

Создано: 05.02.2026 в 14:20

Обновлено: 05.02.2026 в 14:14

Агент

79678483172

**Москва, 2-й Монетчиковский переулок,
2/12**

25 000 000 ₽

Москва, 2-й Монетчиковский переулок, 2/12

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

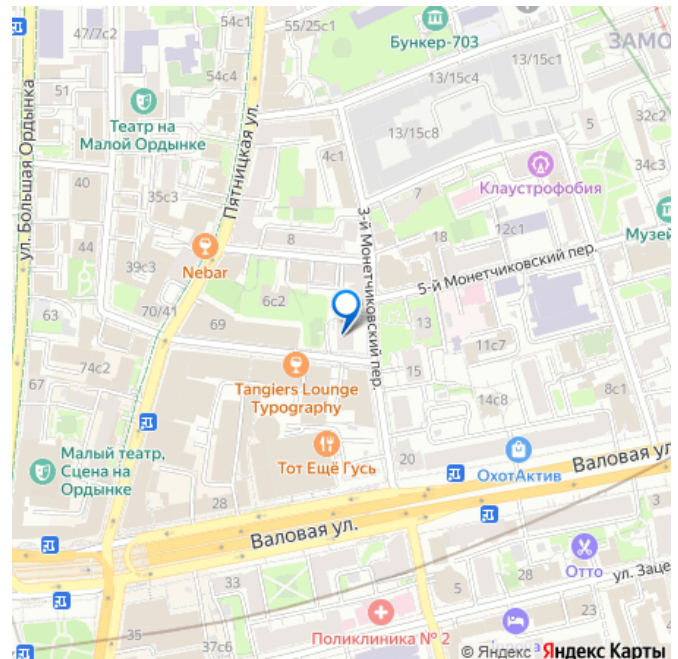
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

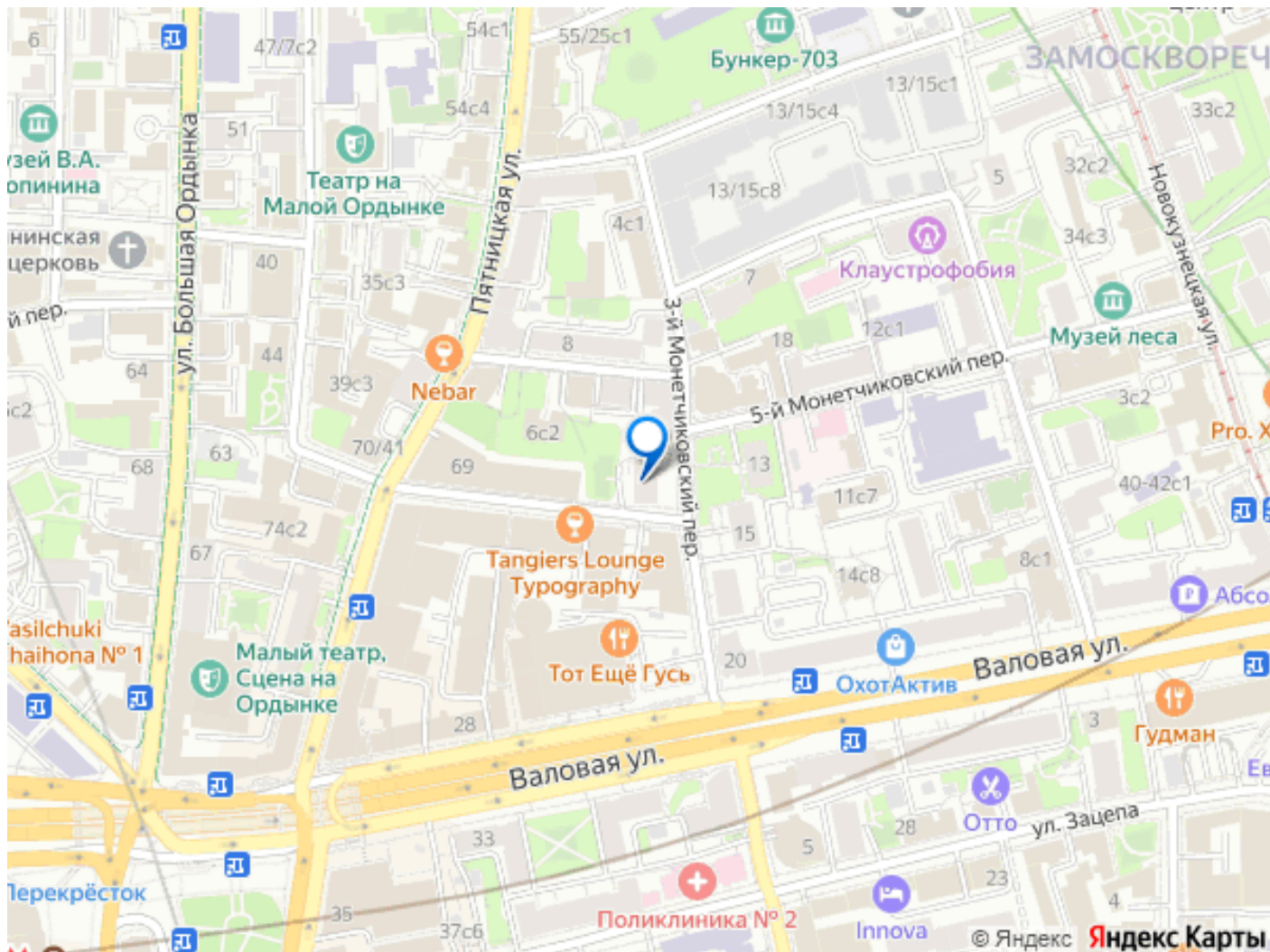


Описание

Свободная продажа ! Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 47 кв. м. на 8 этаже 12 этажного тёплого блочного дома в ЦАО, прошедшего капремонт. Дом окружён развитой инфраструктурой старой Москвы: рядом находятся школы, в том числе с изучением иностранных языков, детские сады, торговые центры, фитнес-центры. Квартира имеет жилую площадь 32 кв.м. и удобную кухню площадью 9 кв.м., большой встроенный шкаф. Комнаты смежные (можно изолировать), отдельный санузел и 2 балкона, что редкость в московских домах. Расположение квартиры особенно удобно для тех, кто предпочитает активный образ жизни и ценит время: центр, удобный выезд на Садовое кольцо, всего несколько минут пешком до станций метро Добрынинская, Павелецкая. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе за шлагбаумом. Для семей с детьми важно отметить наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома. Парк Горького и Нескучный сад , идеальное место для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе, в трех остановках на автобусе от дома. Полная стоимость. взр.соб-ка.







Move.ru - вся недвижимость России