

Создано: 11.01.2026 в 22:33

Обновлено: 24.02.2026 в 10:38

Наталья Морозова, Наталья Морозова
79895816675

Москва, Донская улица, 16

22 990 000 ₹

Москва, Донская улица, 16

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

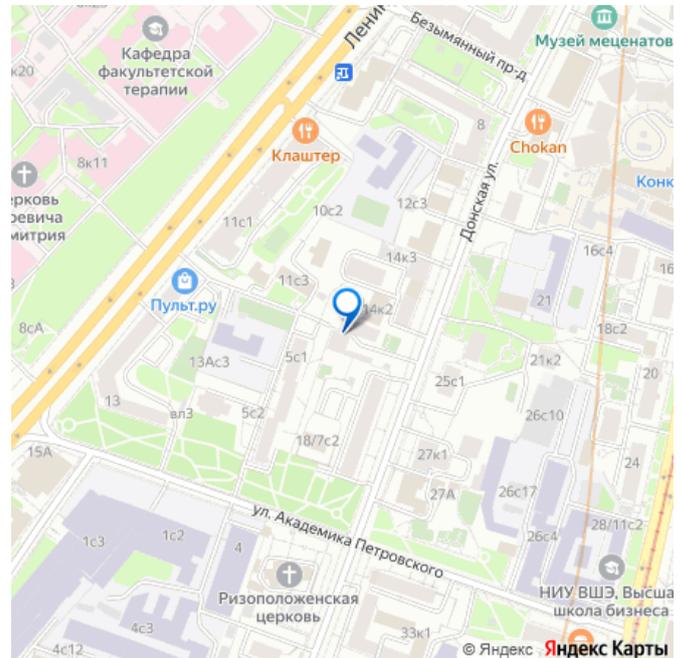
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект внесён аванс. Продается уютная евродвушка в историческом центре Москвы на Донской улице, 16. Общая площадь — 47.6 кв. м, жилая — 14 кв. м, площадь кухни — 21,5 кв. м, совмещений санузел 4,5 квм,, гардеробная 4 квм, холл прихожая 4 квм.

Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. До станции метро «Шаболовская» всего 7 минут пешком. В квартире нужно делать косметический ремонт. Просторная и светлая кухня-гостиная станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. В ванной комнате совмещенный санузел. Все окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому ежедневные заботы будут менее обременительными. Подъезд чистый, соседи приличные. Дом находится в хорошем состоянии. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. за квартирой прикреплены 2 машиноместа. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Вокруг также много магазинов, что позволяет быстро и удобно совершать

покупки. Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке. Один взрослый собственник, в собственности более 15 лет. Возможна продажа по ипотеке. Покупка этой квартиры — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство центрального района Москвы. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этого объекта своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в оформлении сделки. Ждем вас!

