

🕒 Создано: 24.11.2025 в 22:32

Обновлено: 20.01.2026 в 20:04

Агент

**79390132796**

**Московская область, Королев, улица  
Циолковского, 23а**

**10 300 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Циолковского, 23а

Улица

[проезд Циолковского](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

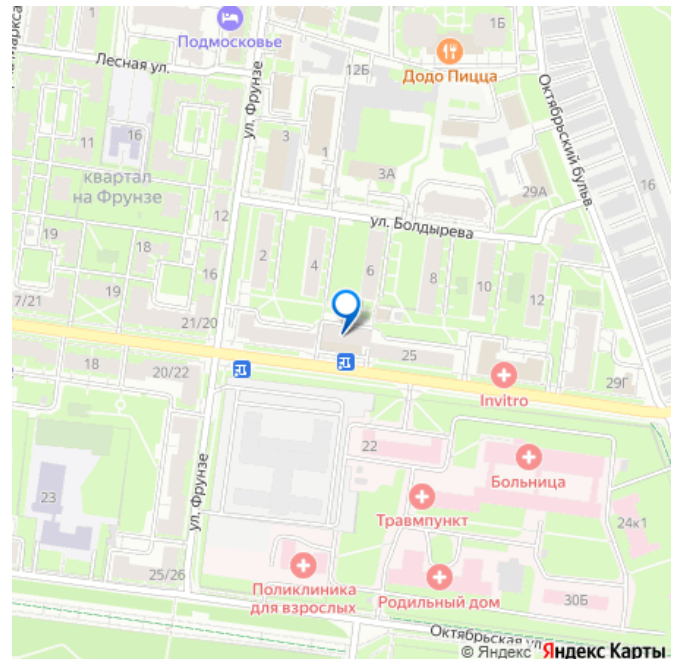
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

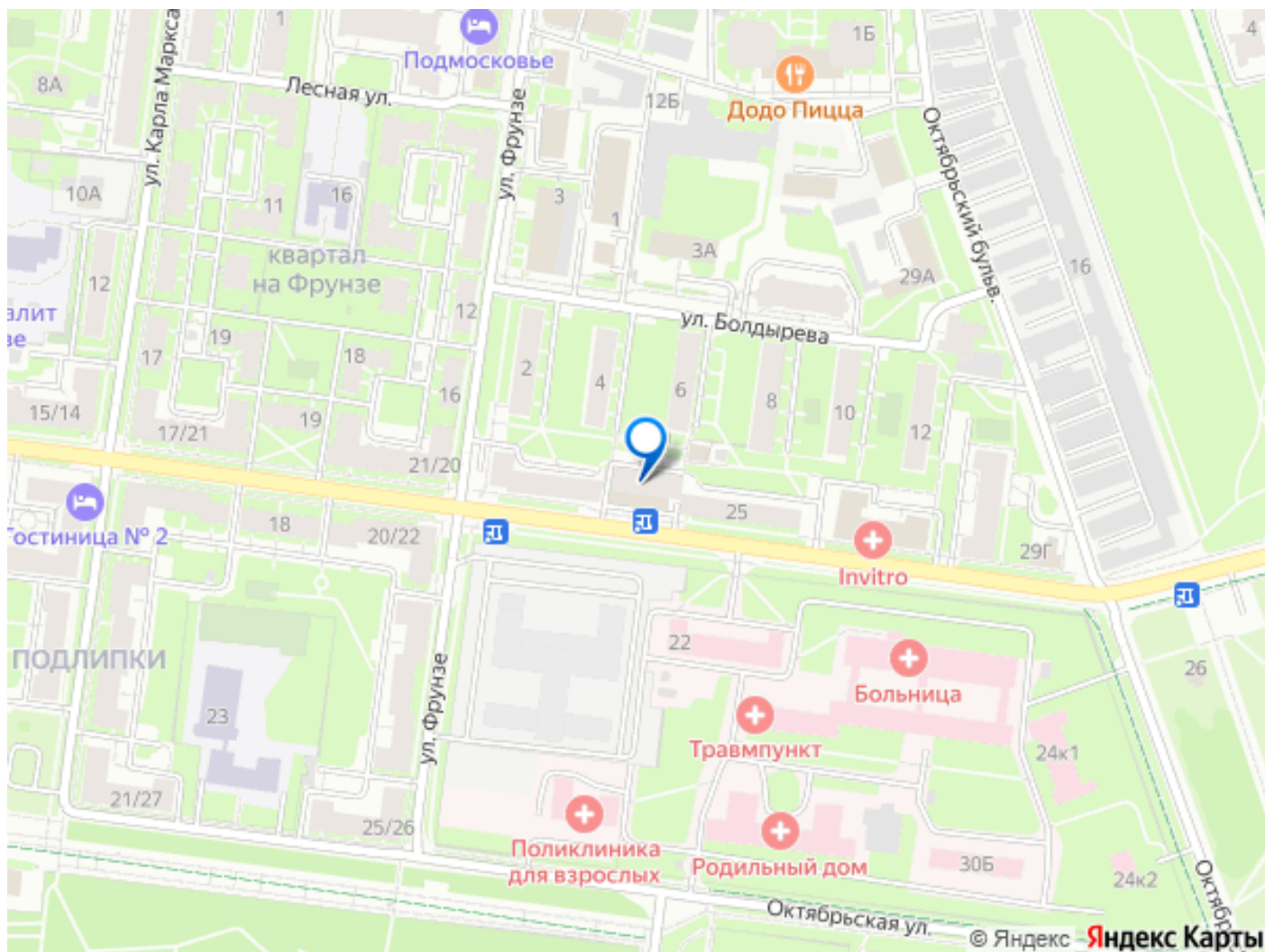
## Описание

Предлагается к покупке уютная двухкомнатная квартира с отличным ремонтом! Расположенная на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома 1969 года постройки, эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Общая площадь квартиры составляет 47 квадратных метров, из которых 27,6 кв.м. приходится на жилую зону, разделенную на две изолированные комнаты (18,1 кв.м. и 9,5 кв.м.). Просторная кухня площадью 9 кв.м. позволит с удовольствием готовить любимые блюда. В квартире выполнен качественный ремонт с полной заменой всех коммуникаций: электропроводки, сантехники и труб, произведена гидроизоляция пола. Потолки, стены и полы идеально выровнены, что создает ощущение завершенности и аккуратности. Санузел раздельный, что добавляет удобства. Из большой комнаты имеется выход на застекленную лоджию, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. В маленькой комнате застеклённый балкон, выходящий в тихий

двор. Окна кухни и одной из комнат выходят на солнечную южную сторону, а окна второй комнаты на запад, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Высота потолков 2,5 метра. Квартира полностью готова к проживанию, без каких-либо обременений. В собственности у одного взрослого человека с 2016 года (приватизация), никто не зарегистрирован. Прекрасная транспортная доступность: всего в одной минуте ходьбы находится автобусная остановка с маршрутами 1, 5, 9, 28, 31, 392, а также маршрутными такси 3к, 4к, 13к, которые доставят вас до ВДНХ, станции Подлипки и Мытищ. До станции «Подлипки-Дачные» всего 10 минут пешком. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, центральный городской парк, спортшкола, бассейн, новая центральная больница и живописный сквер имени академика В.Ф. Уткина. Двор дома зеленый и ухоженный, всегда есть свободные парковочные места. Показ квартиры возможен по предварительной договоренности. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России