

Создано: 19.01.2026 в 13:59

Обновлено: 22.01.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9288138001>

Realty Prime, Realty Prime

**79862639629**

**Москва, Кутузовский проезд, 16А/1**

**33 500 000 ₽**

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/45

## Детали объекта

Тип сделки

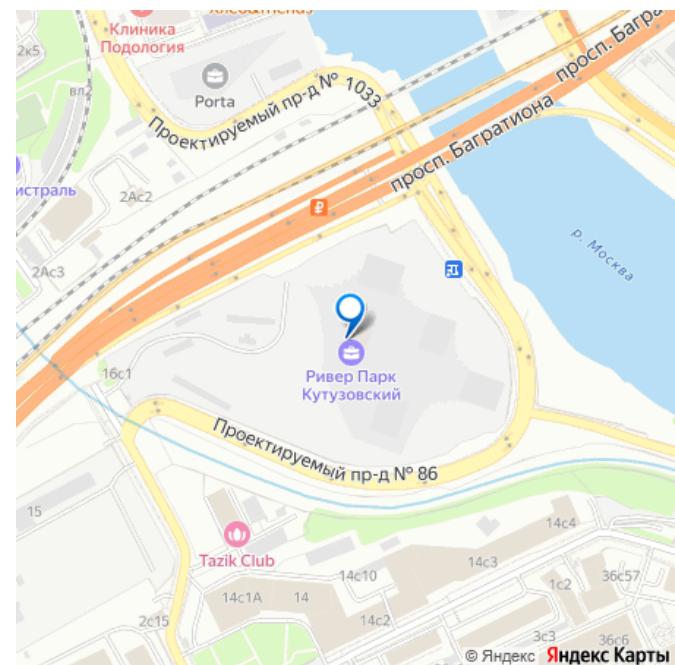
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

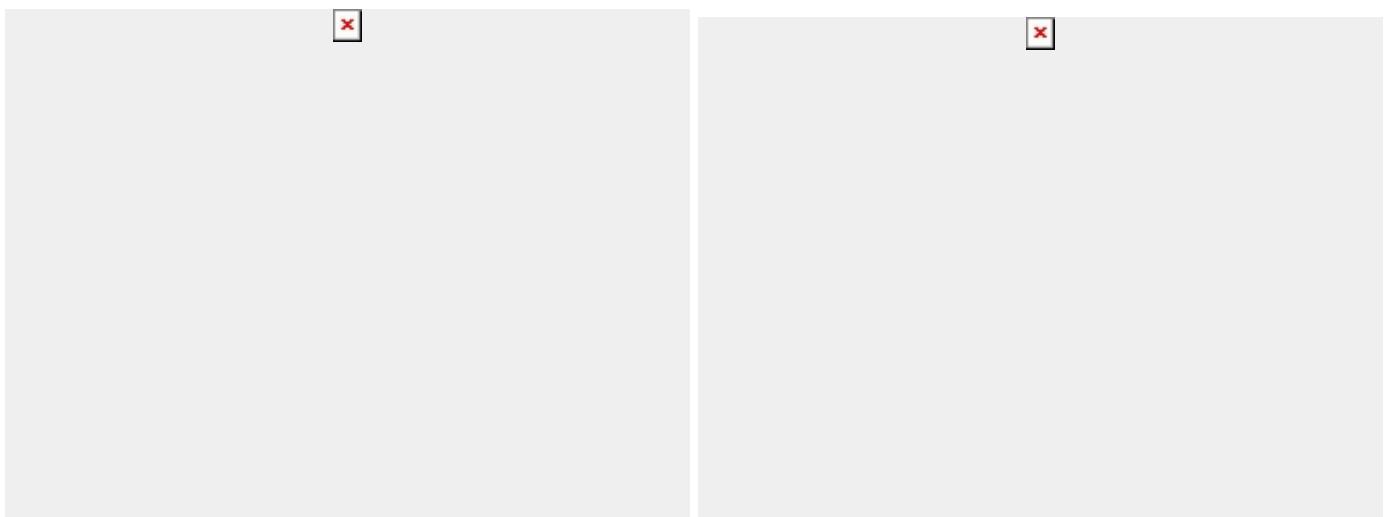
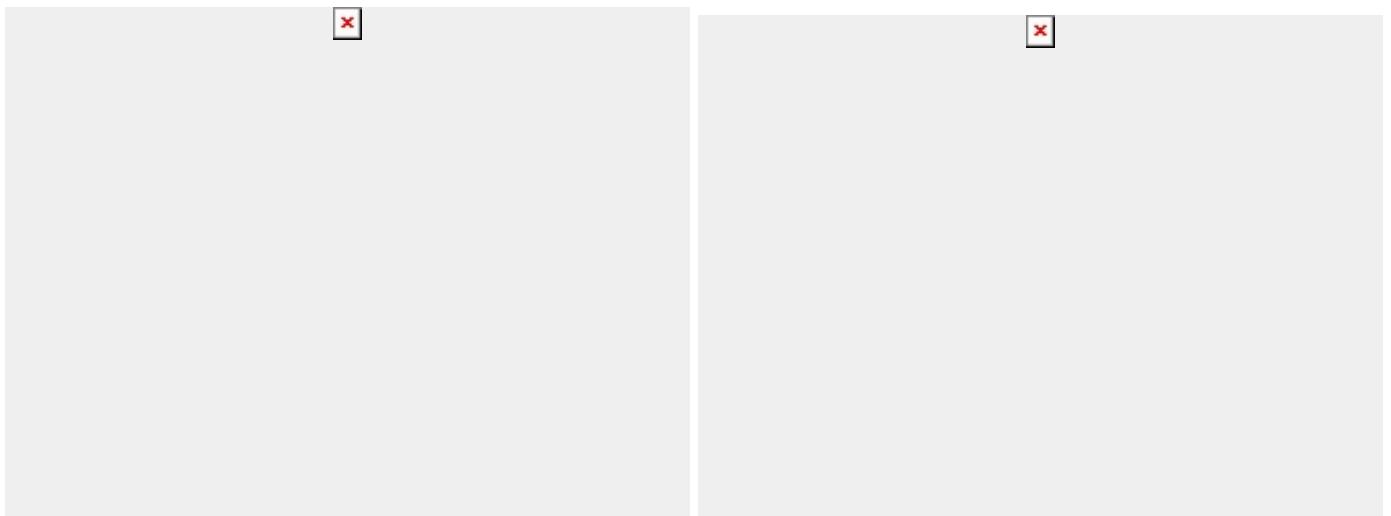
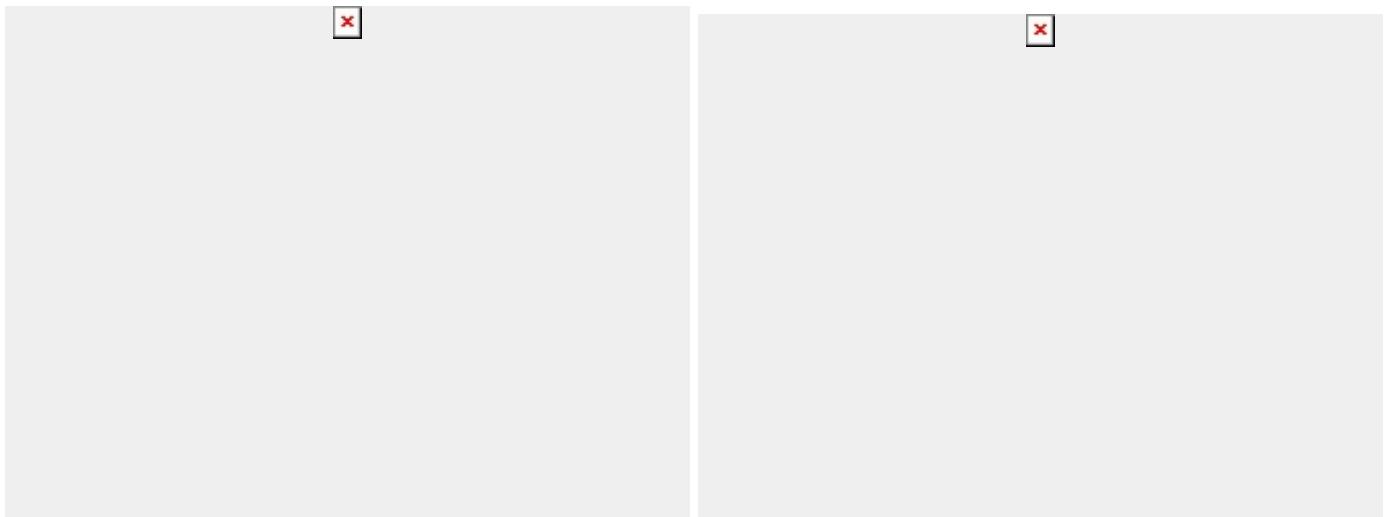
да

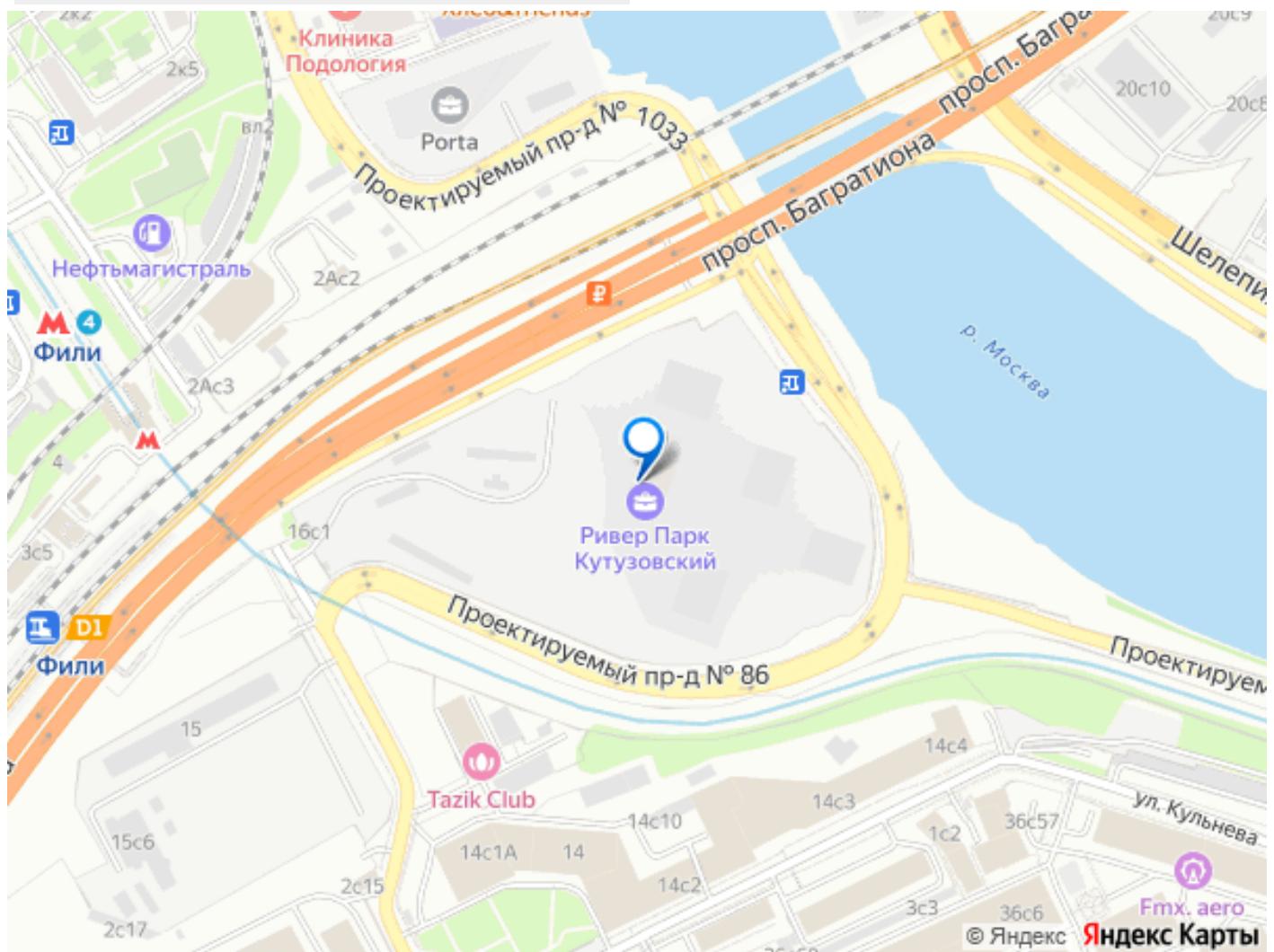
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1079544 В продаже двухкомнатная квартира евро формата 47,5 кв.м. без отделки с панорамными окнами. Квартира расположена на 9 этаже в корпусе Amber в ЖК премиум-класса River Park Кутузовский. River Park Кутузовский будет радовать жильцов панорамными окнами в пол и от стены до стены, шириной до 3 метров без импостов. Ничто не помешает наслаждаться роскошными видами на столицу. В корпусах расположились lounge-зоны на крыше небоскребов только для резидентов: - Всесезонные беседки иглу - Джакузи - Барная стойка - Грили - Площадка для занятий йогой - Качели - Видовые площадки. Важной особенностью проекта является концепция «двор без машин». На общем стилобате, объединяющем корпуса, размещен закрытый внутренний двор-парк площадью в 2 гектара. В комплексе будут доступны для жильцов школа и детский сад, супермаркеты, рестораны, кафе, химчистка, фитнес-клуб 1400 м<sup>2</sup>, SPA-комплекс, салоны красоты, аптеки, автомойка в паркинге, площадка для выгула собак. Расположение - 600 метров до Кутузовского проспекта - Удобный съезд с

ТТК - Прямой выезд на МКАД по Северному дублеру Кутузовского проспекта. - В пешей доступности 3 станции метро: Фили, Парк Победы, Кутузовская, а также станция МЦД Фили. -На берегу Москвы-реки, напротив Москва-Сити Помощь в одобрении ипотеки покупателю на выгодных условиях. По всем интересующим вопросам - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России