

🕒 Создано: 01.03.2026 в 21:31

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:17

Москва, Сумской проезд, 12К3

19 000 000 ₹

Москва, Сумской проезд, 12К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

<https://move.ru/objects/9290828694>

Наталья Баштанар, Isaev Estate

**79104083678,7985104
1661**

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

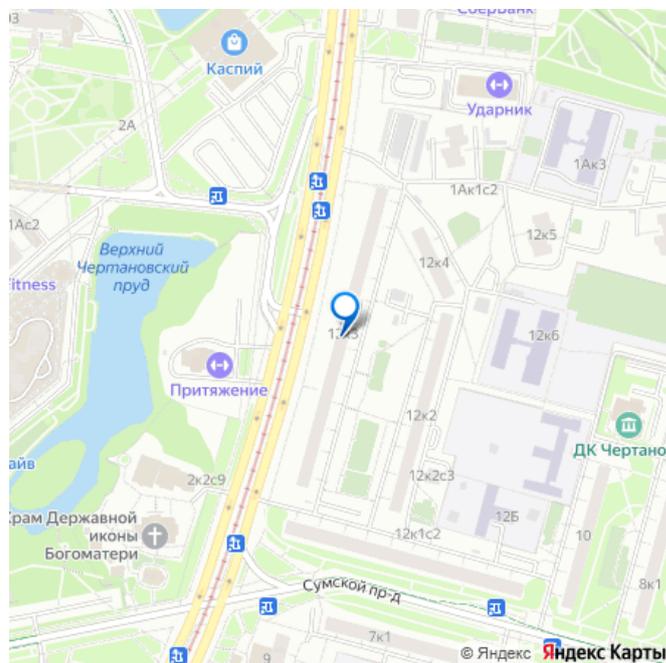
7 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

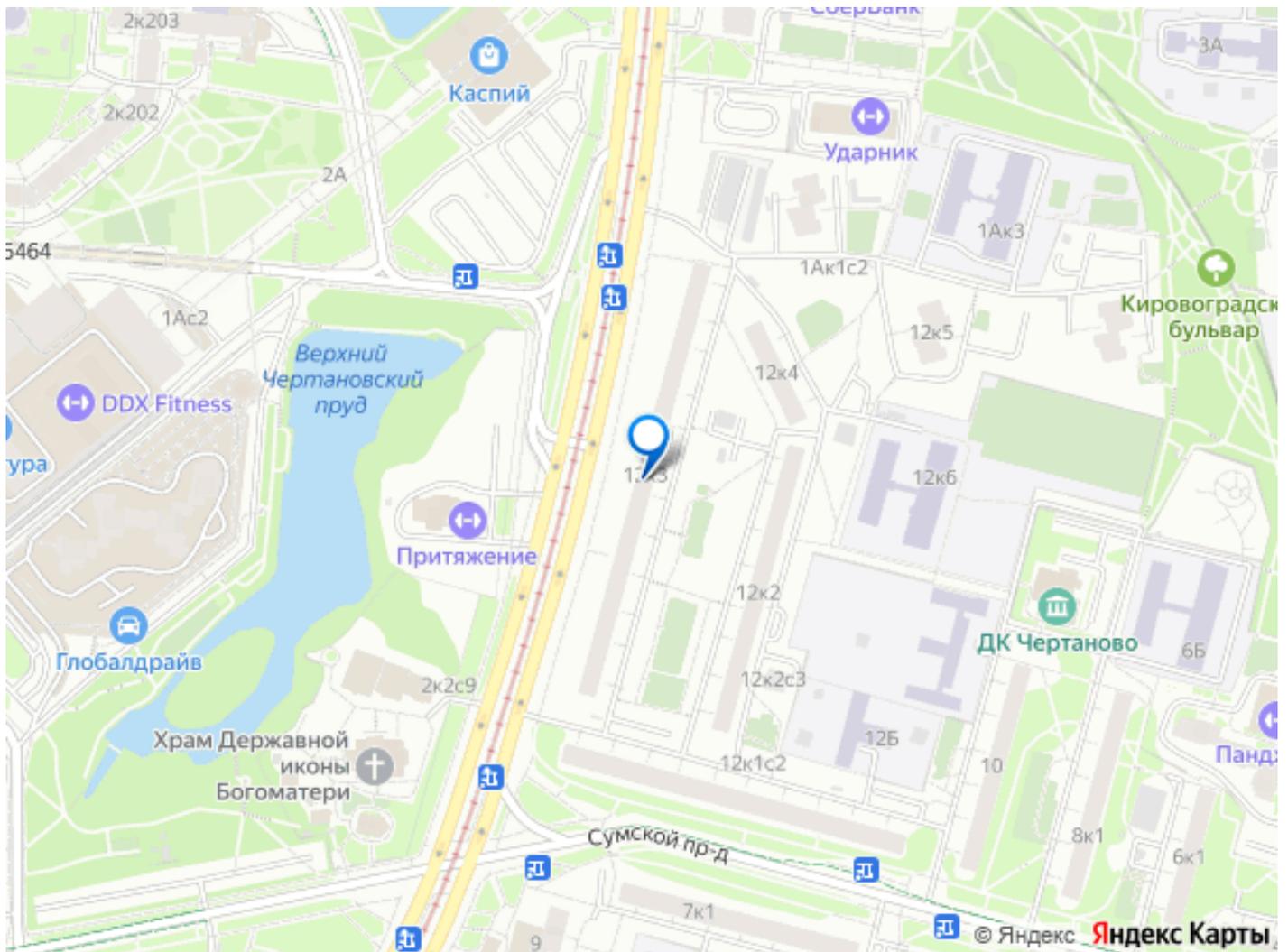
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: Жилой дом серии 1605-АМ, 12 этажей, 1972 года постройки, оборудован 2 пассажирскими лифтами. В подъезде есть мусоропровод. Парковка во дворе, мест всегда достаточно. КВАРТИРА: 2-комнатная, расположена на 3 этаже, общая площадь 47 м?, жилая площадь 30,1 м?, площадь кухни 7 м?, высота потолков 2,5 м. Санузел отдельный, есть балкон. Во всех комнатах сделан евроремонт, на кухне косметический. Перепланировок не было. Продается с мебелью. ИНФРАСТРУКТУРА: Район Северное Чертаново. Метро Чертановская 5-6 мин пешком. Вокруг множество школ, детских садов, поликлиник, магазинов, спортзалов. Дом находится в центре Чертановских прудов. В шаговой доступности ТРЦ Columbus, термованны, Москворецкий рынок. Удобный выезд на Чертановскую улицу, Балаклавский проспект, Варшавское шоссе. До центра города 30 минут. ДОКУМЕНТЫ: Альтернативная продажа. Один взрослый собственник. Нет несовершеннолетних собственников, материнский капитал не использовался. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России