

Создано: 13.11.2025 в 17:50

Обновлено: 04.12.2025 в 11:05

<https://move.ru/objects/9286579579>

Сперанская Светлана, Бест офис на  
Таганской

**79199652734, 7915731  
0877**

Москва, улица Палиха, 7-9к1

**29 300 000 ₽**

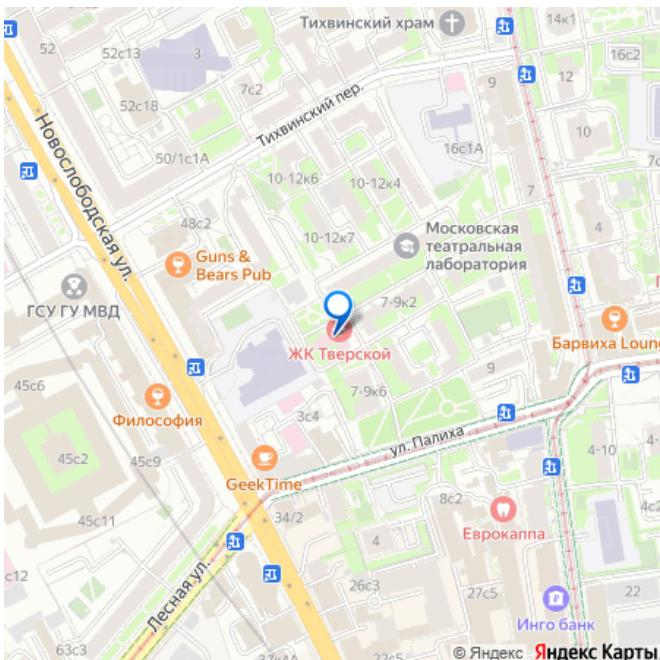
Москва, улица Палиха, 7-9к1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Палиха](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

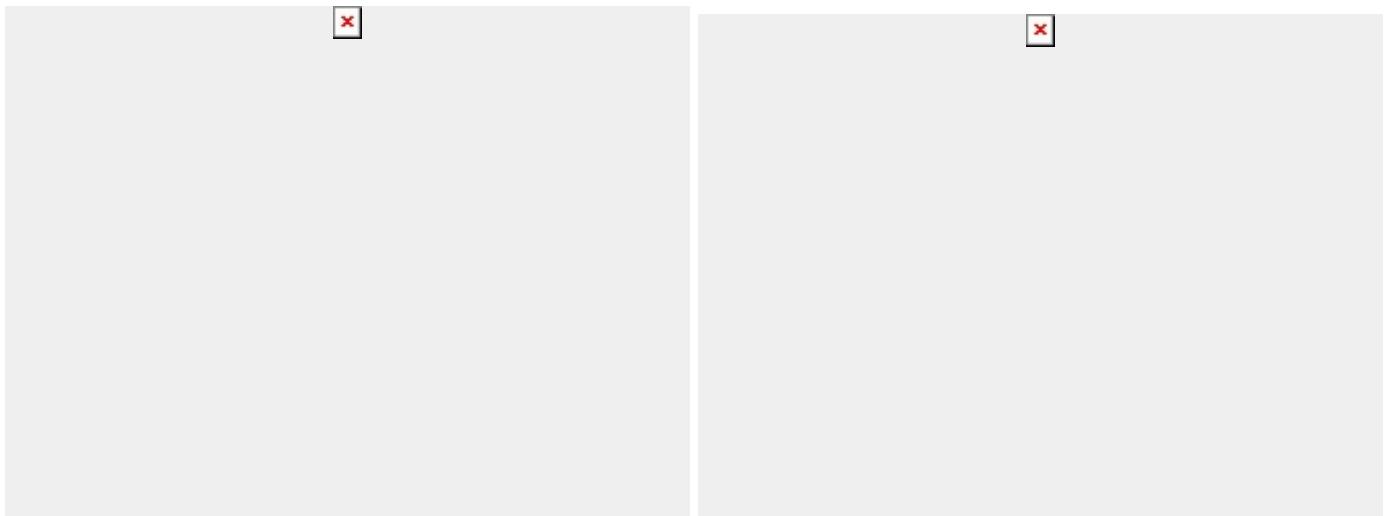
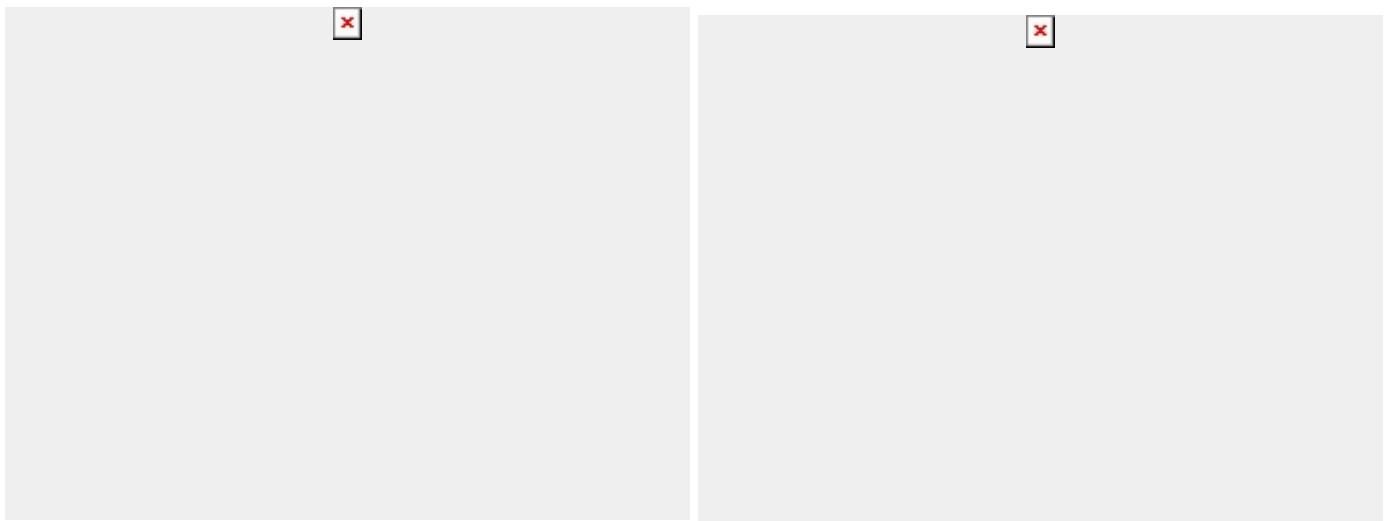
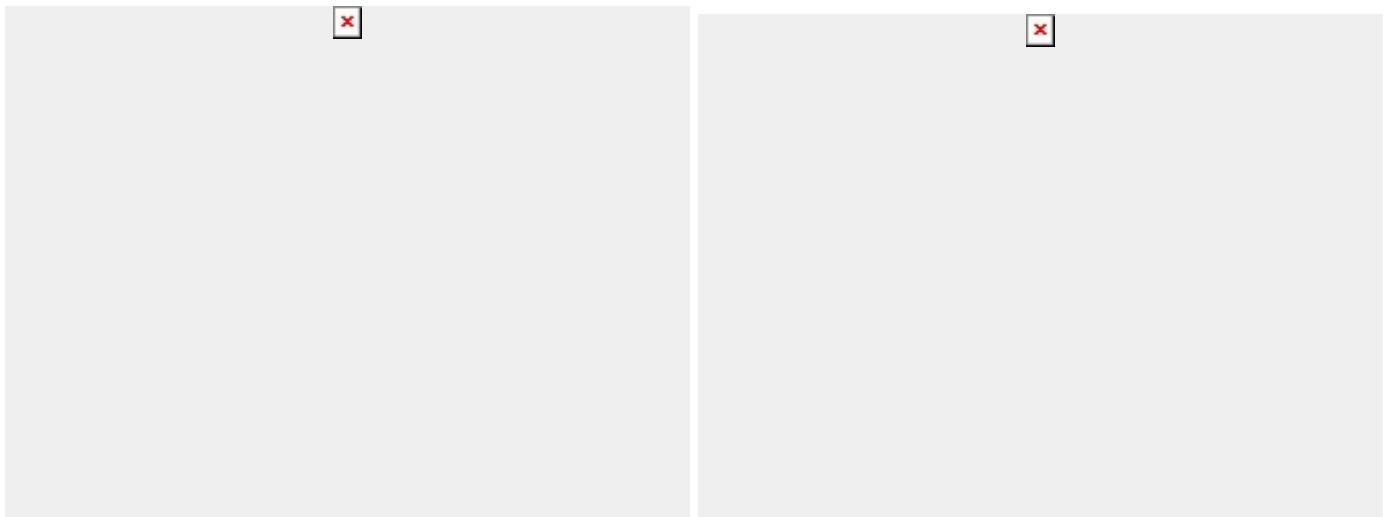
## **Описание**

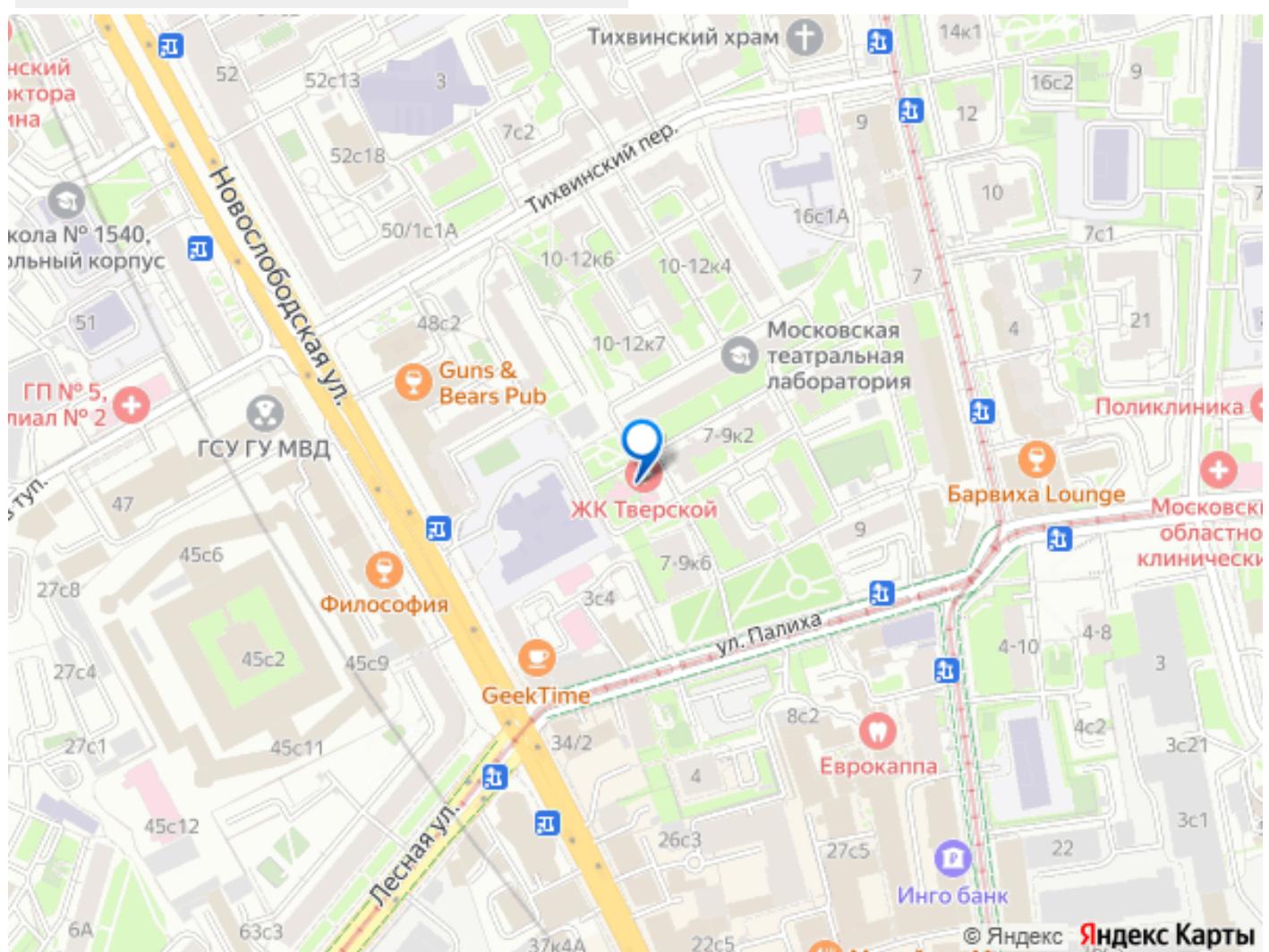
Продается уютная двухкомнатная квартира для ценителей комфортной городской жизни, всего в нескольких минутах от центра.

Местоположение: Квартира расположена в Тверском районе (ЦАО)! Дом конструктивистского типа, историческая застройка! Уникальный закрытый и тихий двор в центре Москвы, транспорта не слышно даже с открытыми окнами! Периметр квартала под шлагбаумами! Выезд на 3 улицы в любую сторону!!! Дом: кирпич, перекрытия-железобетон! Лифт, мусоропровод, большие балконы! Всегда чистый подъезд без посторонних запахов.

Планировка и интерьер: Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного дома-Общая площадь квартиры составляет 47м<sup>2</sup>: -2 светлые изолированные комнаты (окна во двор) -потолки 3м придают пространству особую атмосферу! -Капитальный ремонт квартиры 3 года назад! -Эксклюзивный дизайн интерьера - свежий ремонт в стиле лофт! Кирпичная кладка была полностью очищена и отреставрирована! -Подоконники 60см из натурального дуба и ясеня - Полы сухая стяжка Кнауф и премиум ламинат 12мм влагостойкий с 20 летней гарантией! - Совмещенный санузел с большой и глубокой ванной 180 см! -Большая кухня 9.5м<sup>2</sup> -Тёплые

полы на кухне и в ванной -Встроенная  
техника BOSCH -Кондиционеры -Гардеробная  
-Ремонт выполнен с использованием  
качественных, дорогих материалов -Большой  
балкон где можно обустроить место для  
отдыха. Не упустите шанс стать обладателем  
универсальной квартиры в самой  
привлекательной локации города.





Move.ru - вся недвижимость России