

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:17

Обновлено: 03.12.2025 в 20:50

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

33 600 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

26/34

Детали объекта

Тип сделки

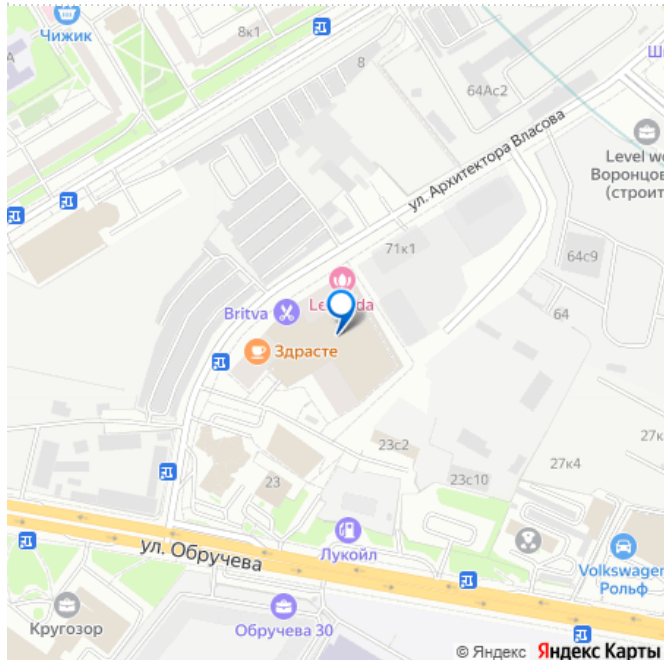
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внесен аванс до 10.12. Предлагается прекрасная новая, современная квартира с дизайнерским ремонтом, что позволяет вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. В квартире установлена современная мебель и качественная техника, что делает ваше проживание максимально удобным. Планировка продумана до мелочей, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Ремонт выполнен с использованием качественных строительных материалов. Установлены внутриспольные конвектора, трубы Rehau, качественная электрика, система протечки с автоматическим отключением воды, теплые полы. В чистовой отделке использованы: керамогранит (Италия), паркет (Сербия), стены окрашены и оформлены молдингами, гипсовыми панелями и зеркалами. Все очень современно и эстетично. Особый шарм придают потолочные и настенные светильники, световое оформление. Дом оснащен всем

необходимым для комфортной жизни: здесь есть два пассажирских и два грузовых лифта, подземный паркинг, закрытый ландшафтный дом и красивая входная группа.

Инфраструктура района развита на высшем уровне. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира свободна от обременений, поэтому сделка будет быстрой и прозрачной. Возможна покупка по ипотеке. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Полная стоимость в ДКП.

