

Создано: 29.01.2026 в 13:47

Обновлено: 29.01.2026 в 20:53

<https://move.ru/objects/9288563848>

**Татьяна Калинова, Частный маклер**

**79863238157**

**Москва, Кутузовский проспект, 12**

**50 000 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 12

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

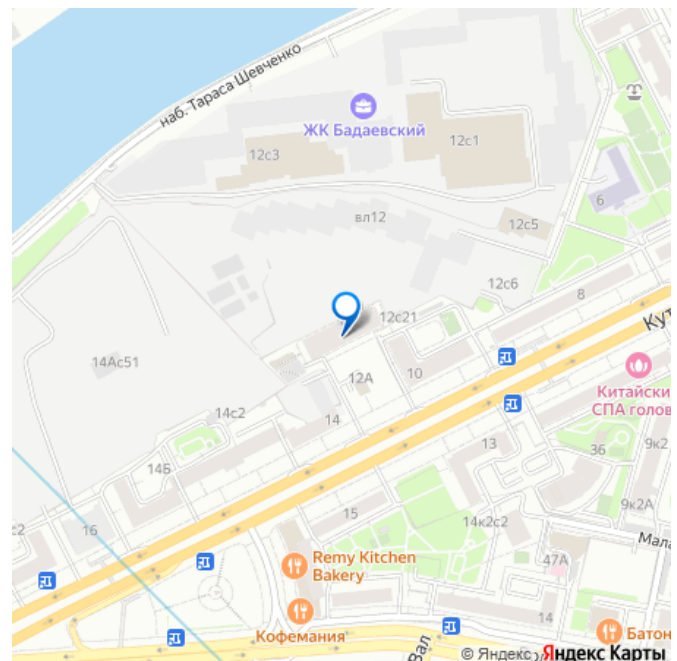
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

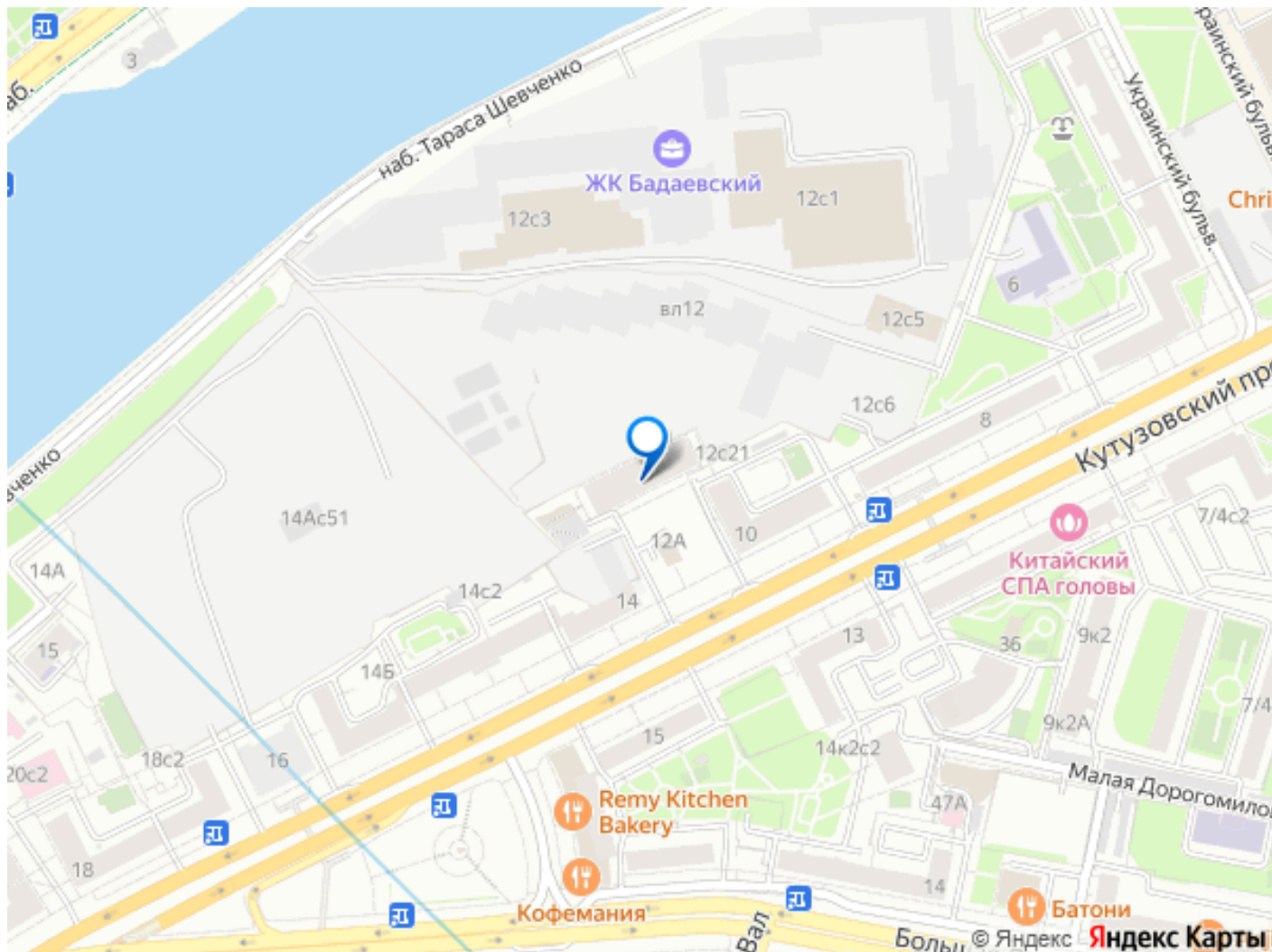
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК «Кутузовский XII» Продам видовую евродвухкомнатную квартиру 47,6 кв.м. Квартира без отделки. Два балкона, панорамные окна, потолки 3,3. Окна в сторону сквера на Кутузовском проспекте. Документы: более 5 лет в собственности, один взрослый владелец, без обременений, свободная продажа. За отдельную плату можно приобрести машиноместо в подземном паркинге. О Доме: Малоэтажный клубный дом. Круглосуточный консьерж сервис. Главная особенность фасада дома роскошные хрустальные колонны из стекла Crystalvision, декорированные сусальным золотом и подсвеченные изнутри. Для окон квартир выбрано стекло TopLT on Crystalvision, отличающееся максимальной нейтральностью, чтобы жители дома могли наслаждаться панорамным видом на Москву. Фасад комплекса особенно привлекает внимание по вечерам, когда стеклянные колонны из моллированного стекла Crystalvision ярко светятся. Уютный двор, удобная транспортная доступность.





Move.ru - вся недвижимость России