

Создано: 08.02.2026 в 18:17

Обновлено: 08.02.2026 в 19:08

<https://move.ru/objects/9289399937>

Собственник

**79230712660**

Москва, улица Теплый Стан, 9К2

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Теплый Стан, 9К2

Улица

[улица Теплый Стан](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

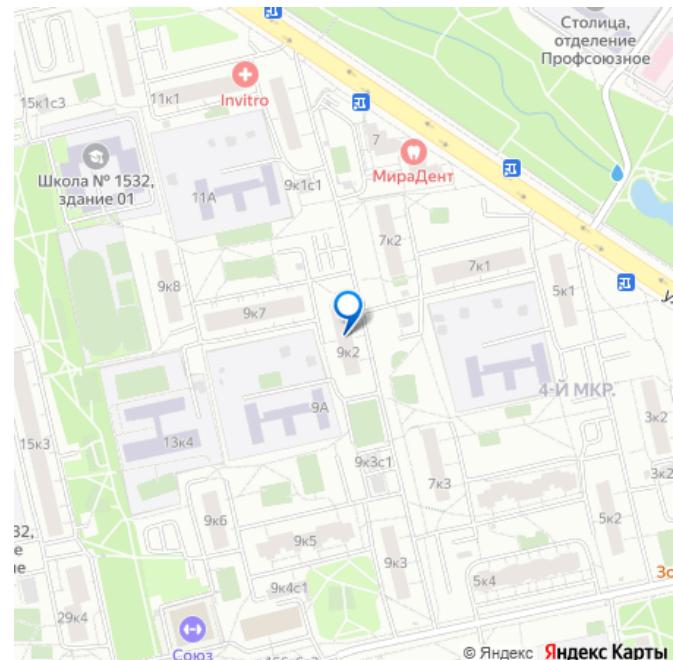
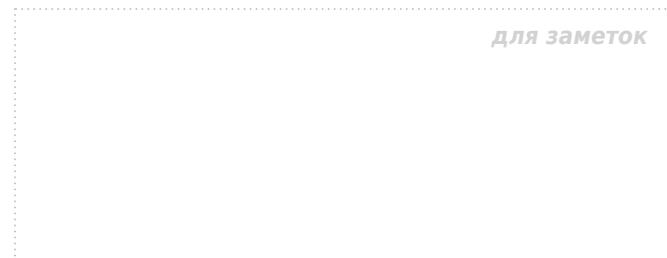
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Покупка данной квартиры удачное вложение,



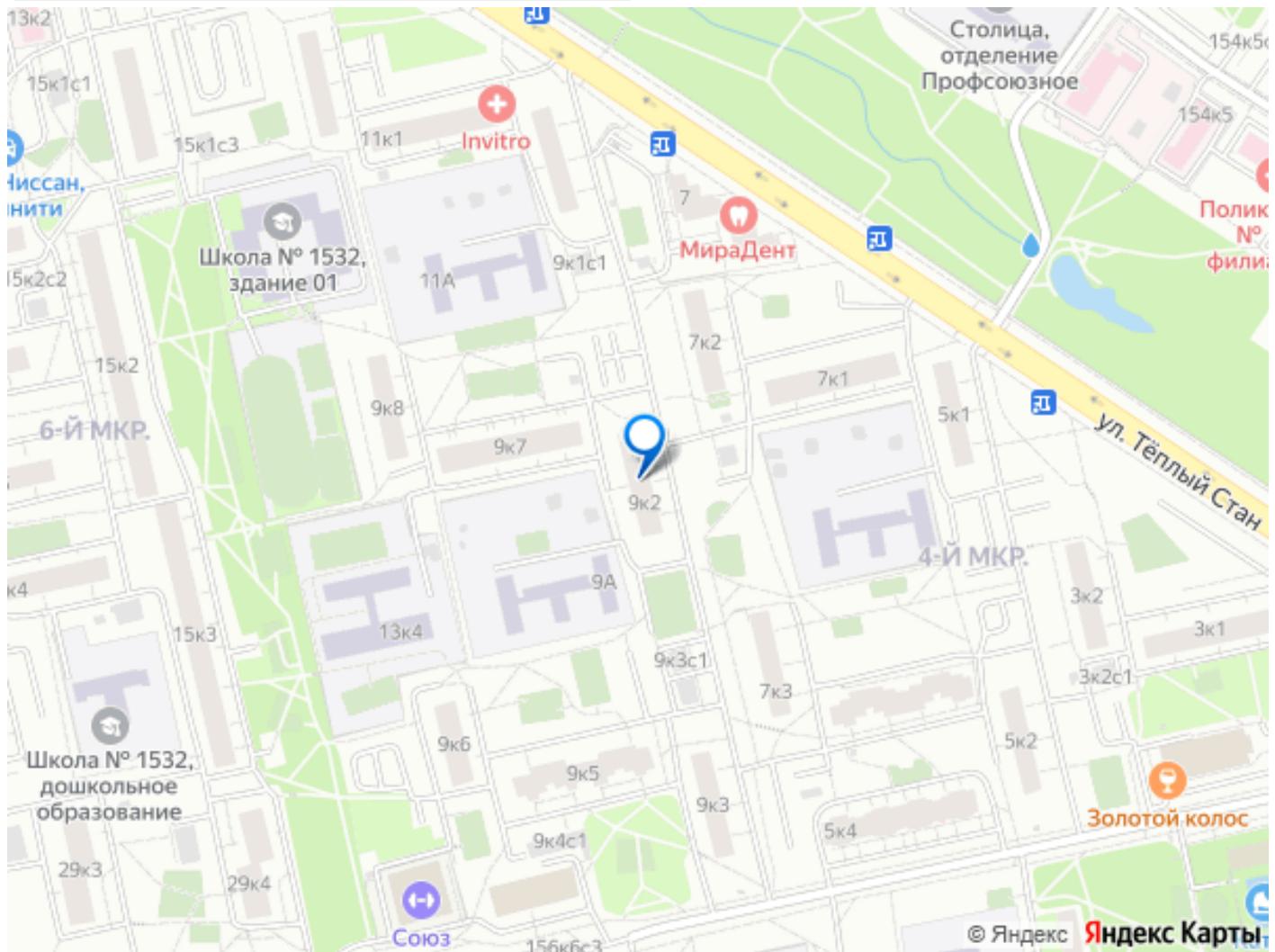
© Яндекс Яндекс Карты

как для проживания, так и для сдачи в аренду! До м.«Тёплый Стан» 9 минут пешком! Вашему вниманию к продаже представлена светлая и уютная 2-х комнатная квартира в одном из самых зеленых районов Москвы. Квартира общей площадью 47.8 кв.м расположена на 7 этаже, с функциональной планировкой: 2 изолированные комнаты (2 балкона - из каждой комнаты выход на балкон), просторные кухня и холл, совмещенный санузел. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит Вам тишину и спокойствие, из окон можно наблюдать красивые закаты. В квартире выполнен косметический ремонт, вся мебель новая. Продавец безвозмездно оставляет покупателю мебель и всю бытовую технику, что позволит вам сразу заехать и жить. Просторные комнаты и удобная планировка создают атмосферу уюта и пространства. Дом в хорошем состоянии, имеется 2 пассажирских лифта, что делает доступ к квартире удобным, особенно для семей с детьми или пожилыми людьми.

Подъезд чистый, без посторонних запахов. Вокруг дома предусмотрена большая площадь наземной парковки - всегда найдете свободное место. Инфраструктура района развита отлично: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, сетевые магазины, ярмарка, торгово-развлекательный центр. В шаговой доступности находятся зеленые парки, где можно прогуляться или провести время с семьей. Квартира продается без обременений, поэтому оформление сделки будет быстрым и без лишних хлопот. Ипотека возможна, что делает покупку более доступной. Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Буду рады ответить на все ваши вопросы и показать вам

ваш будущий дом. С Уважением, Дарья





Move.ru - вся недвижимость России