

Создано: 05.02.2026 в 09:14

Обновлено: 05.02.2026 в 14:19

<https://move.ru/objects/9288998911>

Никита Батраченко, ЛюксДом

79857509643, 7916239

5268

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

42 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

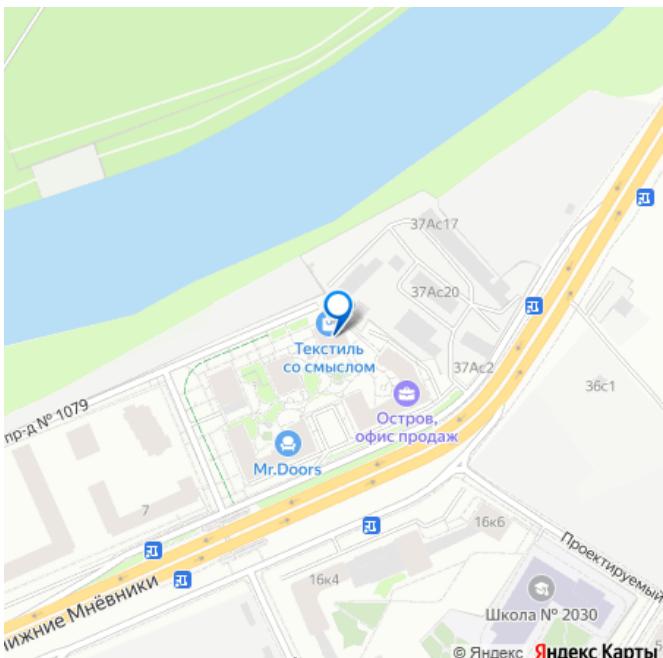
6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

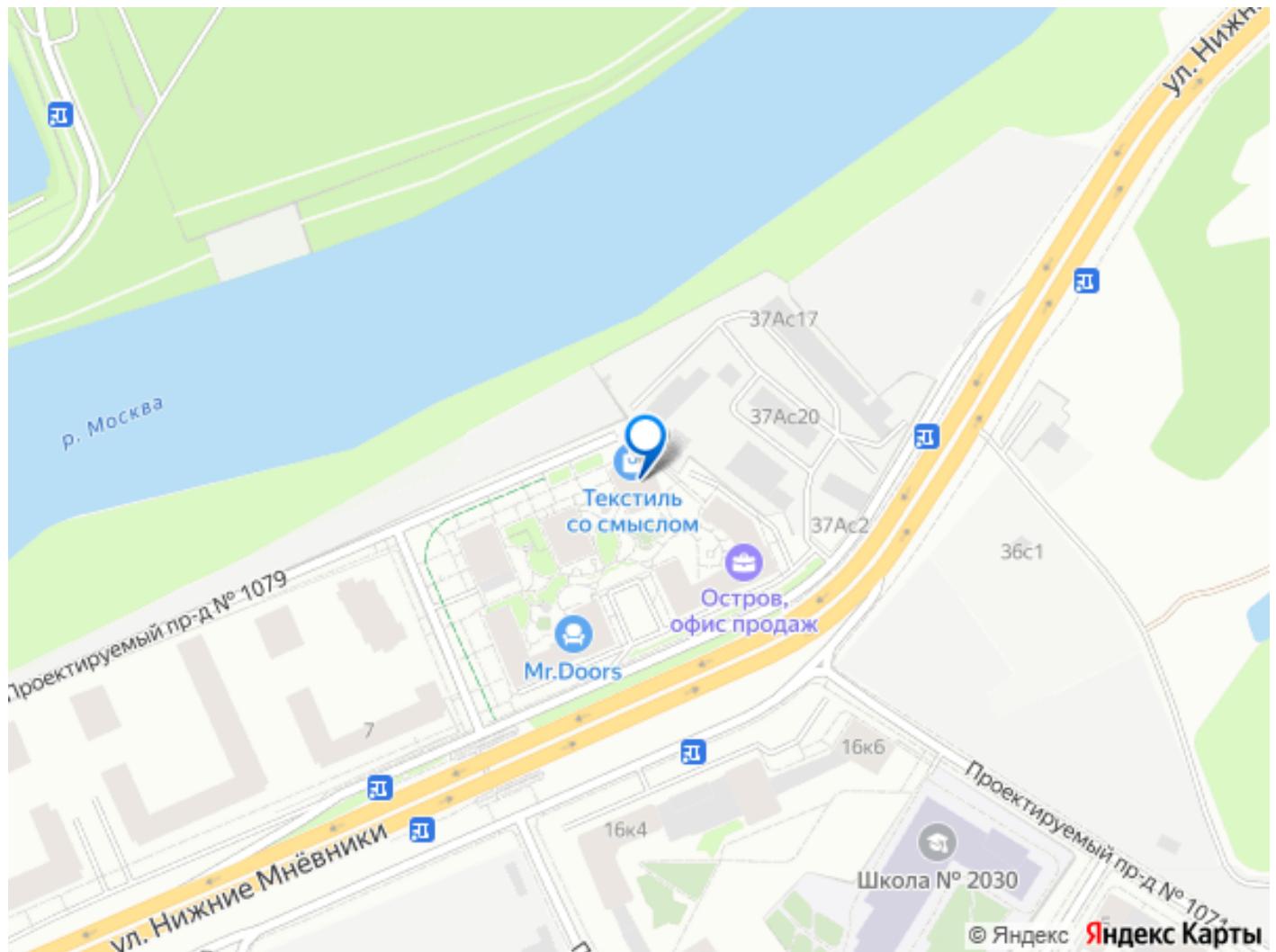
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается просторная 2х комнатная квартира, расположенная в ЖК премиум класса Остров. Выполнена чистовая отделка, установлена кухня со всей необходимой бытовой техникой, бедующему владельцу останется лишь меблировать квартиру по своему вкусу. Функциональная планировка большая гостинная, объединенная с кухонной зоной, спальня, совмещенный с.у. Премиальный, низко этажный корпус Остров 1. Закрытая охраняемая территория, консьерж сервис, дворы с продуманной эко системой. Дизайнерские лобби. Удобное приложение для коммуникации с управляющей компанией. Большой гостевой паркинг. Хорошая транспортная доступность, станция метро в пешей доступности. Остров задуман как территория современной, самодостаточной, эталонной инфраструктуры: образовательный кластер, крупный спортивный кластер, все для шоппинга, гастрономических удовольствий, здоровья, ежедневных бытовых нужд. Уже открыты и работают инновационная школа 2030, Навка Арена, спортивная Академия будущего, магазины, кафе, пункты выдачи заказов. Заканчивается строительство Академии хоккея Александра Овечкина.





Move.ru - вся недвижимость России