

Создано: 06.02.2026 в 21:27

Обновлено: 06.02.2026 в 21:55

<https://move.ru/objects/9289302522>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

15 451 513 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

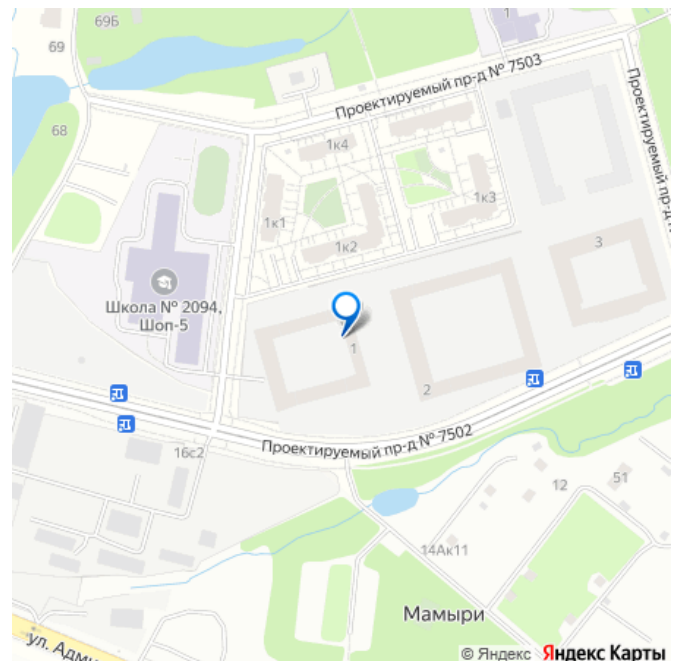
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

для заметок



ТОЛЬКО 4 ДНЯ ДО 10.02 • Дополнительная скидка 10% • Ставка 10% по стандартной ипотеке для всех без наценок • Ставка 3,5% по семейной ипотеке Успейте купить выгодно! Прямая продажа от застройщика!

Жилой Комплекс класса Комфорт Плюс.

Продаётся 2-к квартира номер 176 общей площадью 47.5 кв.м. на 4-м этаже 18 этажного здания. Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: -

- Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га лесопарка за окнами - Школа с it-кластером и бассейном. 2 детских сада - Мастер-зона с гардеробной.

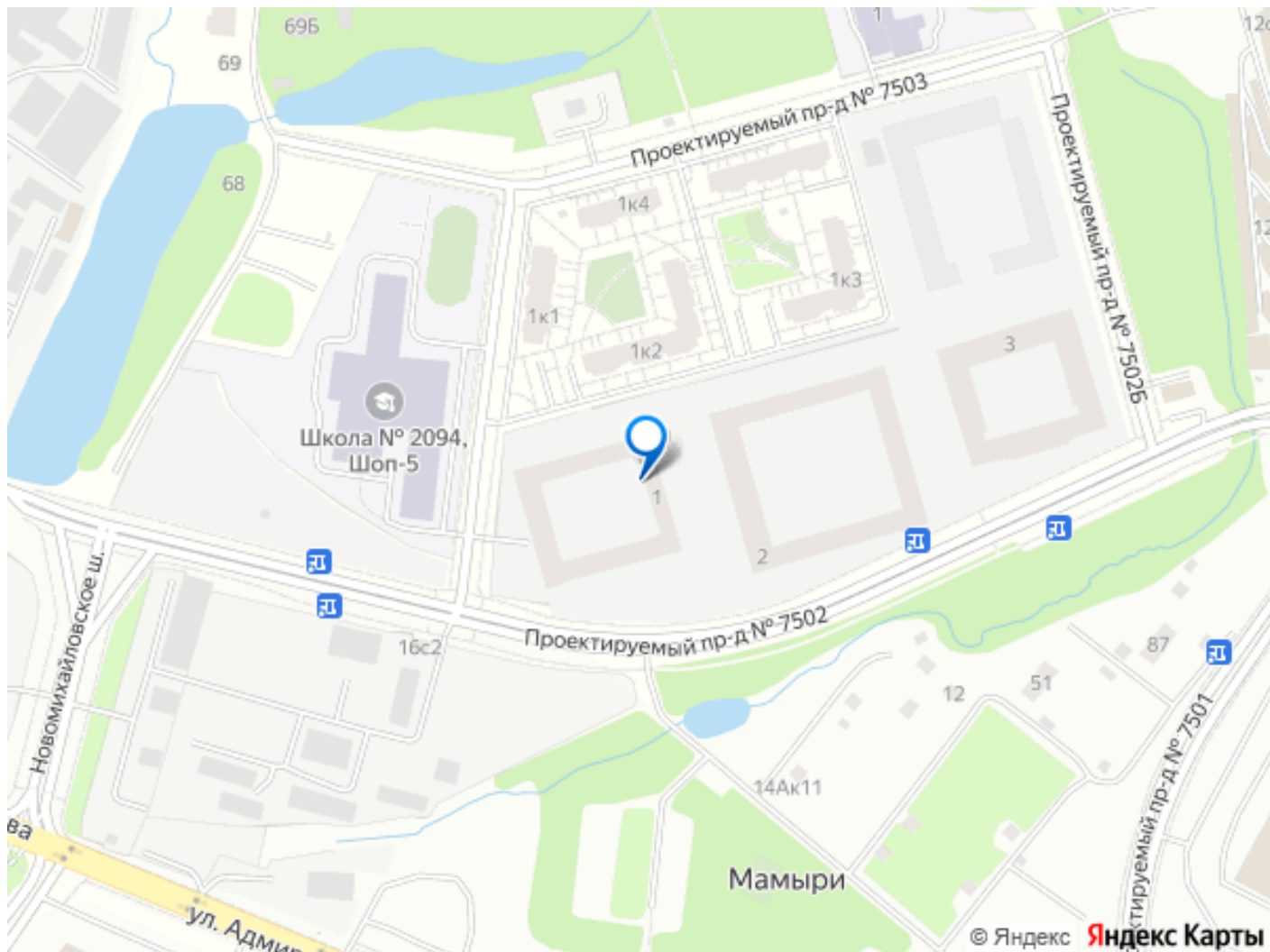
Просторное место для отдыха и удобного хранения вещей. - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство.

- Увеличенное количество окон - дополнительное освещение и свежий воздух.
- Раздельный санузел - больше удобства для всех членов семьи. - Евроформат - просторное и удобное жильё с отличной планировкой. - Просторная мягкая зона - комфорт и уют для отдыха всей семьи. - Возможность добавить спальное место - дополнительный комфорт для гостей. - Проходная кухня-гостиная - идеальное пространство для общения и готовки. - Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: В жилом комплексе комфорт-плюс класса «1-го Ясеневского» доступны преимущества двух стилей жизни. Ведь в пешей доступности метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-кластером и при этом целых 63 га благоустроенного

Троицкого лесопарка под окнами, где так приятно дышать свежим воздухом и слушать пение птиц. Собственная закрытая территория «1-го Ясенеvского» представляет собой уютный оазис. Здесь и зеленый освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка.

Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясенеvский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясенеvский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для прав





Move.ru - вся недвижимость России