

Создано: 14.01.2026 в 14:19

Обновлено: 14.01.2026 в 14:15

<https://move.ru/objects/9288014073>

**Наталья Николаевна Черногор, Этажи
Москва**

79153258456

Москва, улица Малая Грузинская, 31

27 500 000 ₽

Москва, улица Малая Грузинская, 31

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Площадь кухни

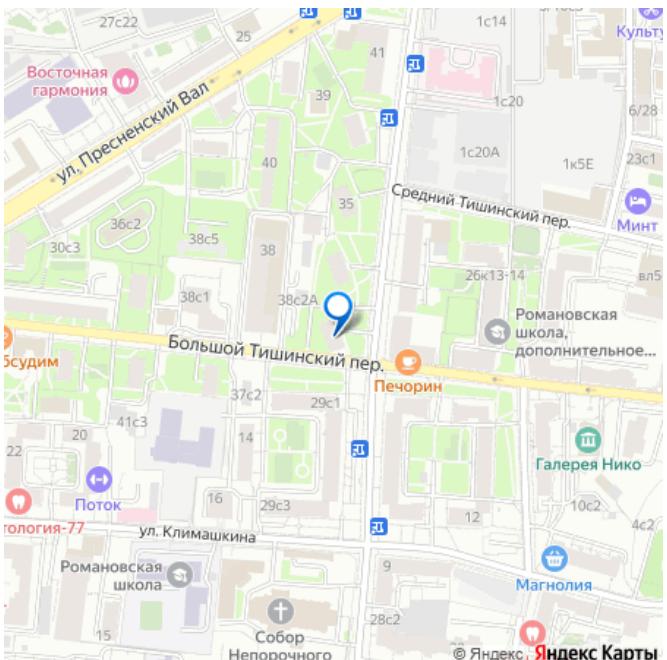
9 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10600873. Двухкомнатная

квартира 47,1 м² с ремонтом в центре Москвы О квартире: Квартира имеет общую площадь 47,1 м² и состоит из двух комнат. Ремонт выполнен недавно, что позволяет въехать без дополнительных вложений.

Комнаты имеют просторную планировку. О доме и районе: Дом находится в аккуратном состоянии. Краснопресненский район Москвы сочетает статусность, зеленые зоны (парк Красная Пресня, Патриаршие пруды, набережная Москвы -реки) и культурную жизнь (театры, музеи, планетарий). Это сочетание городской доступности и тихой среды. Инфраструктура:

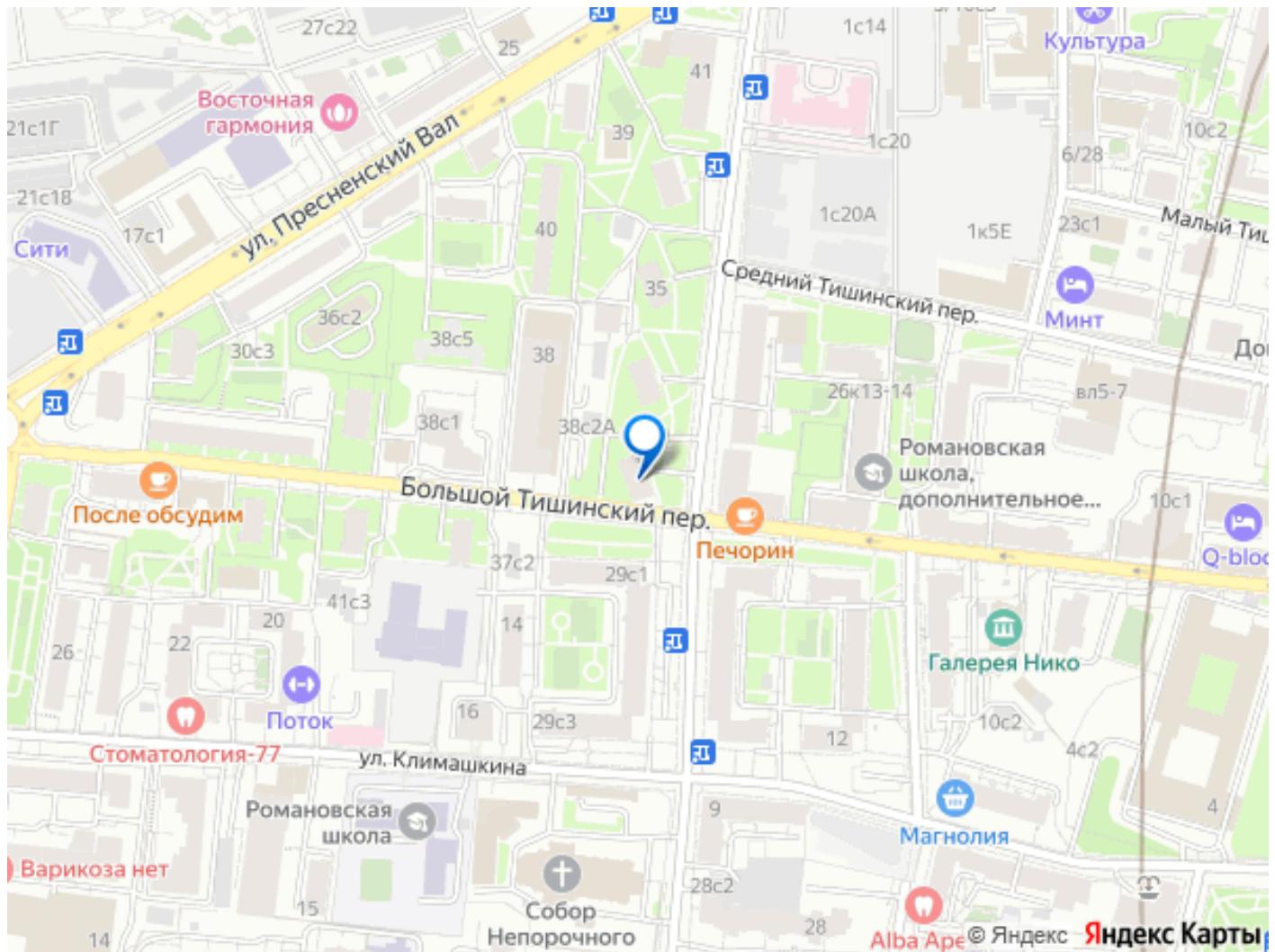
- В 3 минутах ходьбы: фитнес-клуб.
- Рядом: Костёл Святого Людовика, магазин ВкусВилл, Пятёрочка, аптеки, почта.
- В пешей доступности: кафе и рестораны.
- До метро: 10 минут пешком.

Доступно парковочное место под шлагбаумом. Условия продажи: Квартира подходит для проживания или инвестиций.

Редкое предложение в центре с полной инфраструктурой. Код пользователя: 191276







Move.ru - вся недвижимость России