


**Александр Гусалов, Владис**  
**79230753190**

 Создано: 26.01.2026 в 19:56  
Обновлено: 26.01.2026 в 19:47

**Москва, улица 1-я Ватутинская, 7**

**10 850 000 ₽**

Москва, улица 1-я Ватутинская, 7

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

для заметок



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

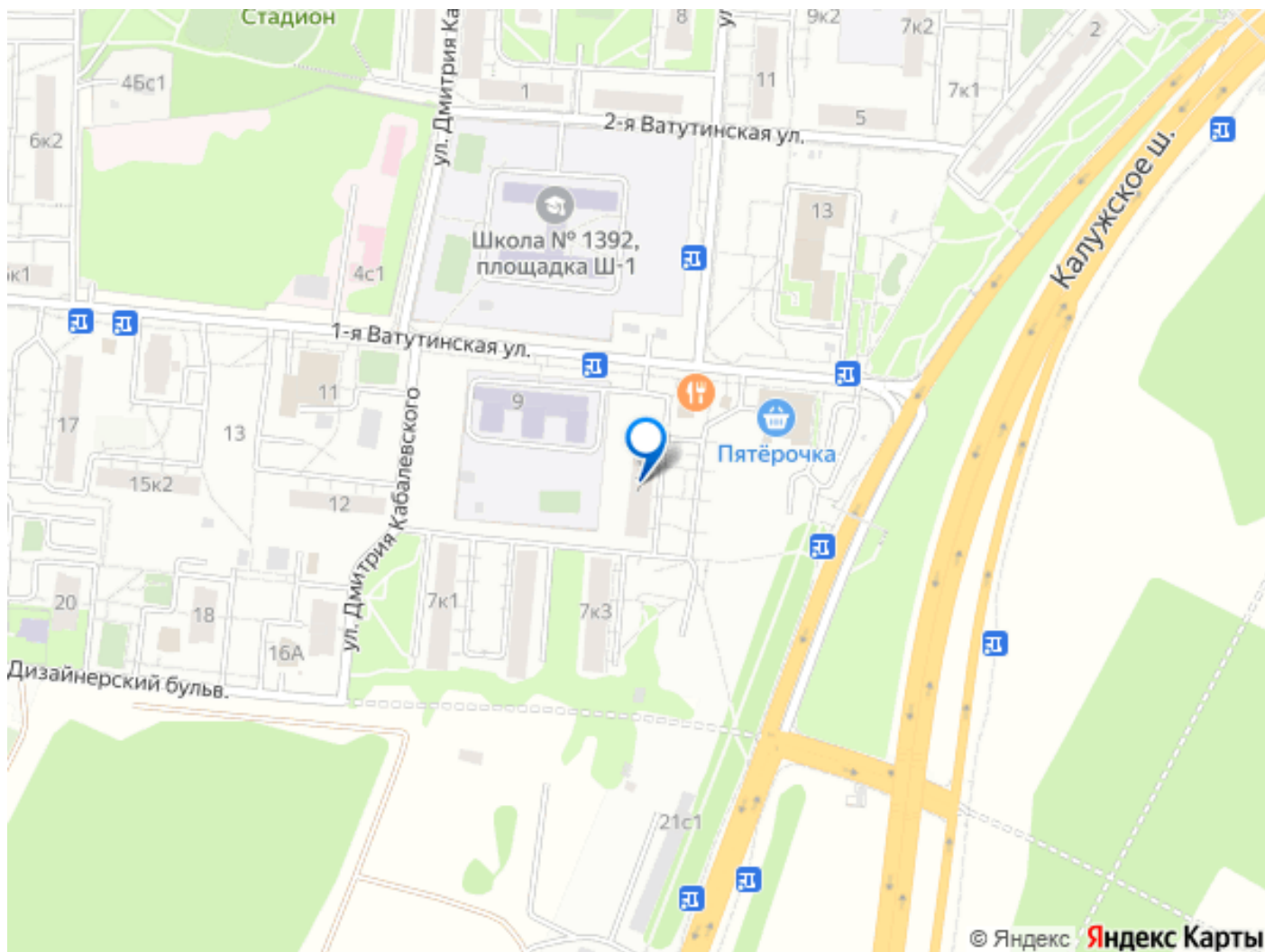
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2014215. УНИКАЛЬНОЕ предложение для ценителей комфорта и стиля: продаётся двухкомнатная квартира в ЖИВОПИСНОМ районе Троицка. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1970 года постройки по адресу: 1-я Ватутинская улица, 7. Здесь вас ждут просторные комнаты с изолированными пространствами, общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, из них 32,5 кв. м — жилая площадь, 6,8 кв. м — кухня. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. ДИЗАЙНЕРСКИЙ ремонт позволит вам сразу въехать и начать жить, не тратя время и средства на дополнительные отделочные работы. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавит уюта и возможности для отдыха. Наземная парковка ОБЕСПЕЧИТ УДОБСТВО для автовладельцев. Мы ГАРАНТИРУЕМ БЕЗОПАСНУЮ СДЕЛКУ и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России