

Создано: 13.01.2026 в 11:48

Обновлено: 13.01.2026 в 12:33

<https://move.ru/objects/9288012949>

Вадим Бадретдинов, Вадим

Бадретдинов

79160428969

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 37К4

21 700 000 ₽

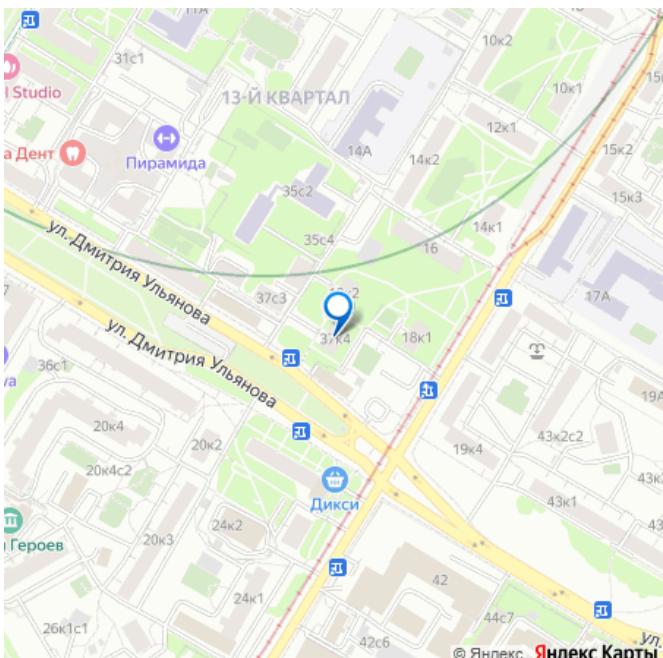
Москва, улица Дмитрия Ульянова, 37К4

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Фото реальные, после ремонта никто не жил!
Дом без газа. Продается с мебелью и
техникой. Полная стоимость в договоре.
Центр и все лучшие ВУЗы страны в
ближайшем доступе! Академическая -
топовая локация! Эта квартира — для тех,
кто ценит эстетику, комфорт, гармонию и
потрясающий вид! Достойный вариант как
для жизни, так и для инвестиций. О квартире
Изолированная спальня с рабочим уголком,
гардеробная, вторая комната-гостиная и
кухня. В квартире большое количество мест
хранения. Выполнен качественный,
продуманный, дизайнерский капитальный
ремонт с заменой всех коммуникаций.
Несколько сценариев освещения, диодная
подсветка, стены под покраску, теплый пол в
санузле. Квартира укомплектована всей
необходимой мебелью и техникой:
встроенный холодильник, посудомоечная и
стиральная машины, варочная панель,
духовой шкаф, вытяжка, проточный
водонагреватель. Установлены новые
стеклопакеты, радиаторы и кондиционеры.
Из окна открывается потрясающий вид на
город. О доме Аккуратный блочный дом без
газа, с понятными и удобными планировками.
Чистый подъезд без посторонних запахов, 2
пассажирских лифта. Интеллигентные
соседи. Во дворе всегда имеются
парковочные места. О локации Идеальная
локация - до станции метро Академическая

всего 10 минут пешком. Сложившаяся инфраструктура всеми любимого Академического района Москвы. Окружение: парки, скверы, лучшие школы и университеты, все необходимые для комфортной жизни объекты соц. инфраструктуры. Документы • Прозрачная история квартиры • Один собственник средних лет • Прописанных нет • Обременений нет • Полная стоимость в договоре • Подходит под ипотеку • Свободная продажа • Быстрый выход на сделку Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время!



