

🕒 Создано: 28.11.2025 в 17:10

Обновлено: 03.12.2025 в 14:23

<https://move.ru/objects/9286982701>

Елена Червякова, Мечты в квадрате

79190302118

Москва, Клинская улица, 2Ак7

15 500 000 ₽

Москва, Клинская улица, 2Ак7

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

31/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

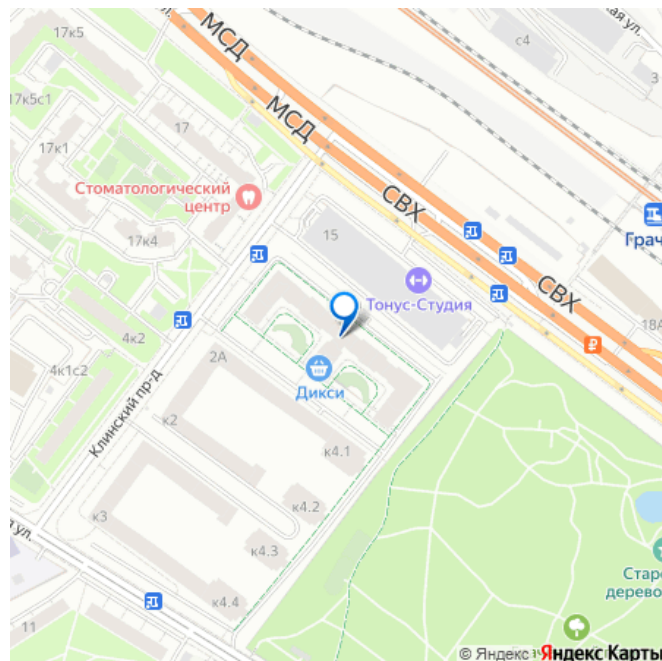
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

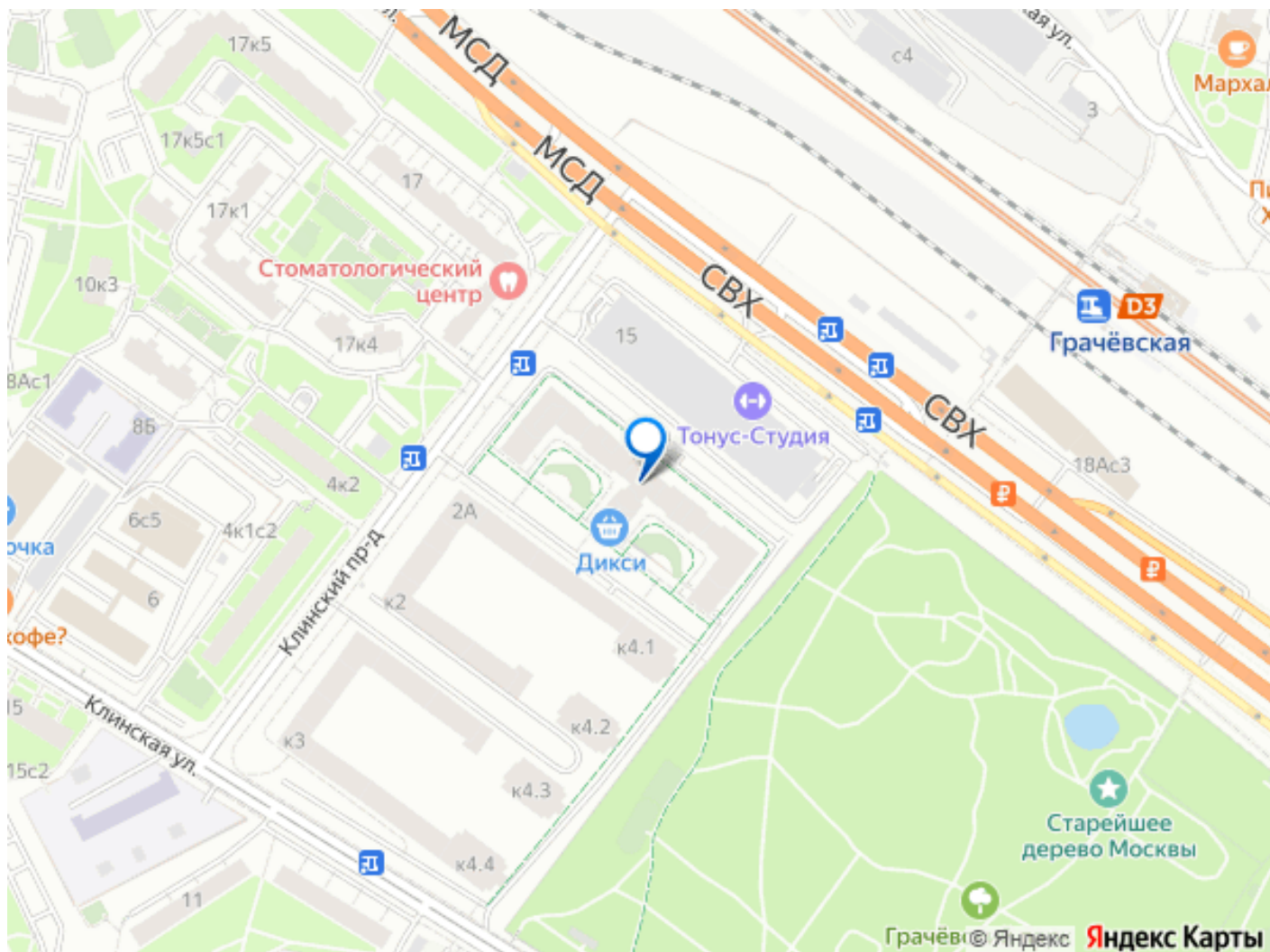
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127010391 Продается 2-ух комнатная квартира с изолированными комнатами на 31 этаже (в корпусе максимум 32 этажа) без отделки в новом жилом доме. Великолепный вид из окон. ДВОР: 2 детские площадки, 1 спортивная площадка, 2 площадки для отдыха, двор без машин, озеленение, камеры видеонаблюдения, освещение, безбарьерная среда. ДОМ: Колясочная, подземный паркинг, гостевой паркинг, красивые виды из окон. 1 этажи коммерция для комфортной жизни. Количество лифтов - 2 пассажирских и 2 грузовых, Год постройки - 2022 ЛОКАЦИЯ: D3 Грачёвская станция (Ленинградско-Казанский диаметр) - 900 м. 8 мин. пешком Автобусная остановка «Клинский проезд» - 250 м. 1 мин. пешком Автобусная остановка «Клинская д.19» - 6 мин. пешком Автобусная остановка «Клинская» - 6 мин. пешком КОМФОРТ РЯДОМ: В доме Пятерочка, дикси, озон, ВБ, Аптека. Более 10 спортзалов и студий для занятий спортом - от 5 до 7 мин. пешком Более 10 школ - от 5 до 10 мин. пешком Более 15 детских садов - от 5 до 15

мин. пешком Свыше 9 клиник - от 5 до 15
мин. пешком Бассейны, салоны красоты и др.
в пешей доступности до 10 минут. ПАРКИ:
Парк Грачевка / Грачевский пруд - 7 мин.
пешком или 2 мин. на авто Сквер Березовая
роща - 19 мин. пешком или 6 мин. на авто
Народный парк района Ховрино - 20 мин.
пешком или 8 мин. на авто Березовая аллея -
8 мин. на авто Фестивальные пруды - 9 мин.
на авто Парк Дружба - 10 мин. на авто Парк
Северного речного вокзала - 12 мин. на авто
Парк Левобережный / Залив Воробьевка - 9
мин. на авто Химкинский лесопарк - 6 мин. на
авто Ангарские пруды - 8 мин. на авто
Большой и малые Головинские пруды / Парк
Усадьба Михалково / Парк Петра Алексеевича
- 14 мин. на авто Дегунинский пруд - 10 мин.
на авто Большой Исторический парк РГАУ-
МСХА им. К.А. Тимирязева - Парк
Левобережный / Залив Воробьевка - 14 мин.
на авто ВДНХ - 25 мин. на авто Ипотека:
Стандартная, семейная. Полное
сопровождение покупки. У нас есть и другие
предложения в этом доме. Стоимость
квартиры указана со скидкой в размере
12.21% при условии покупки по любой
ипотечной программе или 100% оплате
наличными. Полное юр. сопровождение с
бесплатным страхованием сделки до 100
млн. руб.! Покупателю квартиры возможна
оперативная помощь с ремонтом, так как
компания занимается флиппингом и есть
свои бригады по великолепной стоимости.





Move.ru - вся недвижимость России