

Создано: 08.11.2025 в 01:00

Обновлено: 06.12.2025 в 14:39

<https://move.ru/objects/9286417473>

Агент

79678492802

Москва, Березовая аллея, 19к2

11 500 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к2

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

1.85 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

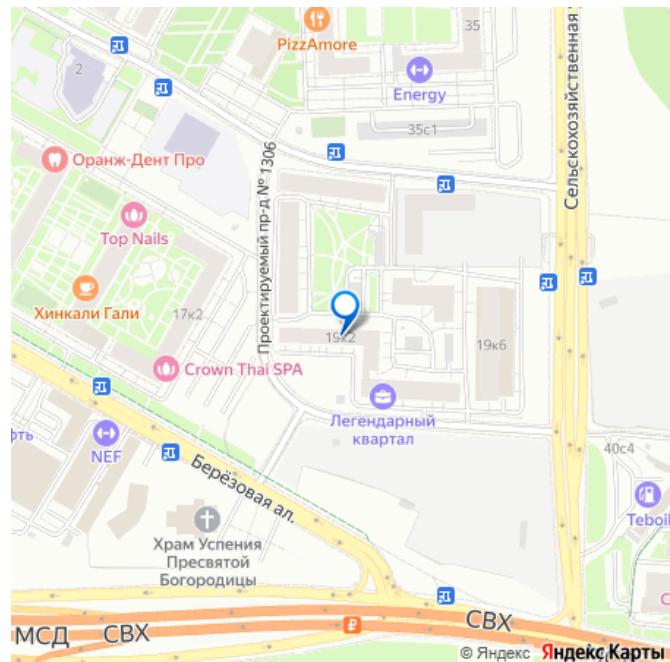
8.5 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

9/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В КОМПЛЕКСЕ! Продаются полноценные 2х-комнатные апартаменты 50м с балконом на 9 этаже. В данном комплексе кв с балконом на весь жк всего 40%. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

Быстрый выход на сделку ДО Нового Года!

Торг уместен, звоните. *На апарты не распространяется ни налоговый вычет, ни льготы, ни выгодные ипотечные тарифы, тк Семейная ипотека. 13 мин. пешком до м.

Ботанический сад. Удобные выезды и развязки на СВХ, транспортная доступность - топ.

Лифтовое сообщение с подземным паркингом на 900 мест, удобные выезды. Собственная инфраструктура комплекса, магазины, кофейни, прогулочные зоны от ПИК. Рядом Грин парк. САМЫЙ ЗЕЛЁНЫЙ РАЙОН!

Расположение комплекса: с одной стороны - усадьба Свиблово вдоль реки Яуза и заповедными местами, с другой -

Ботанический сад. А также - Грин парк с огромной облагороженной территорией, премиум ландшафтным дизайном и всё это возле дома! Буду рада ответить на все интересующие вопросы, звоните.

☒

☒

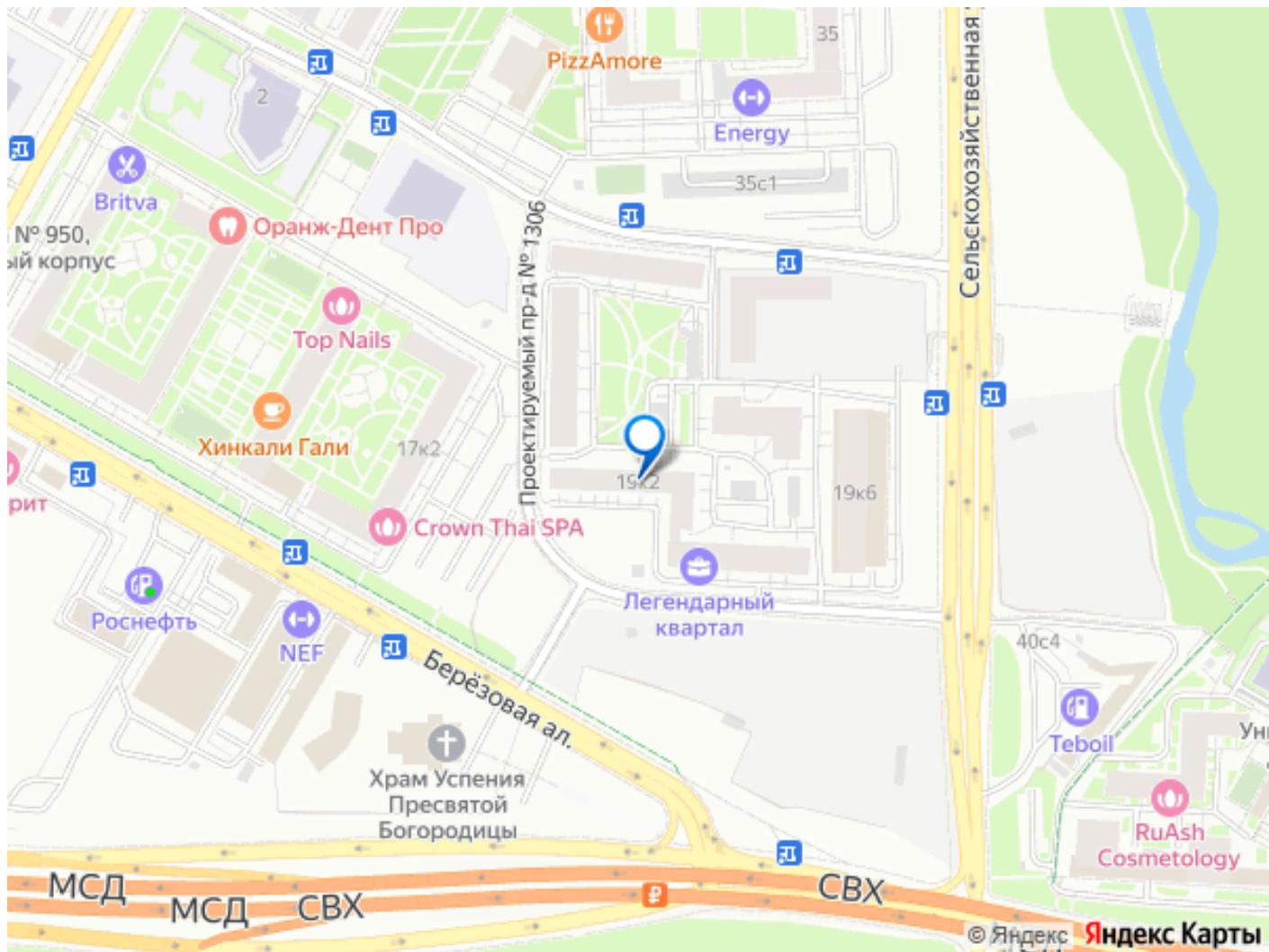
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России