

🕒 Создано: 28.11.2025 в 21:39

Обновлено: 01.12.2025 в 14:55

**Собственник**

**79104735538**

**Москва, Судостроительная улица, 49К2**

**18 499 000 ₽**

Москва, Судостроительная улица, 49К2

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

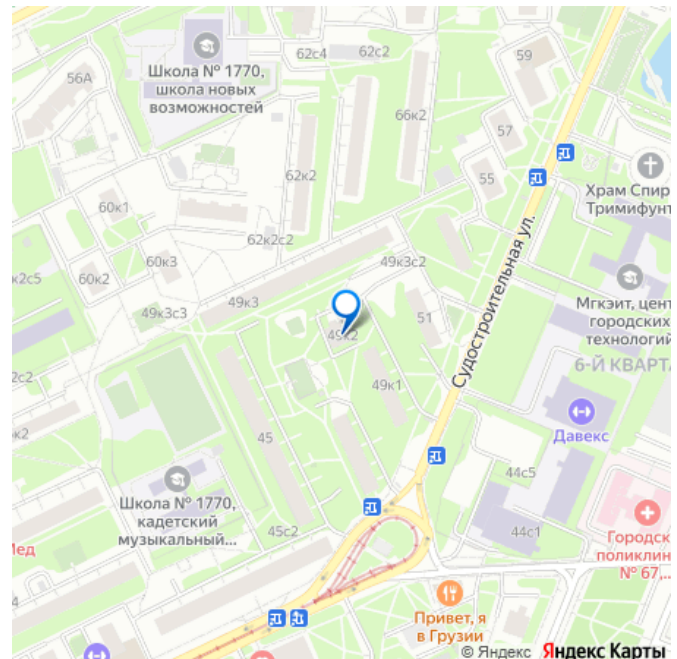
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

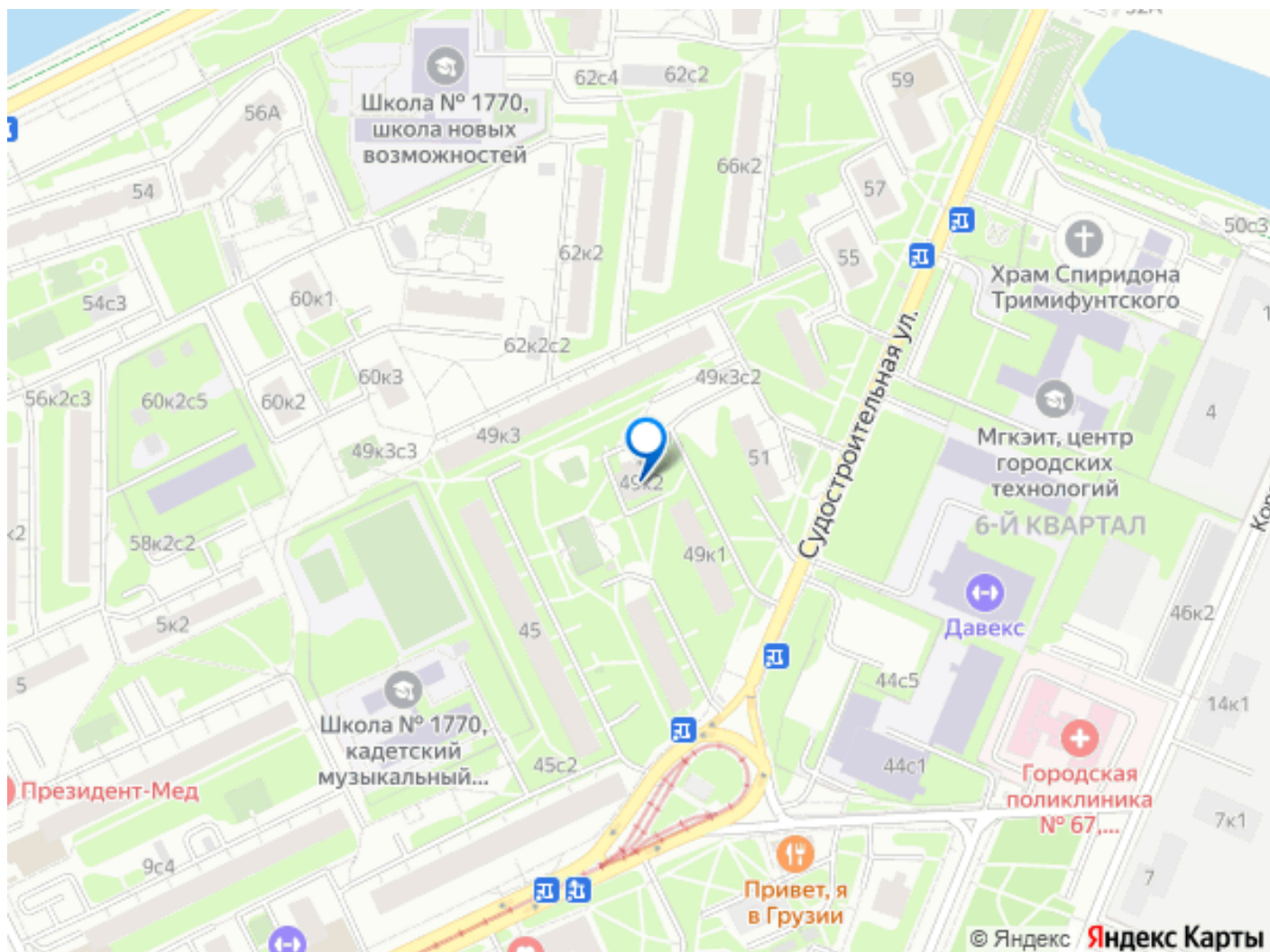
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дизайнерская 2-комнатная квартира с новым ремонтом Просмотр возможен после 10го декабря. Москва, ул. Судостроительная, 49к2 • 47,6 м² • 10/12 этаж В квартире завершается капитальный дизайнерский ремонт. К Новому году будет полностью готова и меблирована — заезжай и живи! О квартире • Две изолированные комнаты 13 м² и 16 м² (спальня + гостиная/детская/кабинет) • Продуманная, удобная планировка, много встроенного хранения • Кухня 7,1 м² со встроенным гарнитуром и новой техникой • Остеклённый балкон с освещением и розеткой Ремонт и оснащение • Полностью заменены электрика и сантехника • В комнатах на полу кварцвинил. • Новый совмещённый с/у с качественной сантехникой и теплым полом, весь в керамогранит • Полная меблировка, включая встроенные шкафы в прихожей, коридоре, спальне • Новая кухня + техника: холодильник, ПММ, варочная поверхность, вытяжка, духовка, стиральная машина • Кондиционер в гостиной О районе Это одна из самых комфортных и благоустроенных локаций юга Москвы. В нескольких минутах две живописные набережные: Коломенская и Нагатинская — широкие прогулочные зоны вдоль воды, кафе, рестораны, беговые и прогулочные маршруты. Район динамично развивается: вокруг новые дома, облагороженные территории, современная

архитектура. При этом, в непосредственной близости от квартиры нетстроек — очень тихо, дом стоит в глубине двора. До метро — 10 минут пешком по красивому мосту. В шаговой доступности: Пятёрочка, Дикси, ВкусВилл, школа, Университет водного транспорта, взрослая больница, парк Остров Мечты. Парковка во дворе всегда свободная. Дом Кирпичный дом серия Башня Смирновская, чистый подъезд, два лифта (в т.ч. грузовой). Хорошие соседи. Документы Один собственник, полная стоимость в договоре, никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Звоните и приезжайте смотреть!





Move.ru - вся недвижимость России