

🕒 Создано: 10.02.2026 в 23:19

Обновлено: 10.02.2026 в 22:14

Собственник

79165602142

Москва, Живописная улица, 54К1

18 200 000 ₽

Москва, Живописная улица, 54К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Живописная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

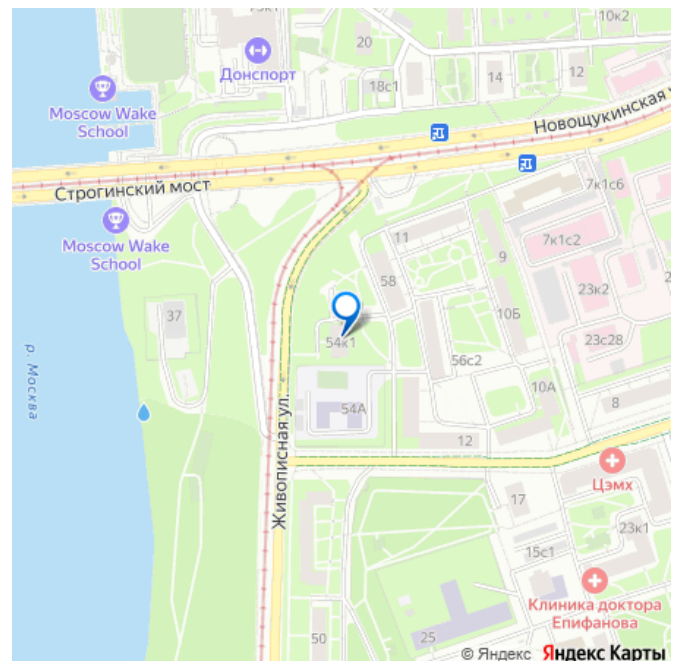
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

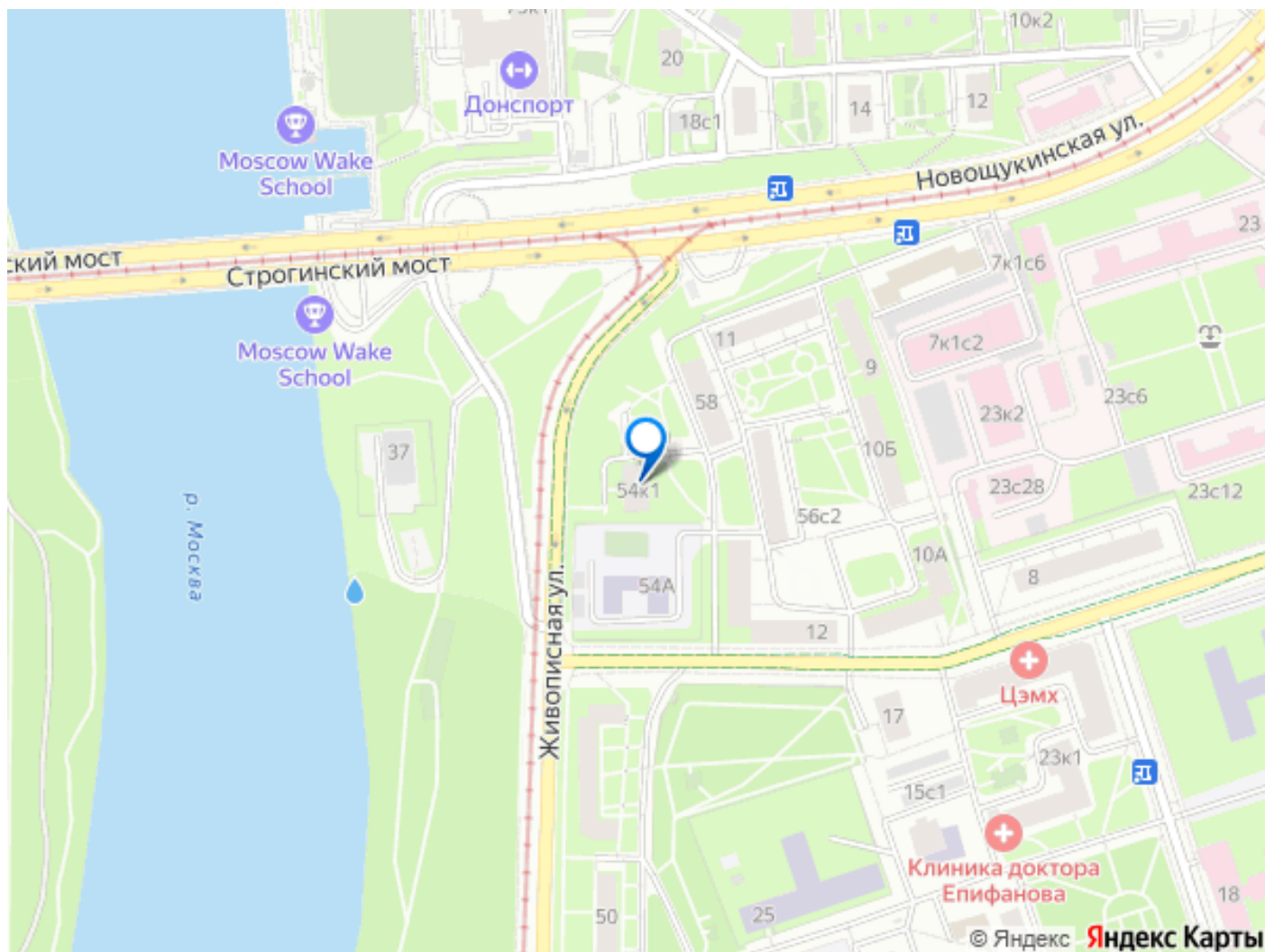
для заметок



Описание

ВНИМАНИЕ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! В УСЛУГАХ АГЕНТА НЕ НУЖДАЮСЬ! Свободная продажа, один собственник, более 3 лет в собственности, полная стоимость в договоре. Квартира полностью готова под ремонт - сделана черновая отделка, Вам не придется этим заниматься. Везде установлена новые (!) стеклопакеты, и на лоджии тоже. Близко от метро -10 минут пешком (одна остановка автобуса). Тихое, зелёное, экологически чистое место, престижный район. Не «муравейник» - дом одноподъездный (!) Рядом нет многоэтажек и поэтому нет проблем с парковкой. Окна выходят во двор. Во дворе несколько прекрасно оборудованных детских площадок и большой сквер. Два лифта. Большая кухня - 9 метров! Одна комната изолированная, одна- смежно-изолированная (возможно объединение кухни с комнатой, стена не несущая). Большая длинная лоджия с двумя выходами из обеих комнат (!) В 250 метрах находится пляж Москвы-реки, за ним Строгинская пойма, рядом с домом сквер и несколько парков. Детская поликлиника в 5 минутах ходьбы, детские сады и школы в 10 минутах, взрослая поликлиника 15 минут. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!





Move.ru - вся недвижимость России