

🕒 Создано: 07.04.2026 в 19:08

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 21:24

**Москва, улица Новая Дорога, 3**

**15 900 000 ₺**

Москва, улица Новая Дорога, 3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Новая Дорога](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

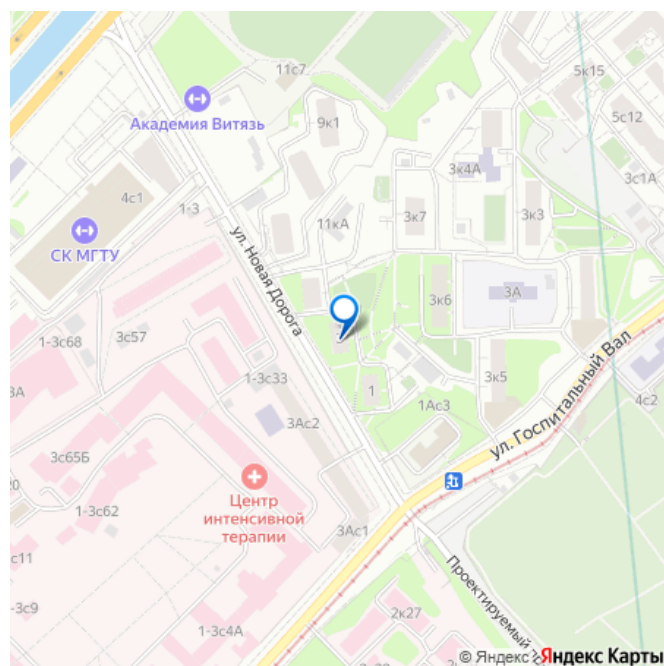
<https://move.ru/objects/9293491795>

**Екатерина Куликова, Монолит**

**Столица**

**79863941154**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

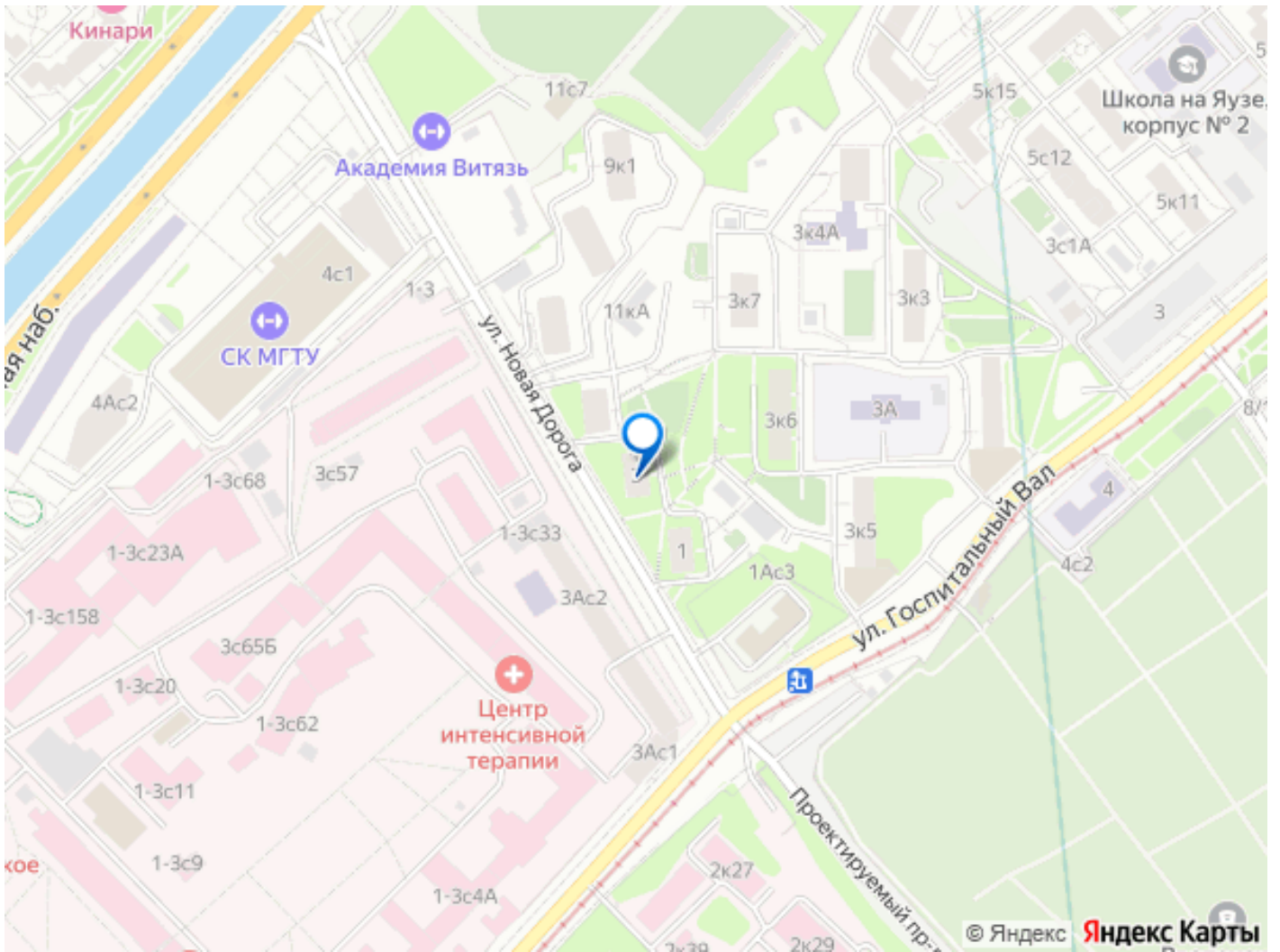
Представляем вашему вниманию особенное предложение на рынке недвижимости Москвы - двухкомнатную квартиру по адресу ул. Новая дорога, дом 3. Идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие, комфорт и возможность обустроить пространство по своему вкусу. Квартира сохранила свой особый шарм и потенциал. Это значит, что вы можете дать волю своей фантазии и преобразить ее в соответствии с вашими представлениями о доме мечты.

Изолированные комнаты 15+18 кв.м. с оптимальной планировкой, кухня - 9 кв.м. Юридическая сторона сделки безупречна: один собственник, право собственности основано на договоре дарения 2021 года. Это обеспечивает максимальную прозрачность и безопасность для будущего покупателя.

Расположение на улице Новая дорога - неоспоримое преимущество. Данный район Москвы славится своей развитой инфраструктурой, зелеными зонами для отдыха и отличной транспортной доступностью. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, кафе и парки. Не упустите возможность стать владельцем квартиры с богатым потенциалом в одном из лучших

районов столицы. Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр! Арт. 133676507





Move.ru - вся недвижимость России