

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

🕒 Создано: 28.01.2026 в 17:37

Обновлено: 02.02.2026 в 12:36

15 606 337 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

23.5 м²

Площадь кухни

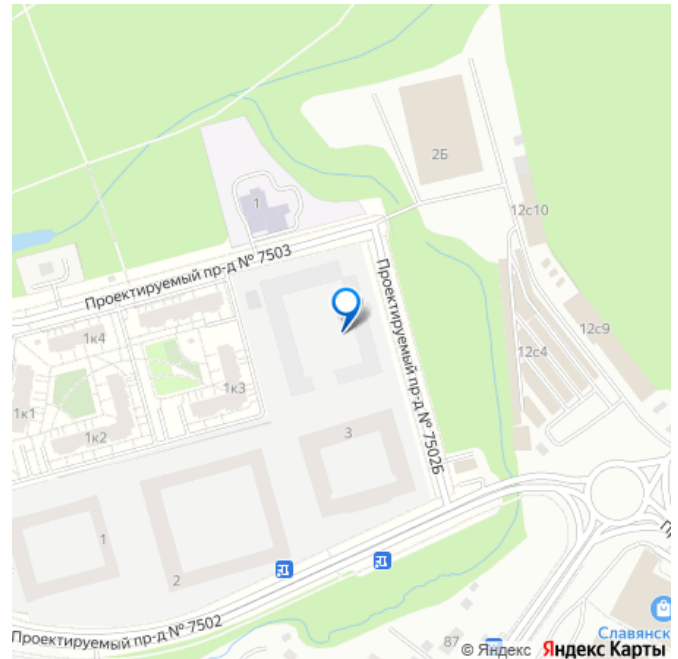
6.5 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

15/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

Описание

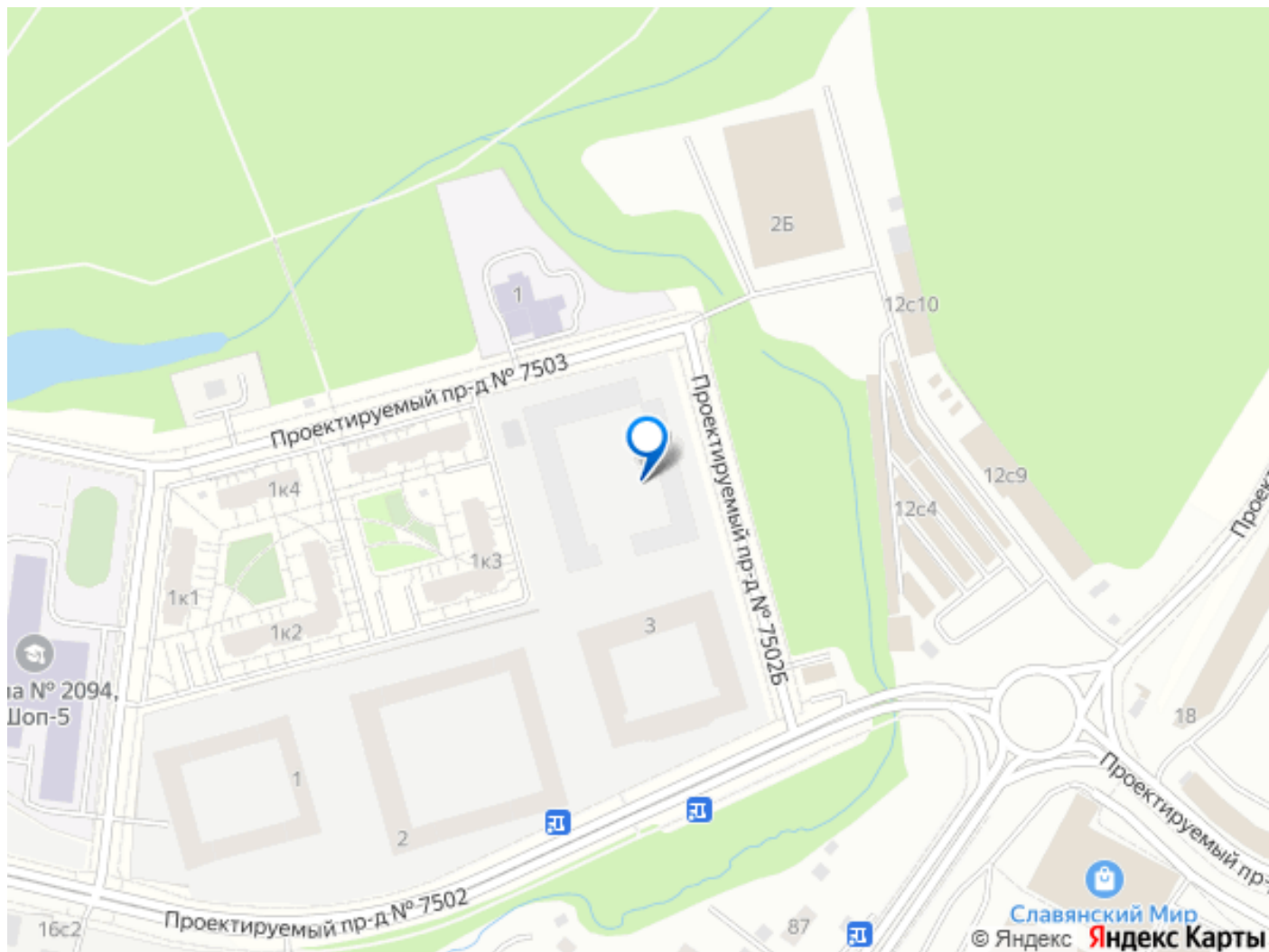
для заметок

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
2-к квартира номер 352 общей площадью
48.9 кв.м. на 15-м этаже 18 этажного здания.
Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га
лесопарка за окнами - Школа с it-кластером и
бассейном. 2 детских сада - Мастер-зона с
гардеробной. Просторное место для отдыха и
удобного хранения вещей. - Просторная
спальня, в которой можно разместить
большую кровать. - Линейная планировка -
максимальная функциональность и удобство.
- Увеличенное количество окон -
дополнительное освещение и свежий воздух.
- Раздельный санузел - больше удобства для
всех членов семьи. - Евроформат -
просторное и удобное жилье с отличной
планировкой. - Можно оборудовать рабочее
место - комфорт для работы и учёбы. -
Линейная кухня - функциональность и
практичность в одном решении. -
Возможность добавить спальное место -
дополнительный комфорт для гостей. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Лоджия - уютное место
для отдыха и тишины. Квартира с
предчистовой отделкой (White box). Вам не
придется заниматься черновыми и
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: В жилом комплексе комфорт-
плюс класса «1-го Ясеневского» доступны
преимущества двух стилей жизни. Ведь в
пешей доступности метро, школа с 25-
метровым бассейном и IT-кластером и при
этом целых 63 га благоустроенного
Троицкого лесопарка под окнами, где так
приятно дышать свежим воздухом и слушать
пение птиц. Собственная закрытая

территория «1-го Ясенеvского» представляет собой уютный оазис. Здесь и зеленый освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка.

Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясенеvский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясенеvский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из котор





Move.ru - вся недвижимость России