

Создано: 11.01.2026 в 22:33

Обновлено: 12.01.2026 в 00:03

<https://move.ru/objects/9287910623>

Наталья Морозова, Наталья Морозова

79895816675

Москва, Донская улица, 16

23 500 000 ₽

Москва, Донская улица, 16

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



Улица

[улица Донская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

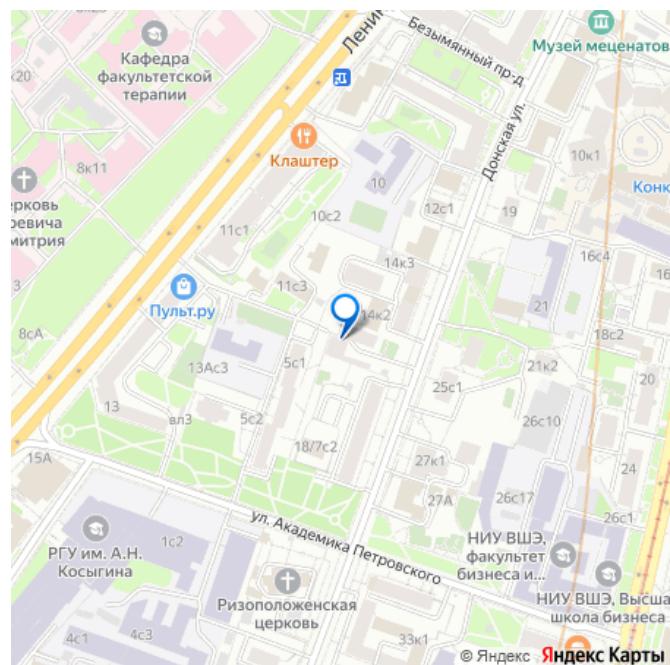
14 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

47.6 м²



Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная евроремонтная квартира в историческом центре Москвы на Донской улице, 16. Общая площадь — 47.6 кв. м, жилая — 14 кв. м, площадь кухни — 21,5 кв. м, совмещенный санузел 4,5 квм., гардеробная 4 квм, холл прихожая 4 квм. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома 1917 года постройки.

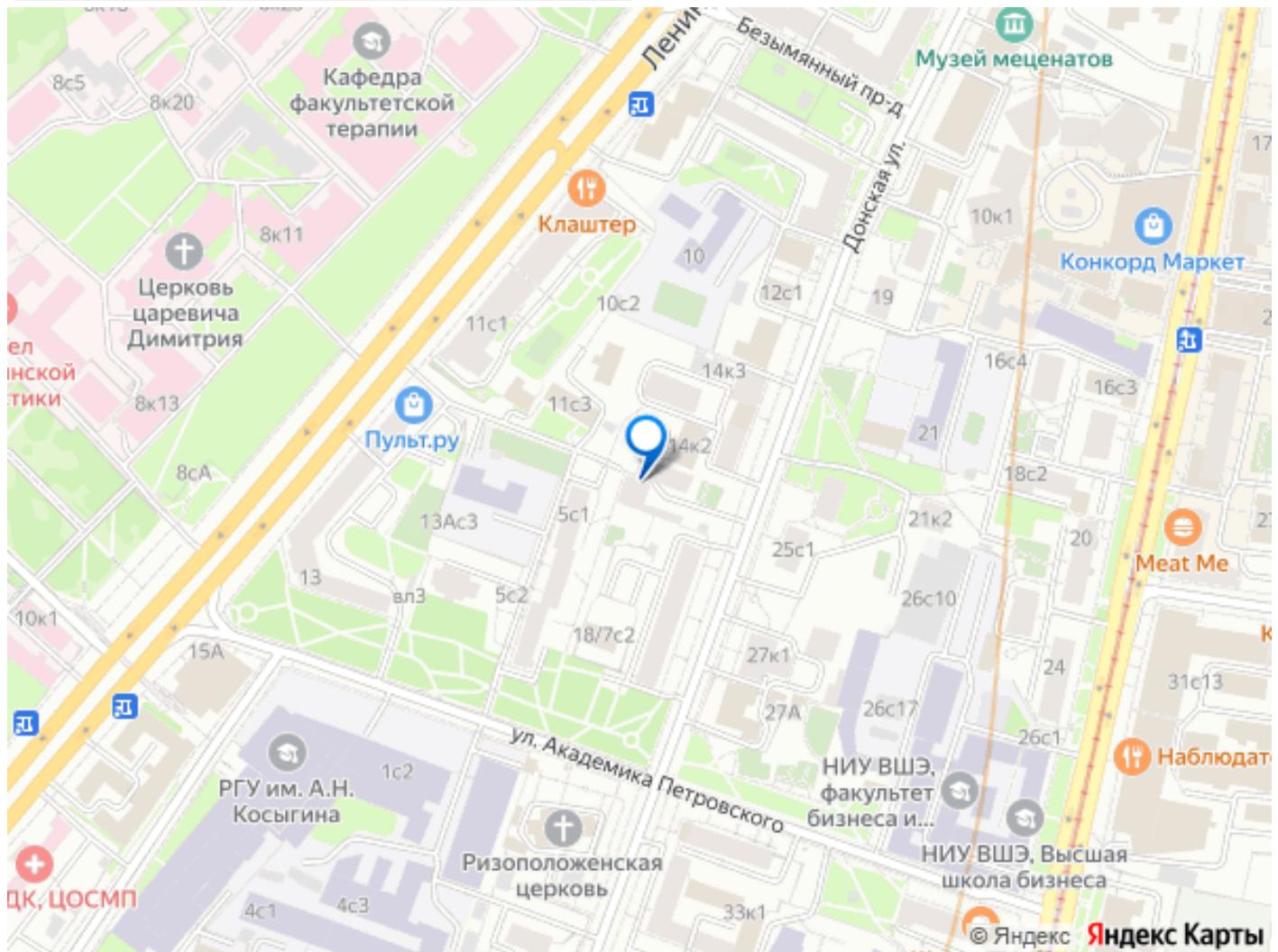
Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. До станции метро «Шаболовская» всего 7 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт.

Просторная и светлая кухня-гостиная станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. В ванной комнате совмещенный санузел. Все окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому ежедневные заботы будут менее обременительными. Дом находится в хорошем состоянии. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. За квартирой прикреплены 2 машиноместа.

Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Вокруг также много магазинов, что позволяет быстро и удобно совершать покупки. Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке. Один взрослый собственник, в собственности более 15 лет. Возможна продажа по ипотеке. Покупка этой квартиры — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство центрального района Москвы. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этого объекта.

своими глазами. Мы будем рады ответить на
все ваши вопросы и помочь в оформлении
сделки. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России