

Создано: 20.09.2024 в 12:11

Обновлено: 10.12.2025 в 22:24

<https://move.ru/objects/9287357667>

Собственник

79165394987

Москва, улица Генерала Белова, 51К2

13 500 000 ₽

Москва, улица Генерала Белова, 51К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Генерала Белова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

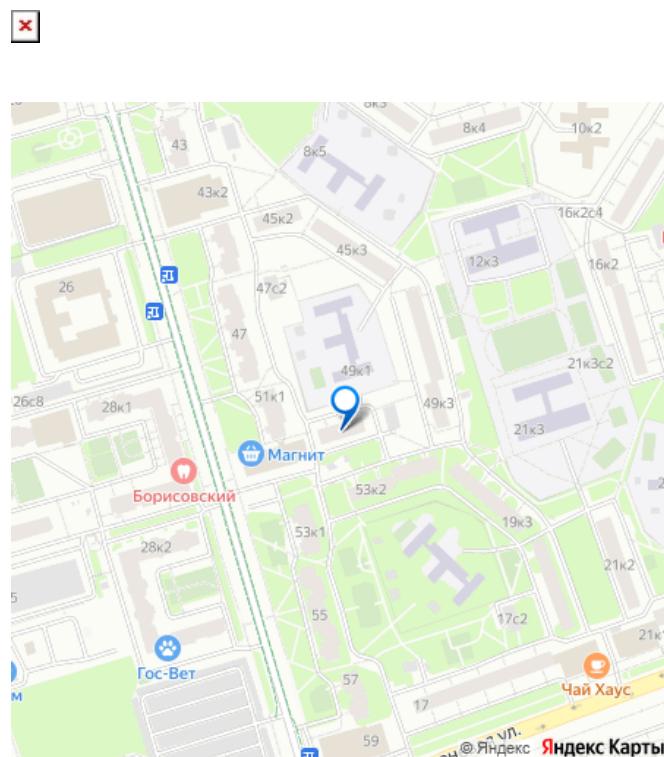
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

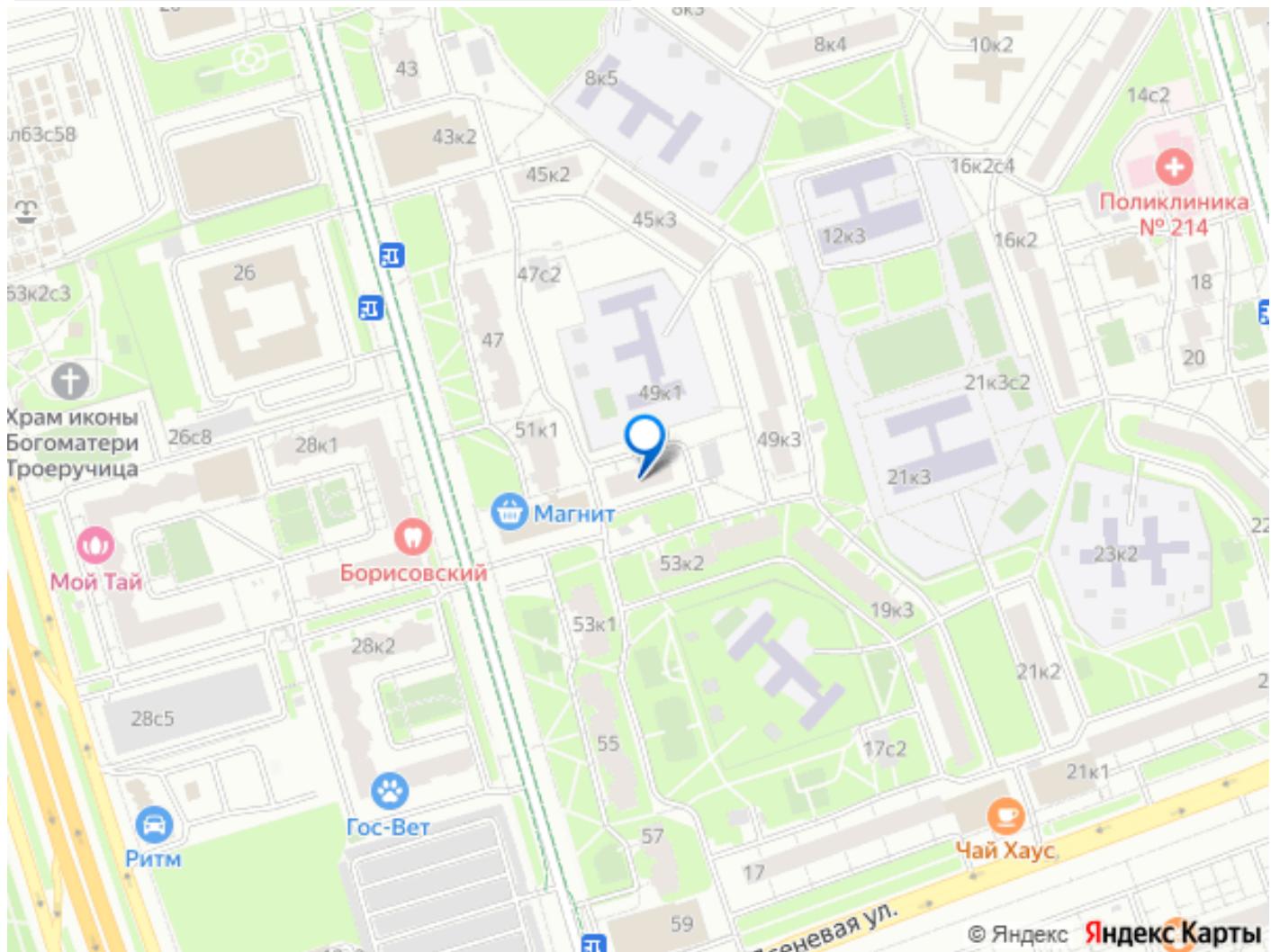
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем уютную 2-х комнатную квартиру в зелёном районе Орехово Борисово Южное. Дом расположен в очень тихом месте в дали от дороги. Окна выходят на южную сторону с противоположной стороны от входной группы, поэтому несмотря на этажность в квартире всегда светло и тихо. Для автовладельцев приятный бонус в виде наличия парковочных мест прямо у дома в любое время суток. На районе максимально развитая инфраструктура: магазины, детский сад прямо перед домом, школа в 1 мин пешком, спортивные секции как для взрослых, так и для детей, в 5 мин езды на автомобиле ТРЦ Вегас или Каширская Плаза, удобный и быстрый выезд на МКАД. 7-10 мин пешком до метро Домодедовская через продуктовый рынок, на котором можно купить всё по очень выгодным ценам. В доме сделан в прошлом году капитальный ремонт фасада, электрики, заменены окна в подъезде на всех этажах, ремонт подвального помещения, теплотрассы. Обслуживанием дома занимается жилищник ОБЮ: всегда оперативно и чисто, а зимой вовремя чистят снег. В квартире сделан полноценный ремонт с заменой электрики, сантехники. Качественные пластиковые окна, большой застеленный балкон. Новая кухня.

Отреставрирован деревянный паркет в зале и спальне. Заехал и живи! Закрытый общий тамбур с одним доброжелательным соседом. Один собственник по ДКП больше 7 лет. Полная сумма в договоре. Подходит под ипотеку. Перепланировок нет.





Move.ru - вся недвижимость России