

🕒 Создано: 21.12.2025 в 19:30

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:20

Собственник

79858019597

Москва, Стрельбищенский переулок, 7

23 500 000 ₺

Москва, Стрельбищенский переулок, 7

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Стрельбищенский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

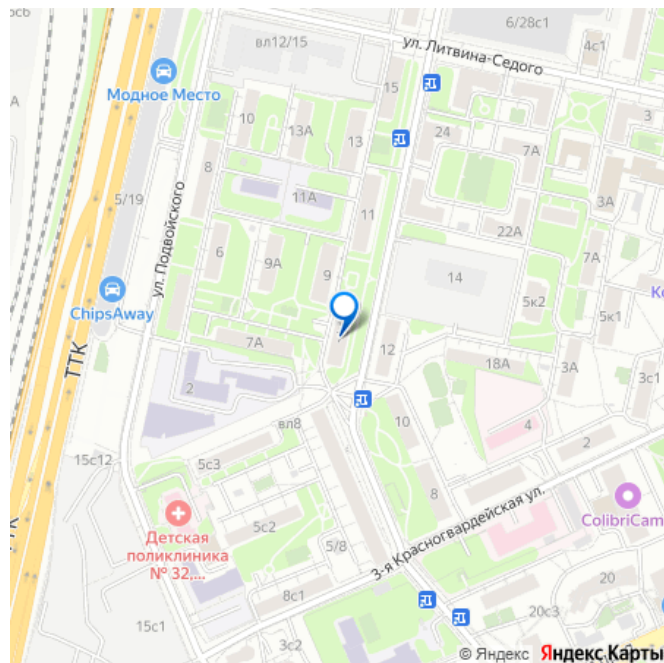
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В УСЛУГАХ АГЕНТСТВ И АГЕНТОВ НЕ
НУЖДАЮСЬ, ПОКАЗЫВАЮ ТОЛЬКО С
ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ПОКУПАТЕЛЯМИ! Продаю
светлую, уютную 2х комнатную квартиру в
самом зелёном районе ЦАО. Рядом
Красногвардейские пруды с беговыми
дорожками, Краснопресненский парк,
Москва-Сити, Афимол, Краснопресненская
набережная, Трёхгорка. В квартире был
сделан качественный ремонт, удобная
перепланировка, комнаты сделаны
раздельными (узаконено). Балкон, 4 этаж,
красивый урбанистичный вид не загорожен
высокими домами, окна выходят во двор.
Двор и весь переулок утопают в зелени.
Парковку во дворе всегда можно найти. В
квартире остаётся техника (стиральная
машина, газовая панель, электрическая
духовка, вытяжка, чайник, микроволновка,
холодильник, телевизор с технологией Smart,
есть разводка для кондиционера в спальне и
гостиной, при желании можно установить) и
мебель (2 шкафа в спальне, шкаф в
коридоре, стеллаж в гостиной, зона хранения
под кроватью в спальне, диван-кровать на 2
спальных места, компьютерный стол и т.д.).

Более 10 лет в собственности (по ДКП), 1
взрослый собственник. Прекрасная
инфраструктура района: магазины, кафе,
фитнес-клубы с бассейнами, во дворе дома
школа, напротив строится детский сад по
новым московским стандартам. Удобная
транспортная доступность: автобусная
остановка, станция электросамокатов
напротив дома. Пешком 15-20 минут до
станций метро/МЦК Выставочная/Деловой
центр, Шелепиха, Улица 1905 года.



