

**Сперанская Светлана, Бест офис на  
Таганской**

**79199652734, 7915731  
0877**

Создано: 13.11.2025 в 17:50

Обновлено: 04.12.2025 в 11:05

**Москва, улица Палиха, 7-9к1**

**29 300 000 ₽**

Москва, улица Палиха, 7-9к1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Палиха](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

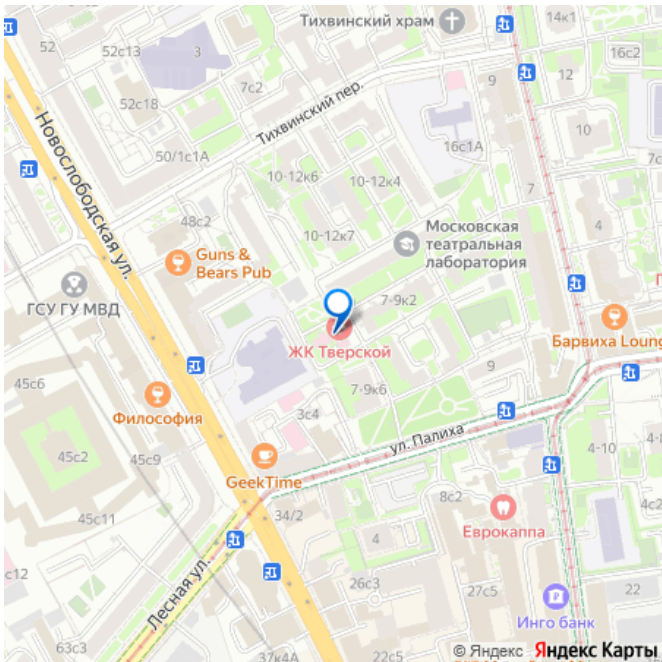
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

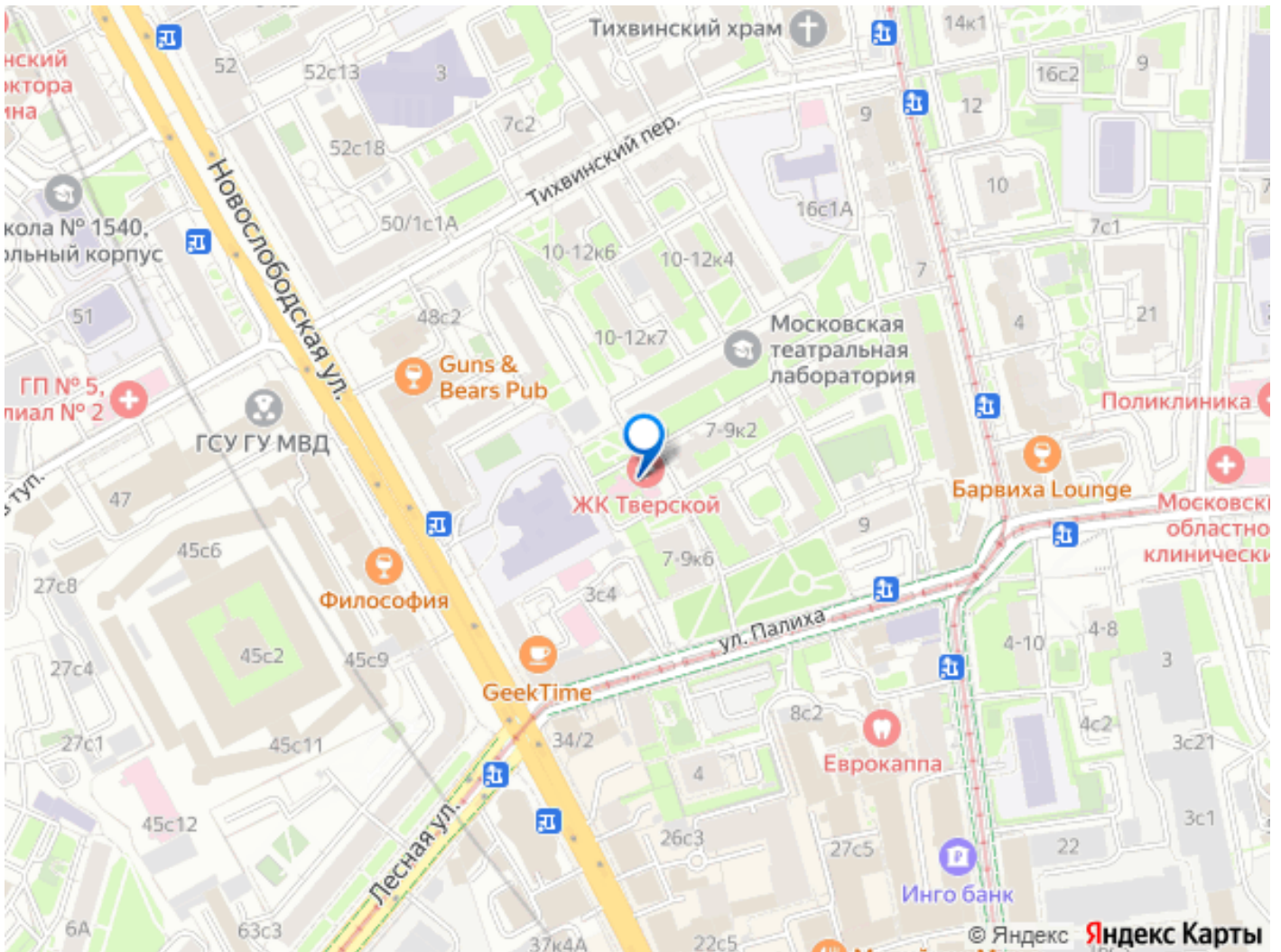
Продается уютная двухкомнатная квартира для ценителей комфортной городской жизни, всего в нескольких минутах от центра.

Местоположение: Квартира расположена в Тверском районе (ЦАО)! Дом конструктивистского типа, историческая застройка! Уникальный закрытый и тихий двор в центре Москвы, транспорта не слышно даже с открытыми окнами! Периметр квартала под шлагбаумами! Выезд на 3 улицы в любую сторону!!! Дом: кирпич, перекрытия-железобетон! Лифт, мусоропровод, большие балконы! Всегда чистый подъезд без посторонних запахов.

Планировка и интерьер: Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного дома- Общая площадь квартиры составляет 47м2: -2 светлые изолированные комнаты (окна во двор) -потолки 3м придают пространству особую атмосферу! -Капитальный ремонт квартиры 3 года назад! -Эксклюзивный дизайн интерьера - свежий ремонт в стиле лофт! Кирпичная кладка была полностью очищена и отреставрирована! -Подоконники 60см из натурального дуба и ясеня - Полы сухая стяжка Кнауф и премиум ламинат 12мм влагостойкий с 20 летней гарантией! - Совмещенный санузел с большой и глубокой ванной 180 см! -Большая кухня 9.5м2 -Тёплые

полы на кухне и в ванной -Встроенная техника BOSCH -Кондиционеры -Гардеробная -Ремонт выполнен с использованием качественных, дорогих материалов -Большой балкон где можно обустроить место для отдыха. Не упустите шанс стать обладателем уникальной квартиры в самой привлекательной локации города.





Move.ru - вся недвижимость России