

🕒 Создано: 20.09.2024 в 13:29

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:05

**Собственник**

**79804015224**

**Москва, улица Генерала Белова, 51К2**

**13 500 000 ₹**

Москва, улица Генерала Белова, 51К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Генерала Белова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

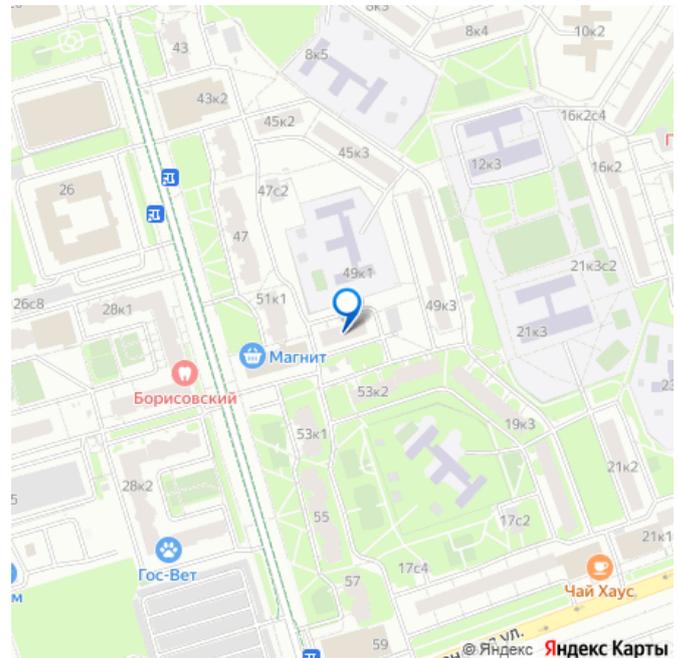
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

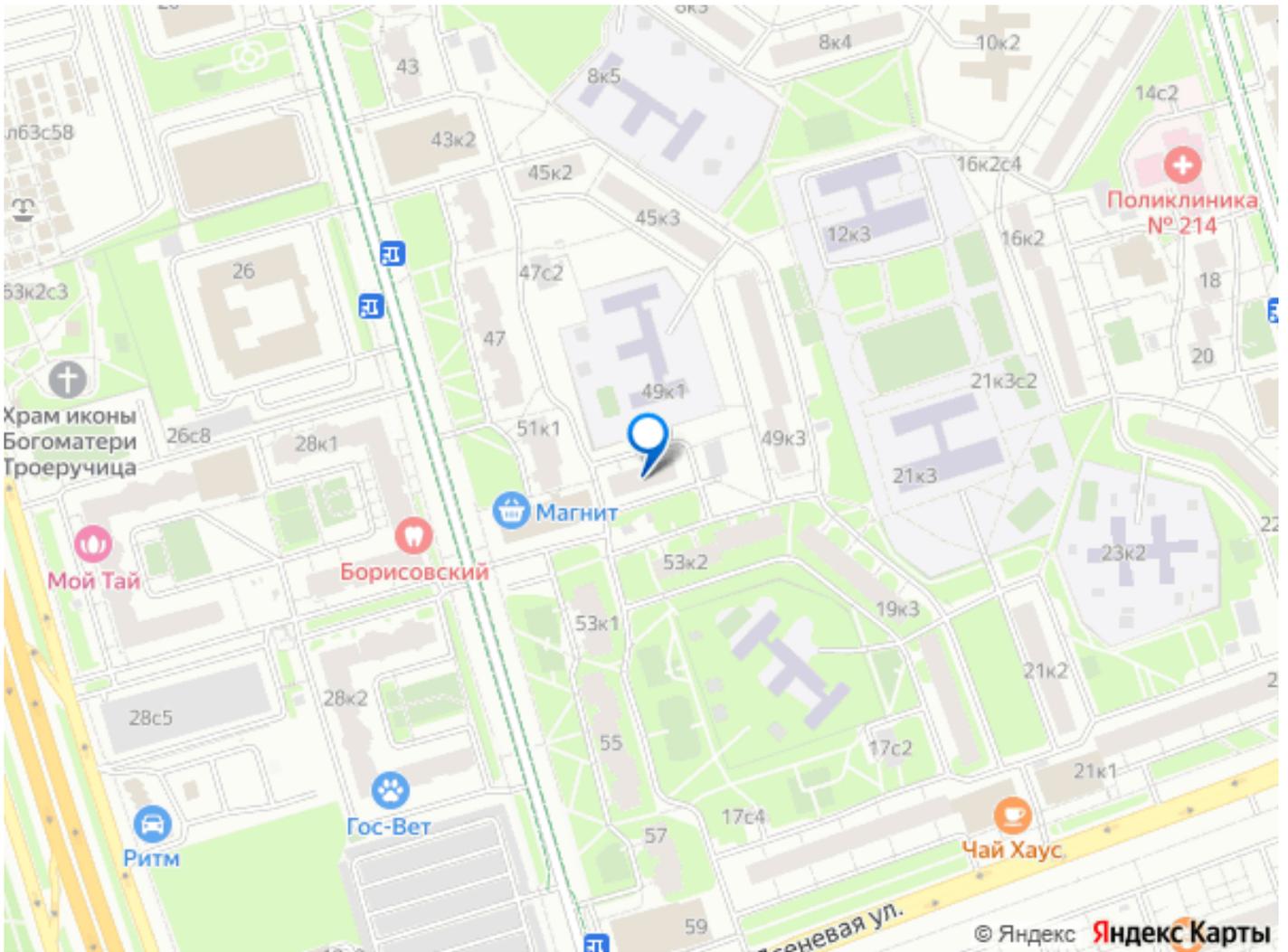
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем уютную 2-х комнатную квартиру в зелёном районе Орехово Борисово Южное. Дом расположен в очень тихом месте в дали от дороги. Окна выходят на южную сторону с противоположной стороны от входной группы, поэтому несмотря на этажность в квартире всегда светло и тихо. Для автовладельцев приятный бонус в виде наличия парковочных мест прямо у дома в любое время суток. На районе максимально развитая инфраструктура: магазины, детский сад прямо перед домом, школа в 1 мин пешком, спортивные секции как для взрослых, так и для детей, в 5 мин езды на автомобиле ТРЦ Вегас или Каширская Плаза, удобный и быстрый выезд на МКАД. 7-10 мин пешком до метро Домодедовская через продуктовый рынок, на котором можно купить всё по очень выгодным ценам. В доме сделан в прошлом году капитальный ремонт фасада, электрики, заменены окна в подъезде на всех этажах, ремонт подвального помещения, теплотрассы. Обслуживанием дома занимается жилищник ОБЮ: всегда оперативно и чисто, а зимой вовремя чистят снег. В квартире сделан полноценный ремонт с заменой электрики, сантехники. Качественные пластиковые окна, большой застеленный балкон. Новая кухня.

Отреставрирован деревянный паркет в зале и спальне. Заехал и живи! Закрытый общий тамбур с одним доброжелательным соседом. Один собственник по ДКП больше 7 лет. Полная сумма в договоре. Подходит под ипотеку. Перепланировок нет.





Move.ru - вся недвижимость России