

Создано: 17.11.2025 в 02:15

Обновлено: 07.12.2025 в 11:12

<https://move.ru/objects/9286650705>

Аркадий Николаевич Алексеев,  
Частный маклер

**79678481940**

Москва, улица Короленко, 1К1

**14 300 000 ₽**

Москва, улица Короленко, 1К1

Округ

[БАО, район Сокольники](#)

для заметок

Улица

[улица Короленко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

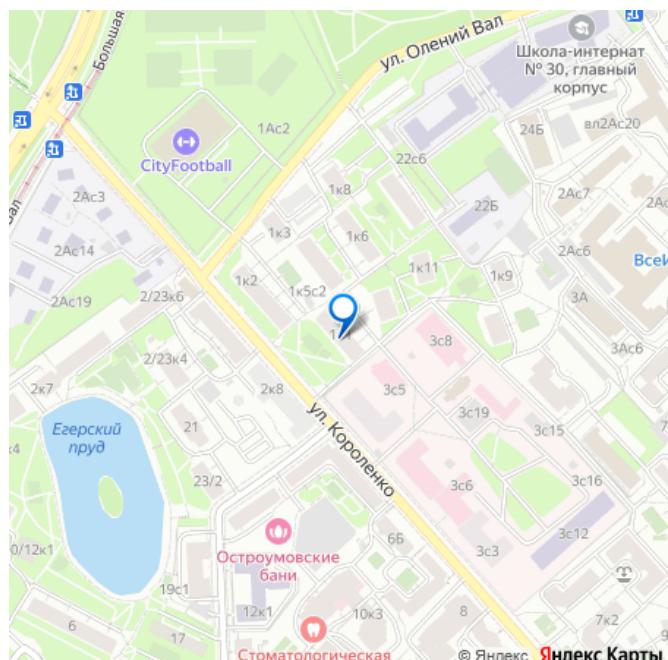
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

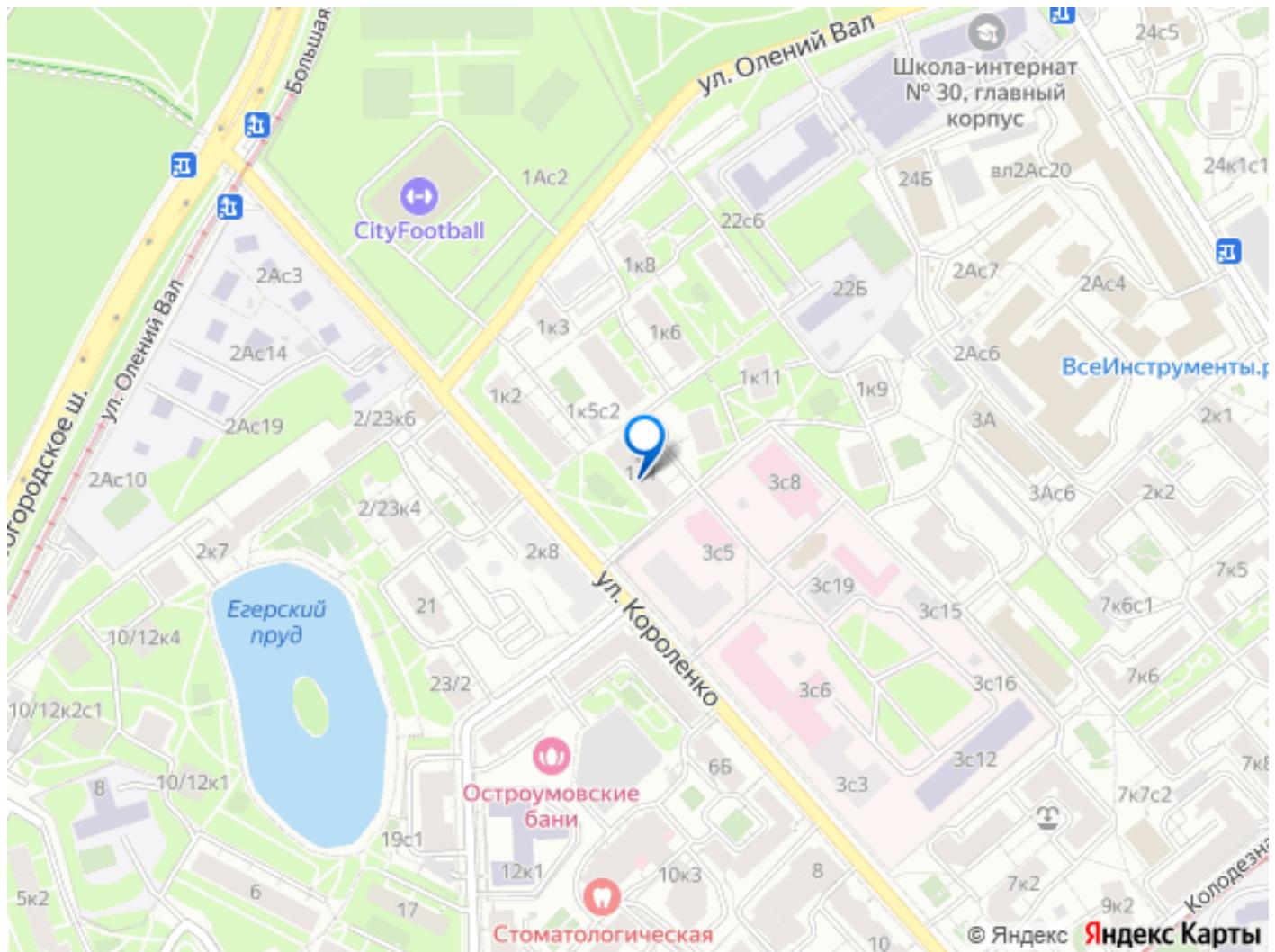
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В двух минутах от парка Сокольники продается двухкомнатная квартира, комнаты смежные. Дом кирпичный 1960 года постройки (не включен в программу реновации) кирпич дает самую лучшую шумоизоляцию, по сравнению с монолитом и панельками. Высота потолков 2,7 м. Квартира светлая за счет этажа. Незастекленный балкон. Мебель могут оставить по желанию. Домофон. Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Развитая инфраструктура для жизни школы, детские сады, клиники и магазины в шаговой доступности. Хорошая экология. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. 1 собственник, в собственности 4 года. Прописанных лиц на дату сделки не будет. Обременений нет. легкая альтернатива. В шаговой доступности метро Сокольники в 15 минутах пешком. Деятельность риэлтора застрахована на 20 миллионов (Абсолют страхование)





Move.ru - вся недвижимость России