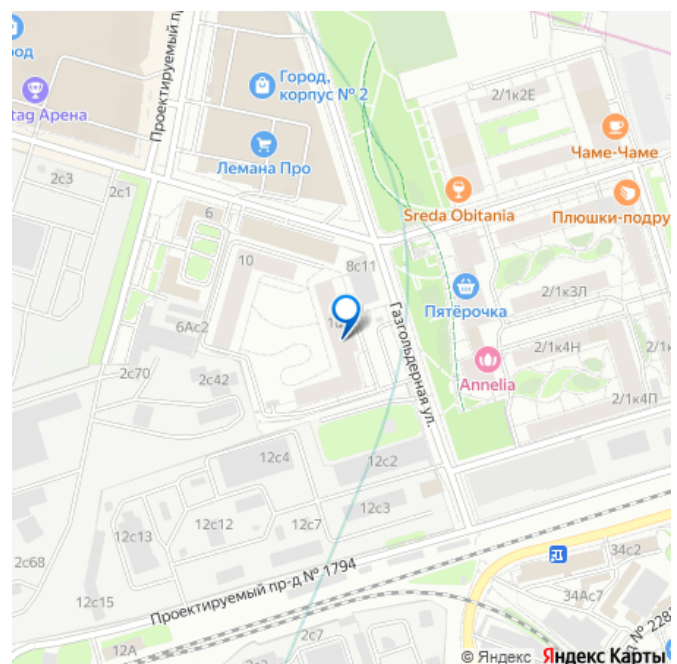
совмещенный

<https://move.ru/objects/9288750075>

**Vysotsky Estate Москва Новогиреево,  
Vysotsky Estate**

**79850916484**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

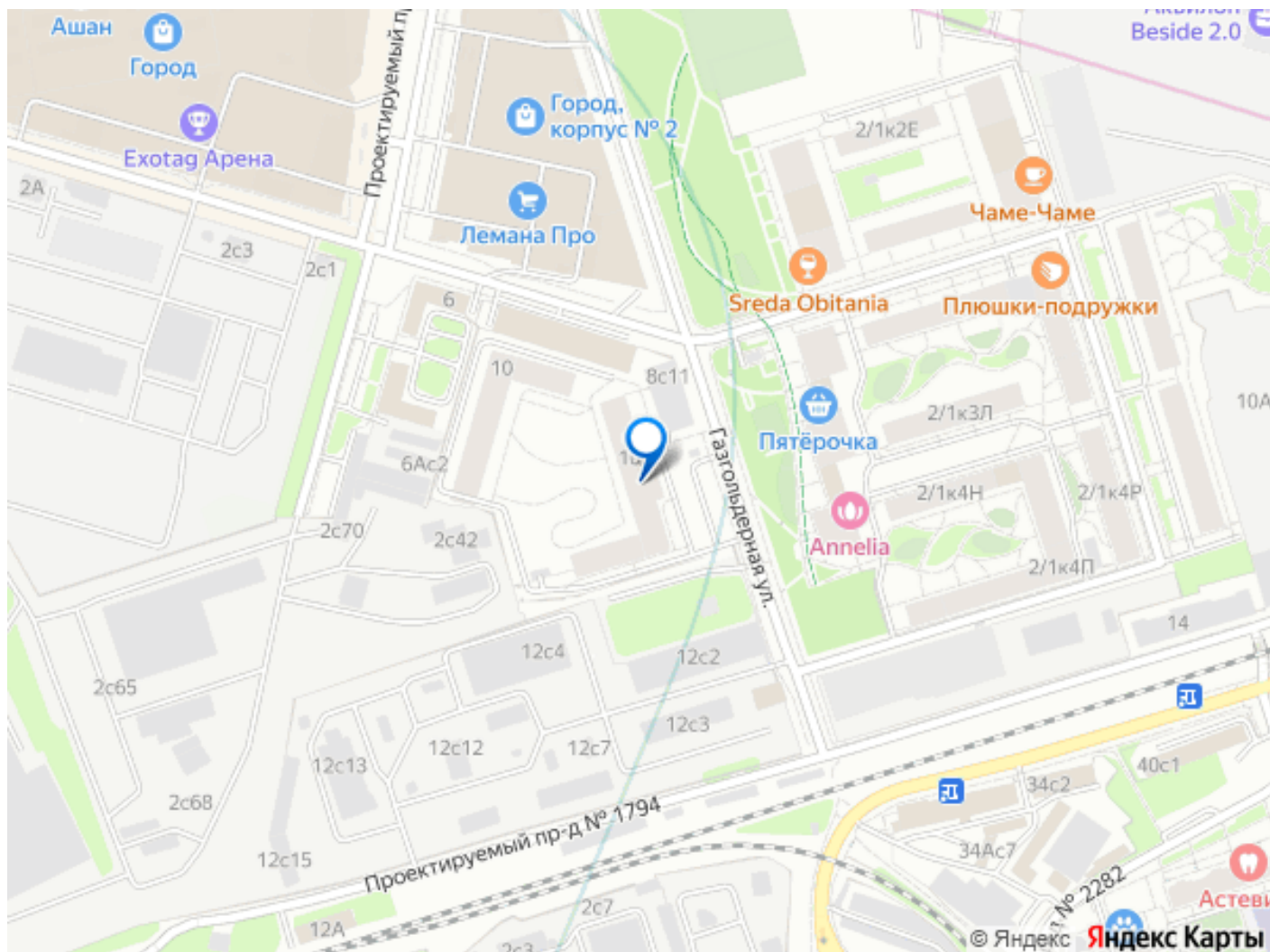
## Описание

Вашему вниманию представляется, двухкомнатная квартира в ЖК «PROFIT» в Москве общей площадью 47.4 м² с готовой чистовой отделкой. Большая кухня-гостиная 20 м², просторный холл- коридор в котором поместиться шкаф-купе, изолированная спальня 16 м², два санузла. Окна выходят на улицу и во двор, в котором всегда есть место, где запарковать автомобиль. На этаже дома расположены квартиры с постоянно проживающими в них интеллигентными соседями. Подъезд дома ухоженный, оборудован грузовым и пассажирским лифтами, вход в подъезд без ступенек ,что позволяет спокойно заходить с колясками, тележками и т.д. , в подъезде имеется специальное помещение для хранения колясок, самокатов и велосипедов. Поликлиника в соседнем дворе 15 минутах медленного шага от дома. Транспортная доступность: в районе станции метро «Нижегородская» (10 мин пешком) открыт новый транспортно-пересадочный узел (ТПУ). Он объединяет станцию метро Некрасовской

и Большой кольцевой линии, МКЦ, МЦД-4, железную дорогу, наземный общественный и личный транспорт, на автомобиле дорога до ТТК займёт 10 минут, 20 мин до Кремля, выезд на СВХ 3 мин, до МКАД меньше получаса. В настоящее время район включён в проект комплексного развития территорий. Имеется всё необходимое для комфортной жизни, в радиусе расположены: детские сады и школы, новая поликлиника, фитнес клубы, ПВЗ «Озон», «Валдбериес», «Яндекс», «СДЭК», отделение почты, кофейни, бары, пекарни, аптеки, библиотека, салоны красоты и груминга, ателье, химчистка, автосервис. Магазины: «Пятерочка», «ВкусВилл», «Перекресток», «Магнит», «Винлаб», «Красное и Белое», в пешей доступности (возле метро) расположены ТЦ «Город на Рязанке», «Ашан» и «Лемана Про». основание собственности ДДУ более 5 лет, полная стоимость в договоре, свободная продажа. Гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России