

Создано: 18.01.2026 в 19:38

Обновлено: 18.01.2026 в 19:55

<https://move.ru/objects/9288111899>

Собственник

79864245974

Москва, Шмитовский проезд, 28

16 000 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 28

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

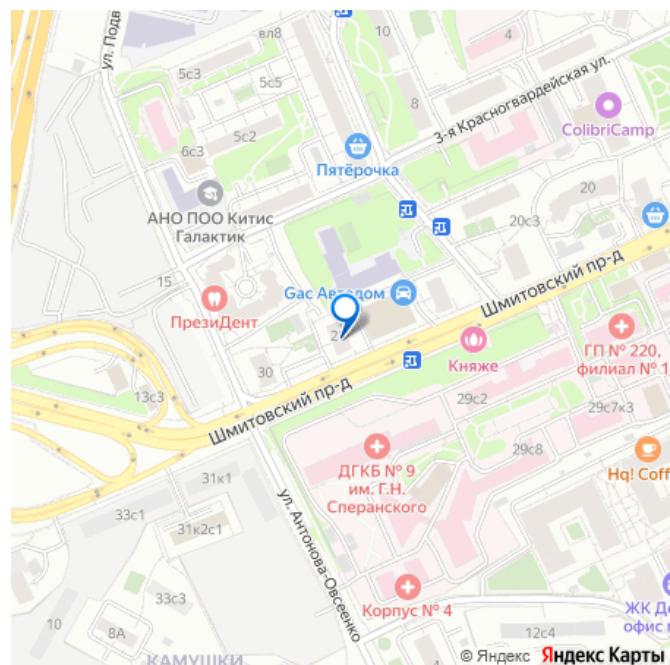
29 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

47.5 м²



Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

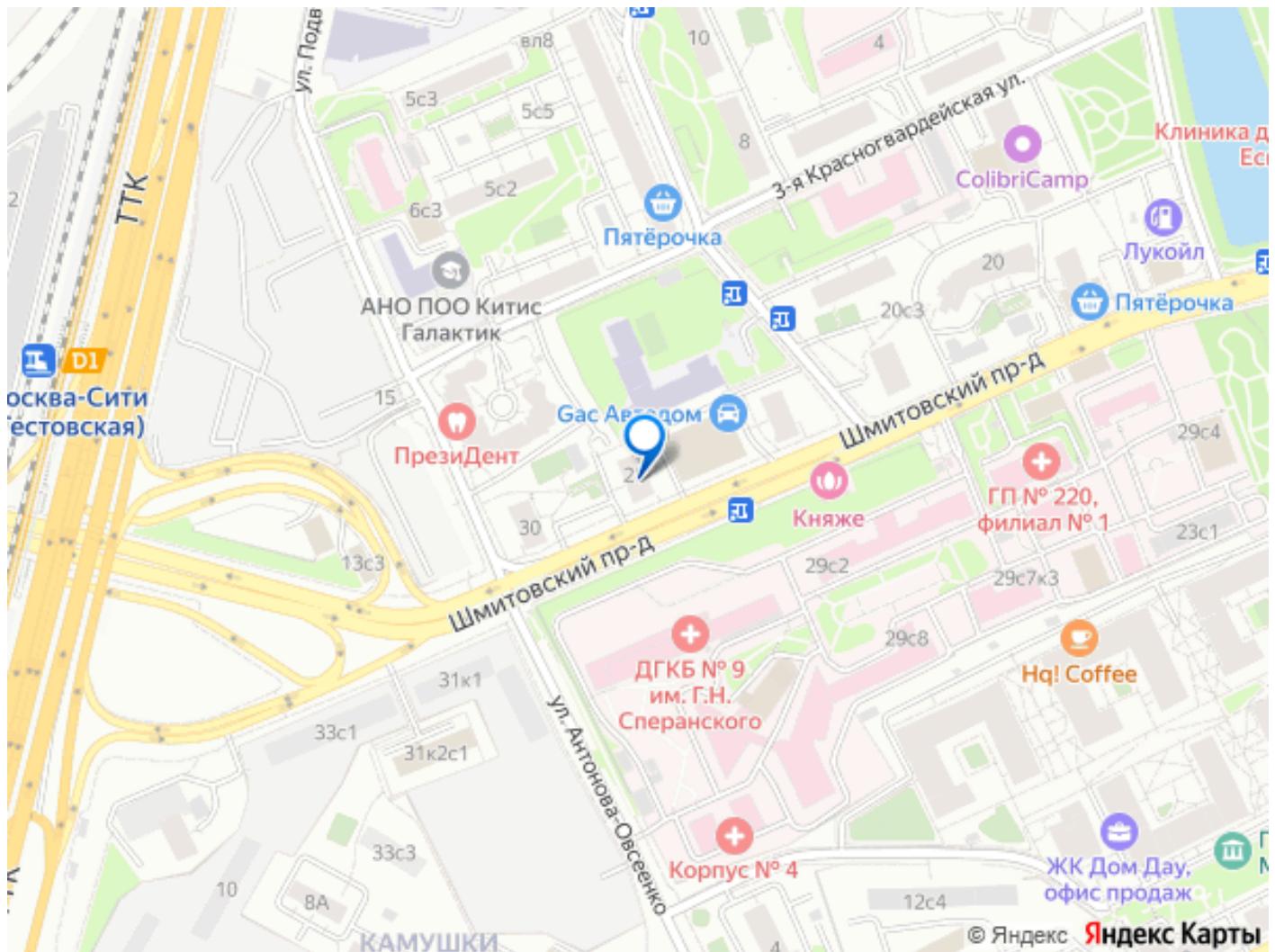
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в одном из самых востребованных районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 47,5 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, а кухня занимает 7,5 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков составляет 2,64 метра. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, а также наземной парковкой за шлагбаумом.. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и сделать пространство именно таким, каким вы его хотите видеть. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на город. В квартире один отдельный санузел. Дом расположен в удобном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, а также разнообразные магазины. До станции метро «Москва-Сити» всего 8 минут пешком, что делает передвижение по городу быстрым и комфортным. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет ускорить процесс покупки. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите шанс стать обладателем квартиры в одном из лучших районов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России