

🕒 Создано: 29.03.2026 в 09:47

Обновлено: 01.04.2026 в 11:44

**Агент**

**79104128942**

**Москва, Комсомольский проспект, 44**

**34 200 000 ₺**

Москва, Комсомольский проспект, 44

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

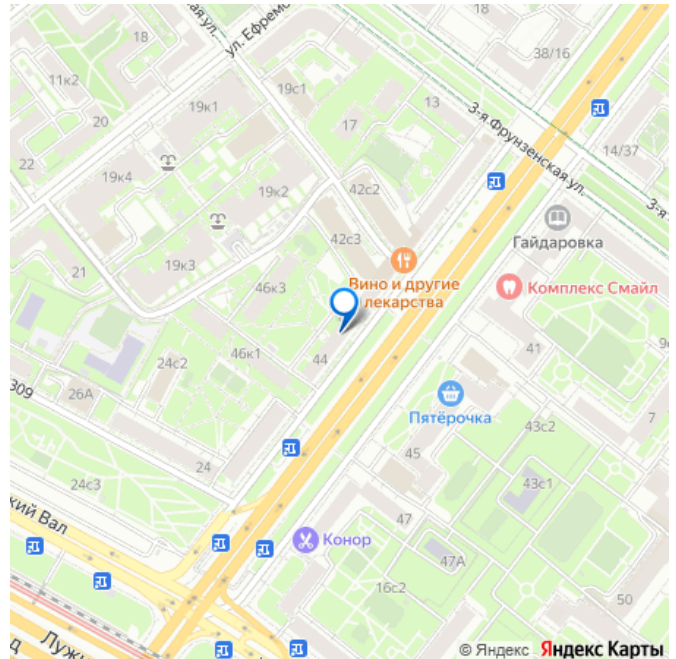
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

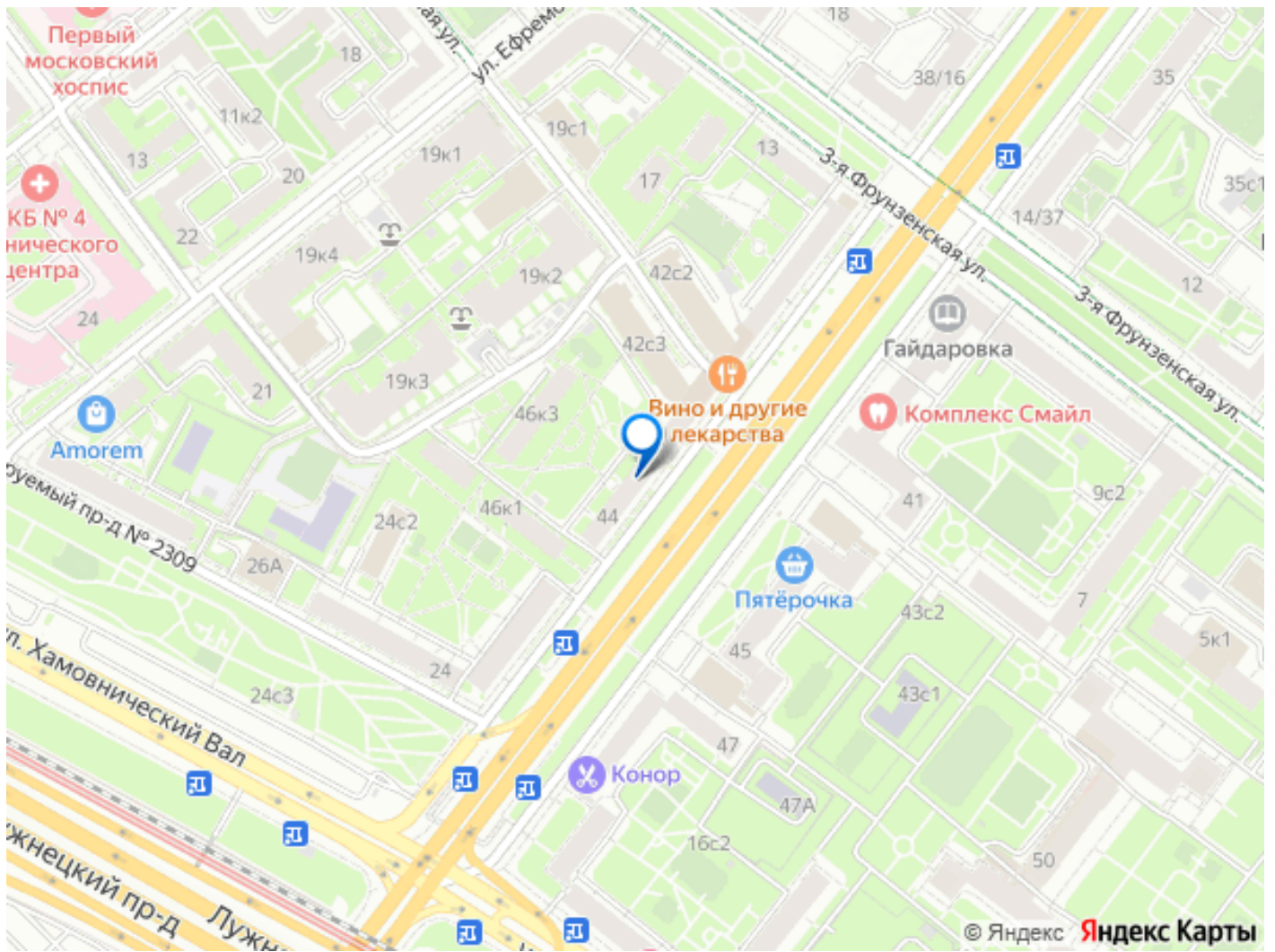
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа от собственника! Дубль объявления -фейк! Продаём уютную двушку после капитального ремонта в непосредственной близости от центра столицы и Фрунзенской набережной! Квартира очень эффектная, светлая. В квартире после ремонта НИКТО НЕ ЖИЛ! Тихий и зеленый двор со шлагбаум, у вас всегда будет где припарковать автомобиль. В подъезде чисто, нет посторонних запахов, новый лифт, мусоропровод. В квартире есть всё для комфортного проживания, общая площадь 48 кв.м.(кухня-гостинная 20 кв.м. и спальня 16 кв.м.). Техника Bosch, трубы rehau, сантехника am.pm. Система контроля от протечки и проточный водонагреватель. Столешница из искусственного камня на кухне и в с/у. Полноценная, шикарная гардеробная комната всегда огромный плюс! Винтажные бра и люстры создают неповторимую атмосферу. Картина выполнена художником на заказ. Идеальная транспортная доступность: 10 минут до м.Фрунзенская и Спортивная. Удобный выезд на ТТК. Один собственник (основание ДКП, более 10 лет).





Move.ru - вся недвижимость России