

🕒 Создано: 03.04.2026 в 14:34

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:48

Дмитрий Позднеев, Самолет Плюс

79337878519

Москва, 1-я Гражданская улица, 99К1

18 850 000 ₺

Москва, 1-я Гражданская улица, 99К1

Округ

[ВАО, район Богородское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

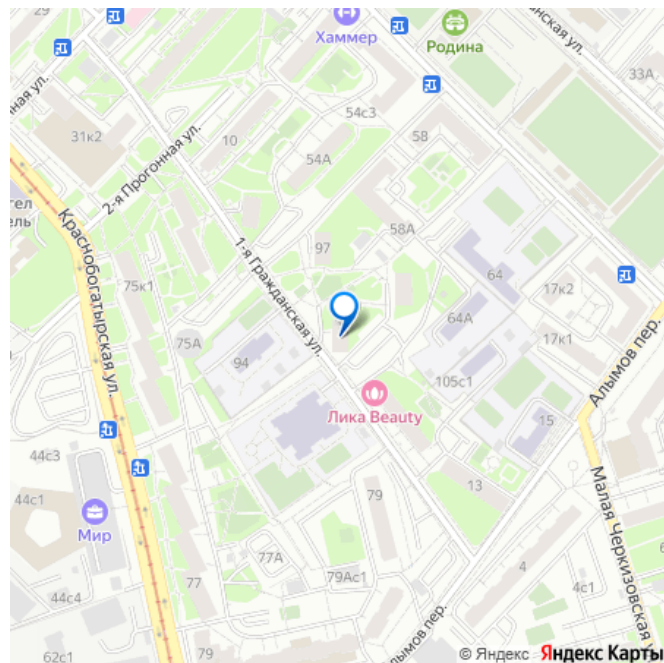
10.7 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

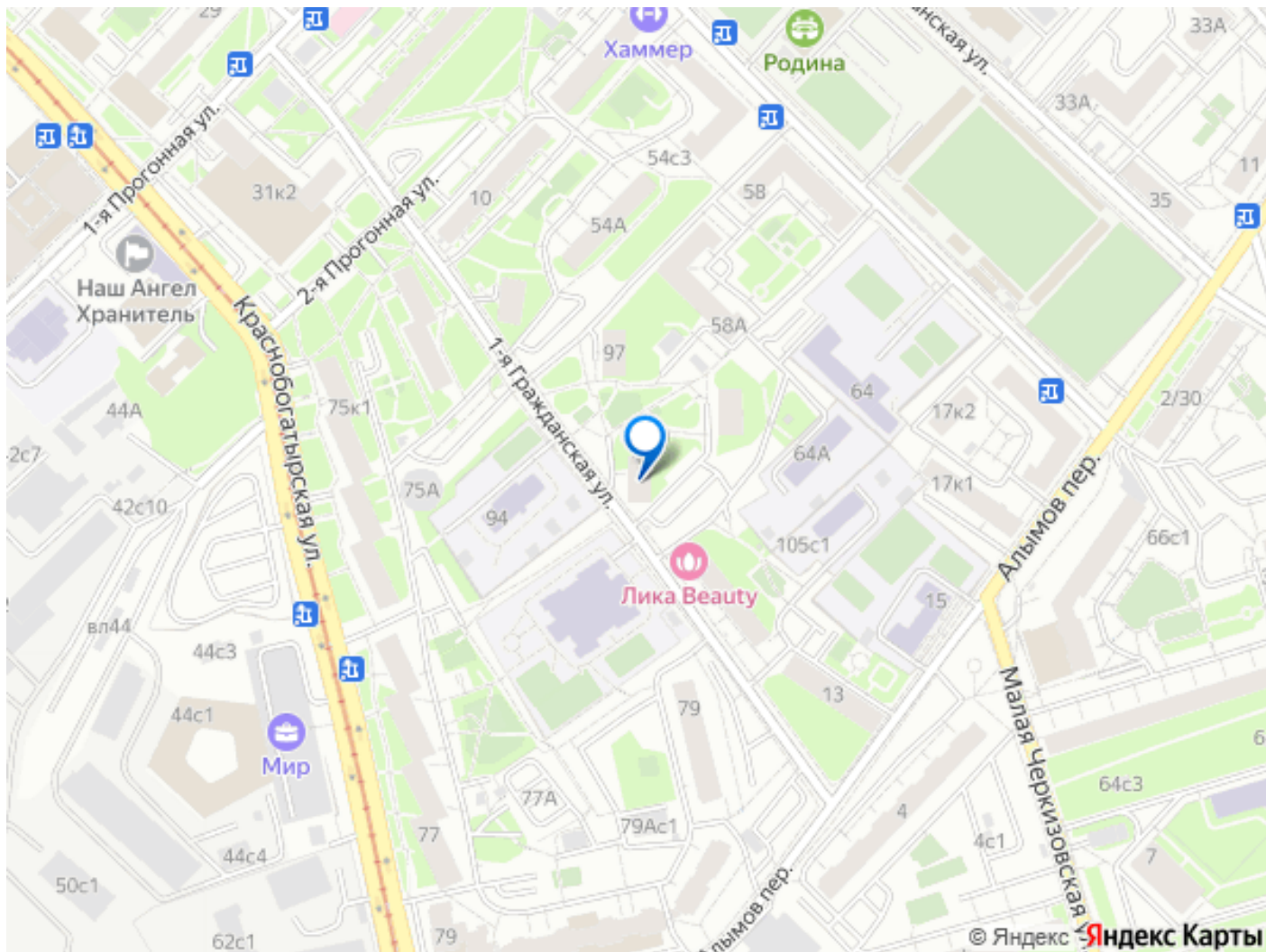
Описание

!ПРОДАЕТСЯ СТИЛЬНАЯ 2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ В Г. МОСКВА (район Богородское)! Особенности: Этажность: Находится на 2-м этаже 12-этажного панельного дома; Общей площадью- 47,8 м² (Ваша «золотая середина» для проживания и грамотно спланированное пространство); Кухня -10,7 м² (Современная, просторная, полноценная обеденная зона); Спальня - 15,7 м² (Идеальное место для уединения и отдыха. Есть собственный застекленный балкон); Спальня 2- 10,5 м² (Уютное и функциональное пространство, также имеющее выход на отдельный застекленный балкон); Прихожая (Просторная — важный элемент для комфортного приёма гостей); После продажи остается вся мебель, техника и кухонный гарнитур; Профессиональная шумоизоляция по всей квартире: тишина как в частном доме; Электрический подогрев пола в кухне, а также в уборной; Свой источник комфорта: в квартире установлена система водонагрева (бойлер): полная независимость от коммунальных служб; Кадастровый номер: 77:03:0001004:1565 Инфраструктура: Образование: В шаговой доступности расположены общеобразовательные школы 1797, в 3-х корпусах; Детские сады, ясли 1979 в 3-х разных корпусах; Библиотека 74 Магазины: Обширный выбор сетевых магазинов

(«Пятерочка», «Дикси», «Магнит») Хоз. магазин («1001 мелочь»); Пункты выдачи заказов («Яндекс Маркет», «Wildberries») Досуг: Салоны красоты, солярий; Кафе быстрого питания; Для любителей активного образа жизни рядом расположены: несколько спорт. площадок, футбольное поле, стадион «Родина», а также Фитнесс-клуб «Хаммер Жим»; Локация и транспорт: Рядом — благоустроенный сквер на Краснобогатырской улице: тихие прогулки и отдых на природе в центре мегаполиса. Всего в 7 мин. на машине расположен городской парк Сокольники; В 3 мн. ходьбы остановка общественного транспорта «Телерадиокомпания Мир» , маршруты которого ведут напрямиком от м. «Бульвар Рокосовского» до Белорусского вокзала; Остались вопросы? Работаем для Вас без выходных Звоните и мы все Вам расскажем!
#0505 Арт. 133816322







Move.ru - вся недвижимость России