

Создано: 12.12.2025 в 15:32

Обновлено: 10.02.2026 в 18:25

<https://move.ru/objects/9287403535>

Елена Феденкова, Частный маклер

79858619695

Москва, улица Малая Грузинская, 35

21 000 000 ₽

Москва, улица Малая Грузинская, 35

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

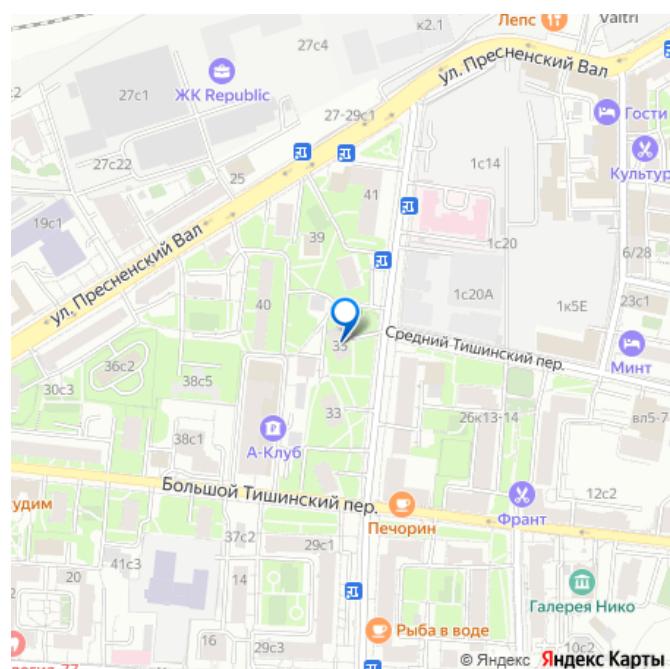
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшая цена квадратного метра в данной локации!!! Показы возможны в любой день ,по предварительной договоренности ! ш Без задолженностей и обременений !Один собственник -договор дарения 1993 года ! Квартира двух комнатная ,комнаты СМЕЖНЫЕ ,потоки 2,5 м ,кухня просторная -9.2 кв.м.Лоджия на две комнаты ,раздельный сан узел ! Солнечная ,светлая квартира ,окна во двор !Начат ремонт ,новые двери ,унитаз ,раковина ,стеклопакеты,потолки натяжные в комнатах ! Блочный дом 1966 года постройки Дом после капитального ремонта ,заменены лифты ! престижный район Москвы !Вся инфраструктура рядом !



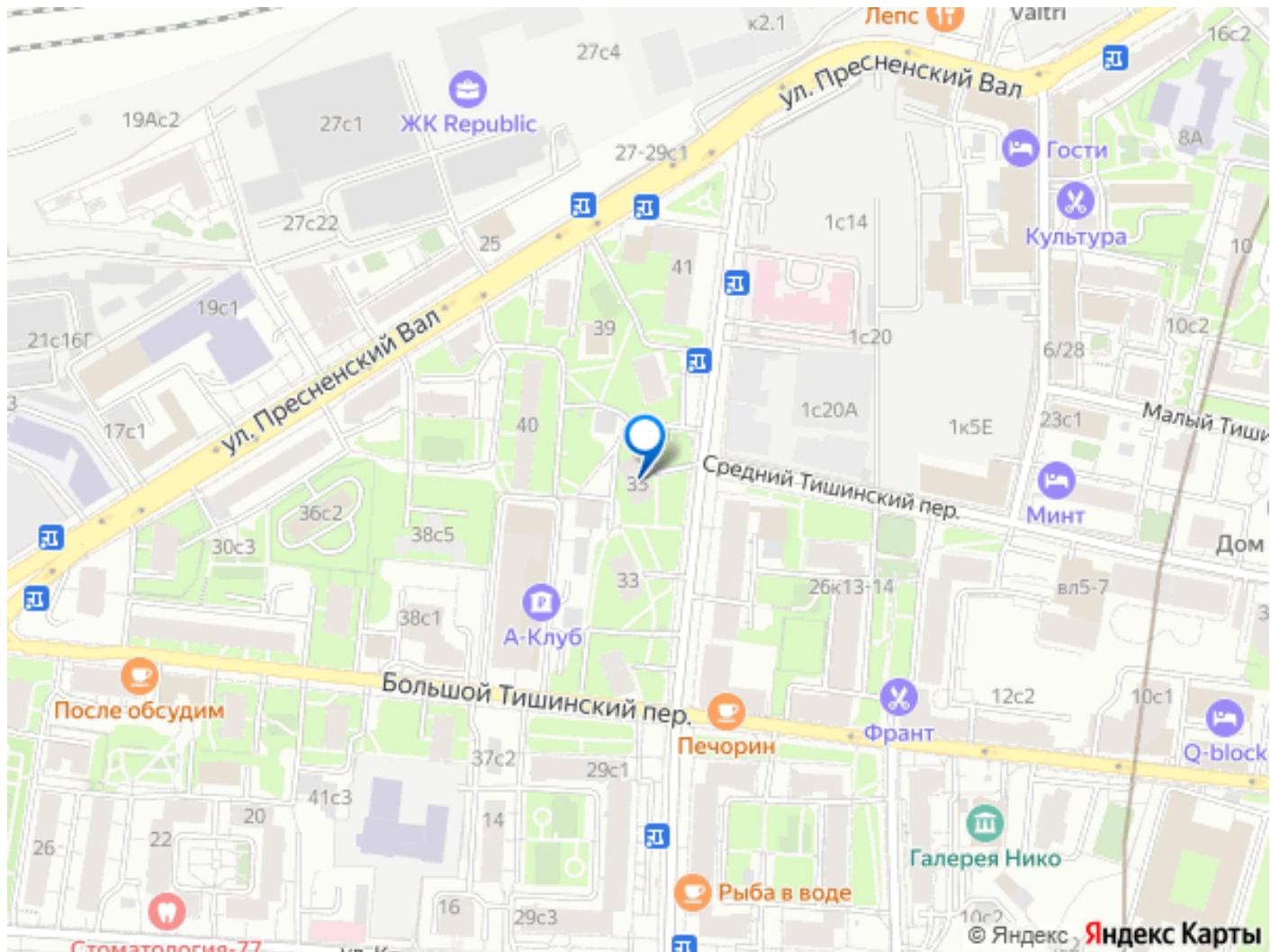
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России