

Собственник

**79820808032**

🕒 Создано: 10.08.2025 в 13:36  
Обновлено: 08.11.2025 в 13:24

Москва, 15-я Парковая улица, 26К3

**13 400 000 ₽**

Москва, 15-я Парковая улица, 26К3

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

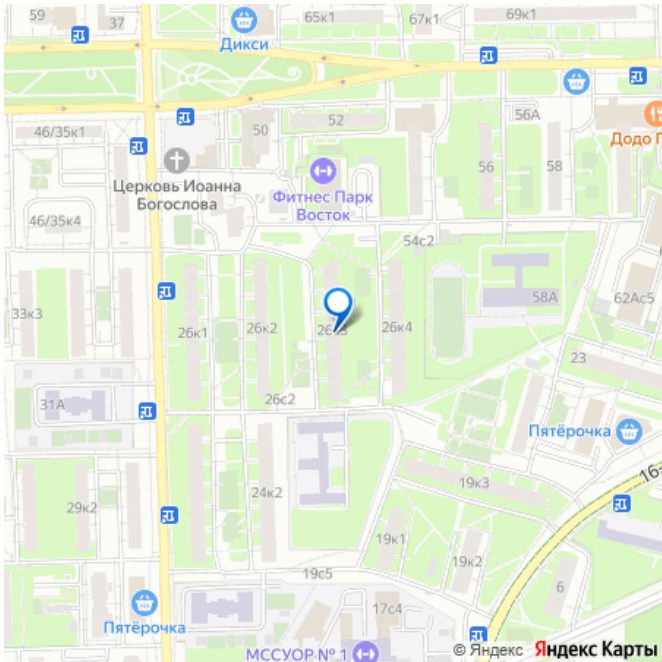
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

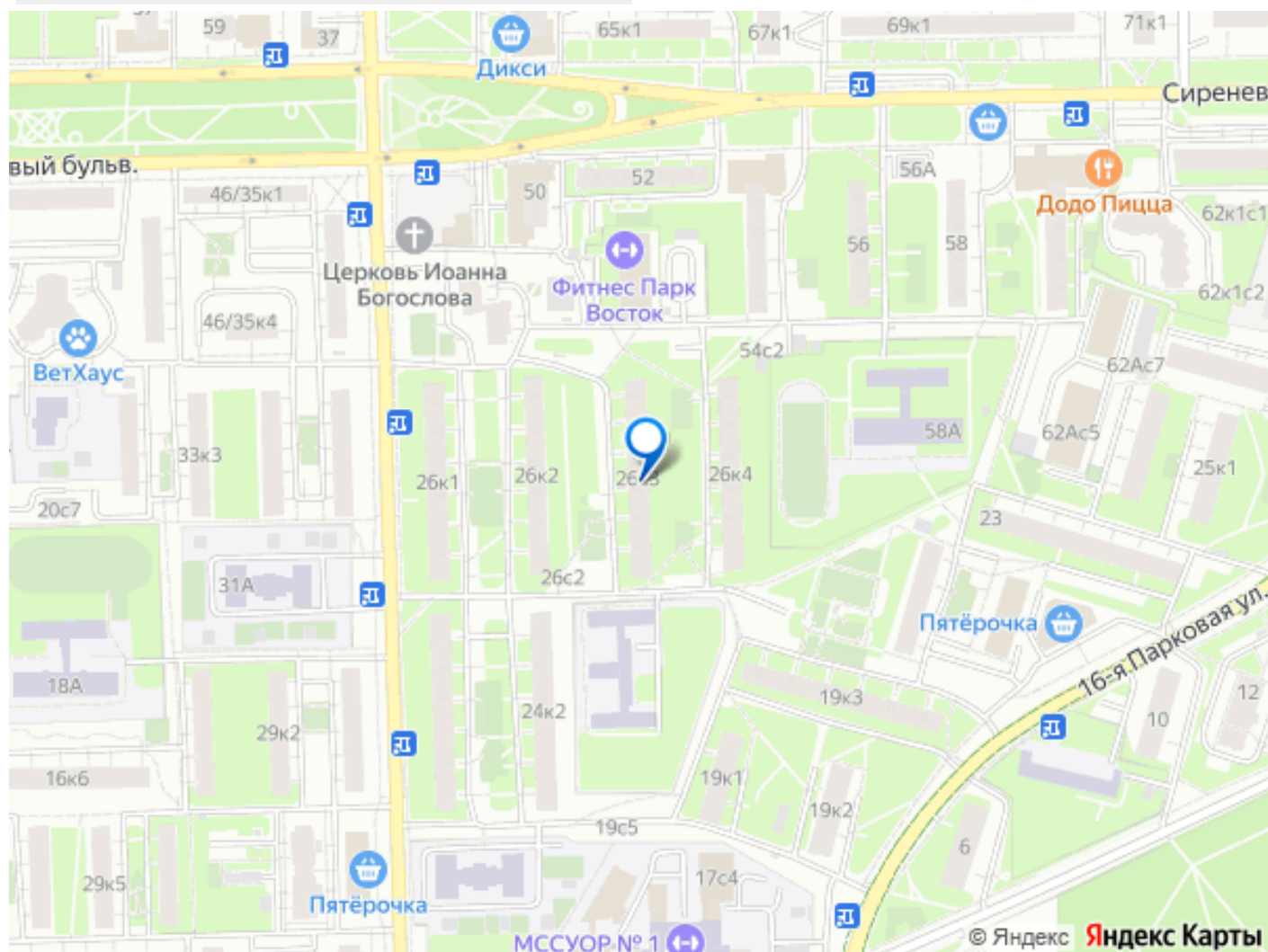
## Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 47.5 кв. м в одном из спокойных районов Москвы — Измайлово, по адресу: 15-я Парковая улица, 26к3. Расположена на 4-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков составляет 2.64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира без ремонта, что позволяет будущим владельцам воплотить свои идеи в жизнь. Во всех комнатах установлены пластиковые окна, входная дверь современная — металлическая. Жилая площадь составляет 30.5 кв. м, кухня — 6 кв. м. В квартире есть один остекленный балкон и отдельный санузел. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории есть наземная парковка. В пешей доступности находятся школа, детский сад, магазины, православный храм. В 7 минутах ходьбы находится Измайловский лесопарк. До станции метро «Первомайская» можно пройти за 22 минуты или доехать на автобусе / электробусе (остановка в 100 метрах от дома). Квартира продается от одного взрослого собственника (в собственности с 2005 года), обременений и ограничений нет. Риелтеров просьба не беспокоить! Сделка купли-продажи будет оформлена

нотариально.





Move.ru - вся недвижимость России