

Создано: 19.11.2025 в 15:48

Обновлено: 02.12.2025 в 17:49

Москва, улица 10-я Соколиной Горы, 28

13 800 000 ₽

Москва, улица 10-я Соколиной Горы, 28

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

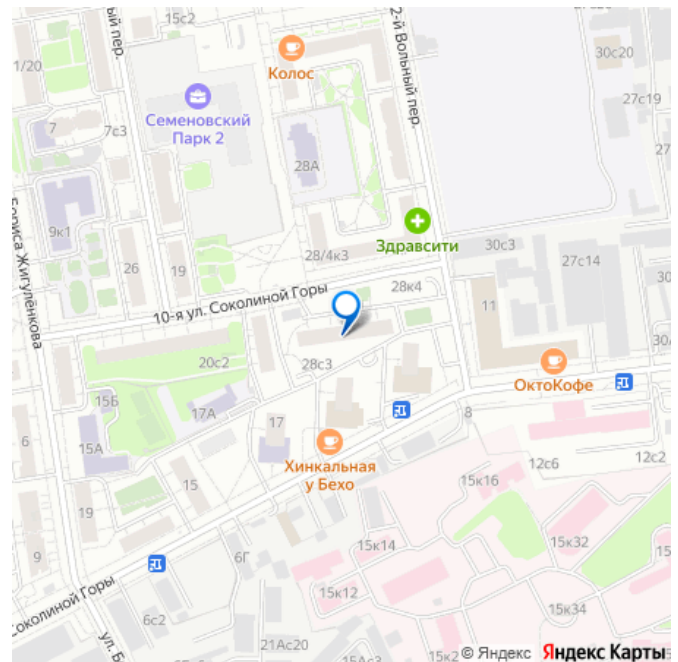
<https://move.ru/objects/9286741279>

Алёна Бизюкова, Лабетский

Недвижимость

79862541027

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

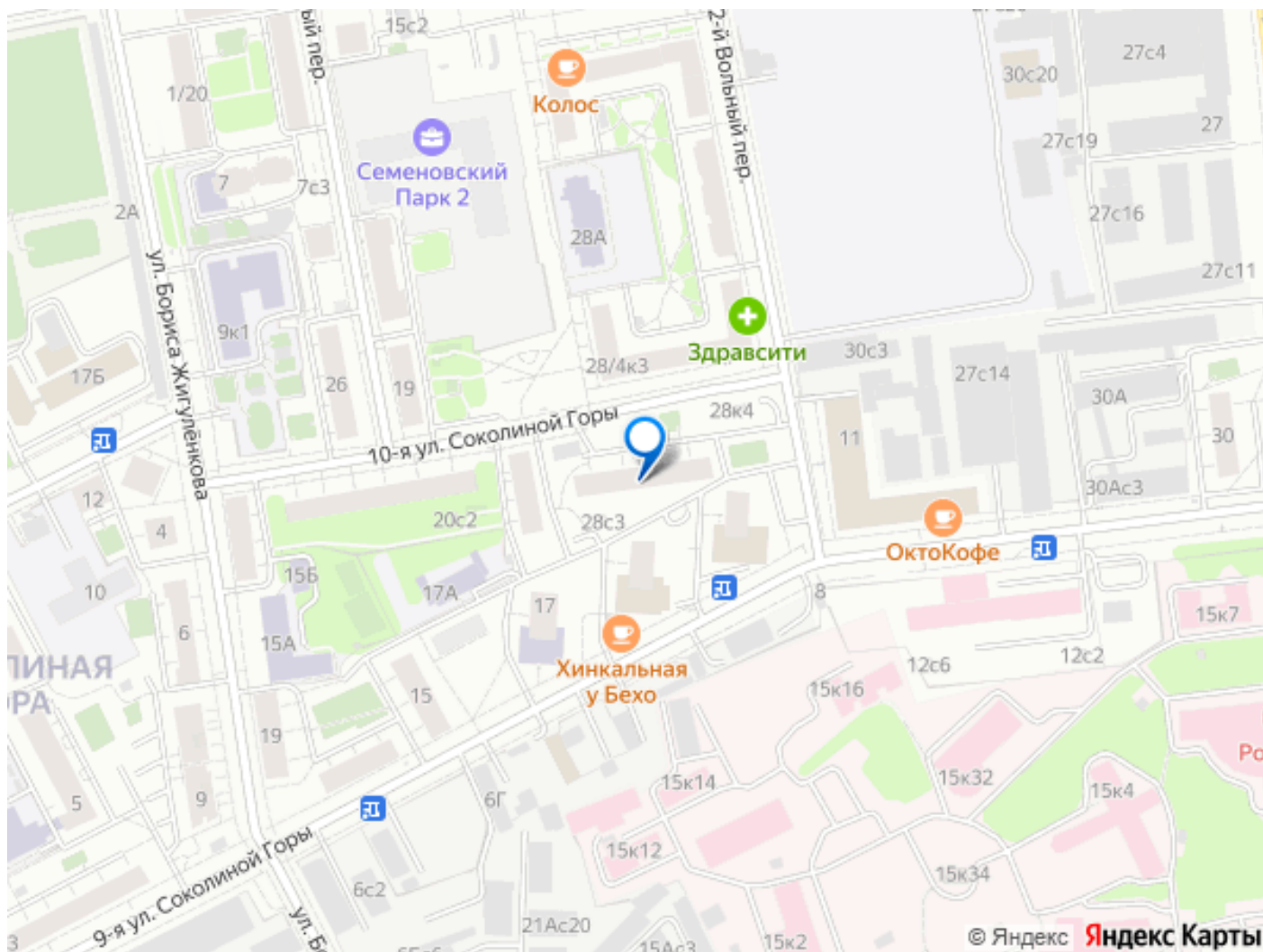
Описание

Добрый день! Продаём ДВУХ-комнатную квартиру в 10 мин. ходьбы от МЦК «Соколиная гора»! Кстати, если вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы готовы сразу купить ее :) Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник, который будет лично присутствовать на сделке. Покажем все документы, укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. Квартира БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК. ПОДХОДИМ ПОД ИПОТЕКУ, если нужно, бесплатно поможем Вам с одобрением! ПРО КВАРТИРУ: При входе в квартиру Вы попадаете в ПРОСТОРНЫЙ коридор, из которого можно пройти во все помещения, все комнаты у нас ИЗОЛИРОВАННЫЕ. За счет правильной эргономики кухни возможно ФУНКЦИОНАЛЬНО И ПРАКТИЧНО использовать её пространство для размещения рабочей и обеденной зон, в соответствии с Вашими желаниями. ДВЕ ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты правильной формы обладают возможностью удобно использовать функциональность пространства и реализовать различные решения дизайна интерьера. Санузел

раздельный, отделка кафельной плиткой. В квартире не все стены несущие, при желании легко сделать перепланировку. Окна выходят во двор и на улицу, одна из комнат обладает выходом на лоджию, на окнах установлены стеклопакеты. Хорошее отопление. Даже в сильные морозы в квартире светло, тепло и уютно :) ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:

Панельный дом серии I-515/9ЮЛ, 1971 г. постройки. Подъезд оборудован одним пассажирским лифтом. Во дворе расположены детская и спортивная площадки. Доброжелательные соседи. В шаговой доступности все необходимые объекты развитой социальной инфраструктуры: поликлиники и больницы, детские сады и школы, фитнес-центры, школы танцев, иностранных языков, различные супермаркеты, вет. клиники и зоомагазины, кафе, салоны красоты, ПВЗ и многое другое. Большое количество прогулочных зон, 14 мин. пешком до большого парка «Измайлово», где можно найти развлечения на любой вкус и приятно провести время. Все преимущества жизни в городе в сочетании с возможностью единения с природой! В 10 мин. ходьбы МЦК «Соколиная гора», в ближайшей пешей доступности расположены автобусные и трамвайные остановки, откуда за 10 минут можно доехать до м. «Семёновская», удобный выезд на Шоссе Энтузиастов и МСД. Торг уместен, но после просмотра :)
БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке.
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России