

🕒 Создано: 19.03.2026 в 17:59

Обновлено: 26.03.2026 в 16:43

**Москва, улица Академика Челомея, 1А**

**43 700 000 ₺**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

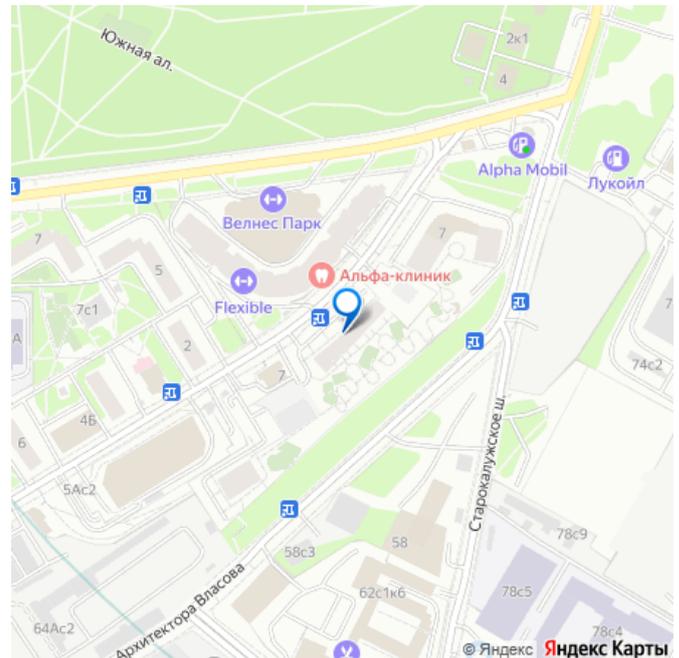
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

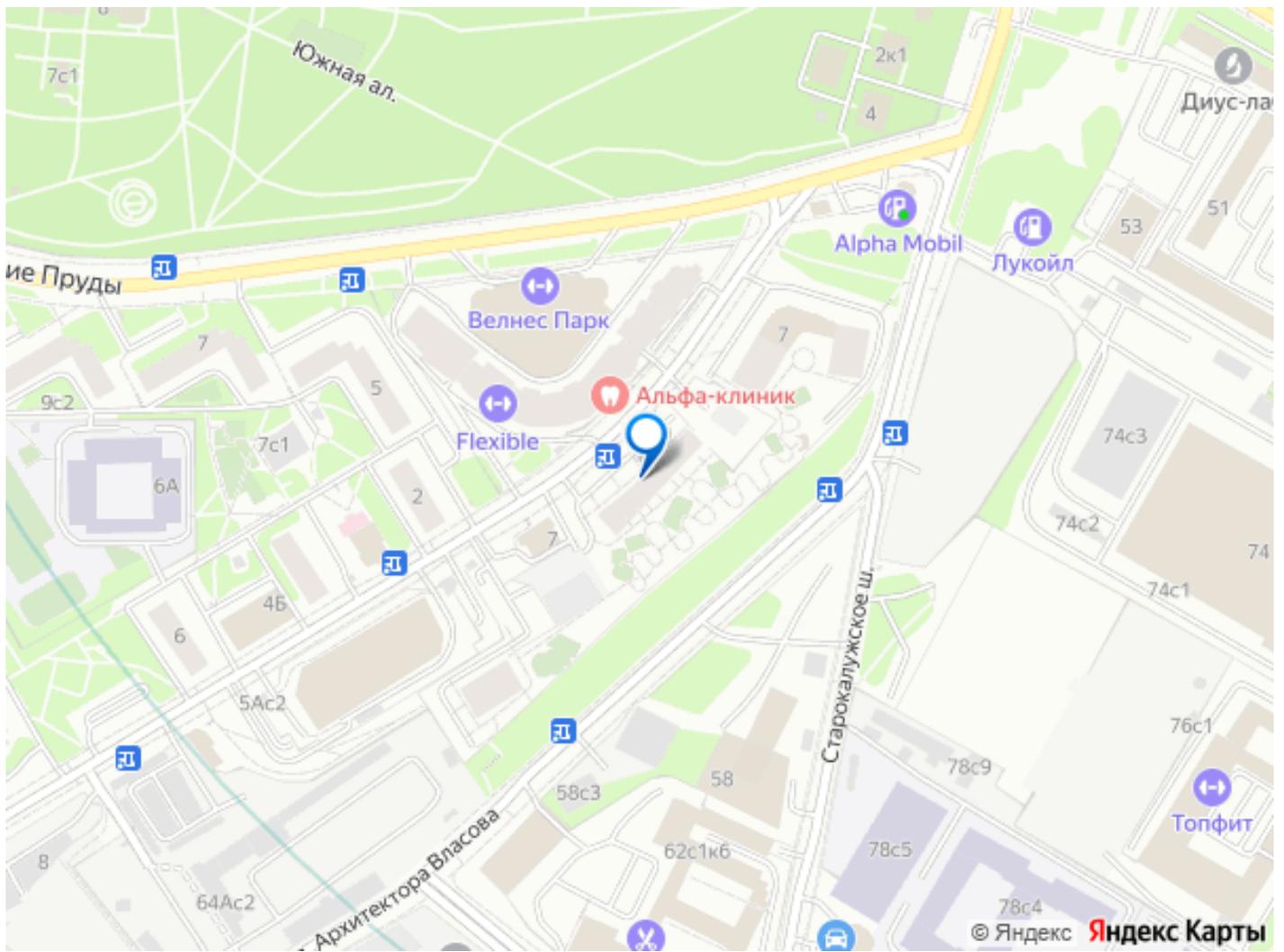
## Описание

Номер в базе: 12098813. Продается квартира на 18 этаже 25-этажного нового дома бизнес-класса, расположенного всего в 12 км от Кремля. Объект предлагается с дизайнерским ремонтом, в нем никто не проживал, что гарантирует состояние «под ключ» для нового владельца. Квартира находится в непосредственной близости от Воронцовского парка, обеспечивая не только прекрасные видовые характеристики, но и прямой доступ к зонам для прогулок и отдыха в тихой, экологичной среде.

Транспортная доступность высокая: в пешей доступности находятся станции метро «Воронцовская», «Калужская», «Новаторская» и «Новые Черемушки», также обеспечены удобные выезды на Ленинский проспект и Профсоюзную улицу.

Инфраструктура района полностью сформирована, все необходимое для жизни — в шаговой доступности. Важным преимуществом является прикрепление к сильной школе 1514, входящей в топ-5 учебных заведений Москвы. Дом предлагает безопасную и комфортную среду: это закрытая охраняемая территория с двором без машин и подземным паркингом. Объект свободен от обременений, возможен быстрый выход на сделку. Для юридических лиц предусмотрена опция покупки с НДС. Это предложение сочетает преимущества престижного расположения, готовности к проживанию и развитой городской инфраструктуры. Код пользователя: 176838





Move.ru - вся недвижимость России