

Создано: 11.11.2025 в 13:32

Обновлено: 08.12.2025 в 15:55

<https://move.ru/objects/9286513035>

АН Владис, Владис

**79152079993**

Москва, проспект Магеллана, 3

**19 800 000 ₽**

Москва, проспект Магеллана, 3

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

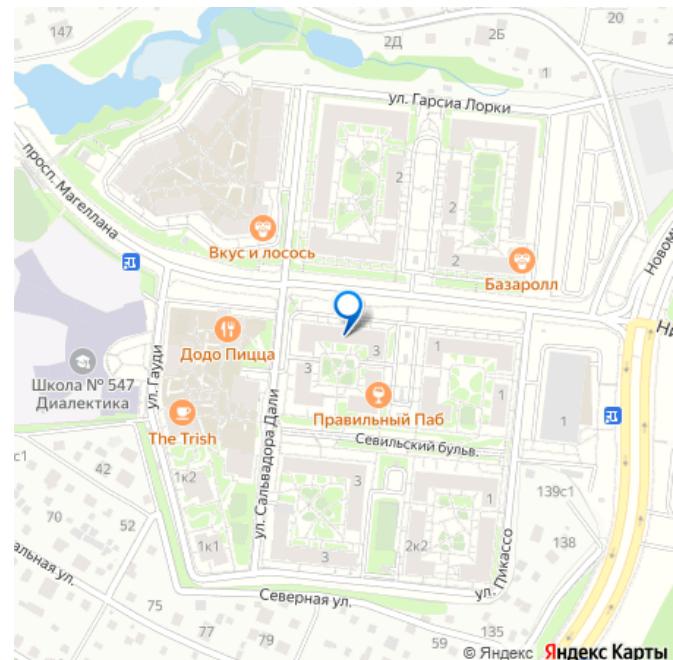
20.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

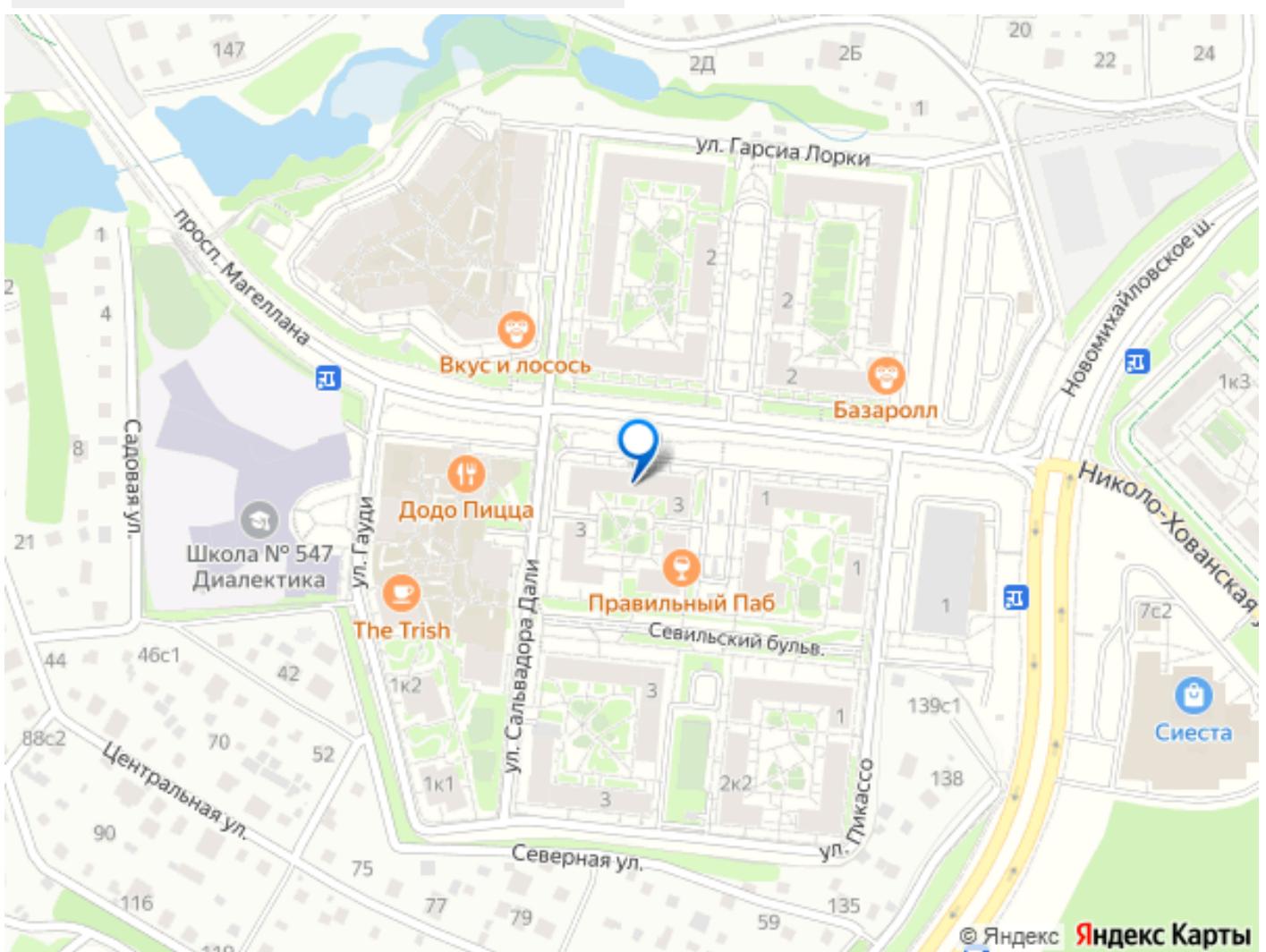
Код объекта: 1760082. Продаём уникальную двухкомнатную квартиру в одном из самых перспективных районов Москвы! Квартира расположена в новостройке 2023 года по адресу: проспект Магеллана, 3, район Коммунарка, Новомосковский административный округ. Здесь вас ждут современные монолитные дома, качественная инфраструктура и удобство для жизни. Общая площадь квартиры — 47,6 кв. м, жилая — 12 кв. м, площадь кухни — 20,8 кв. м. Просторная кухня станет местом для семейных ужинов и дружеских встреч.

Дизайнерский ремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Окна выходят на улицу, а балкон предлагает дополнительные возможности для отдыха.

Квартира находится на 8-м этаже 15-этажного дома, что обеспечивает отличный вид и достаточное количество естественного света. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем

одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России