

Создано: 02.04.2026 в 16:29

Обновлено: 02.04.2026 в 17:25

**Ирина Лагутина, ПРО Недвижимость**

**79853179893**

**Москва, улица Бестужевых, 17А**

**17 000 000 ₺**

Москва, улица Бестужевых, 17А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

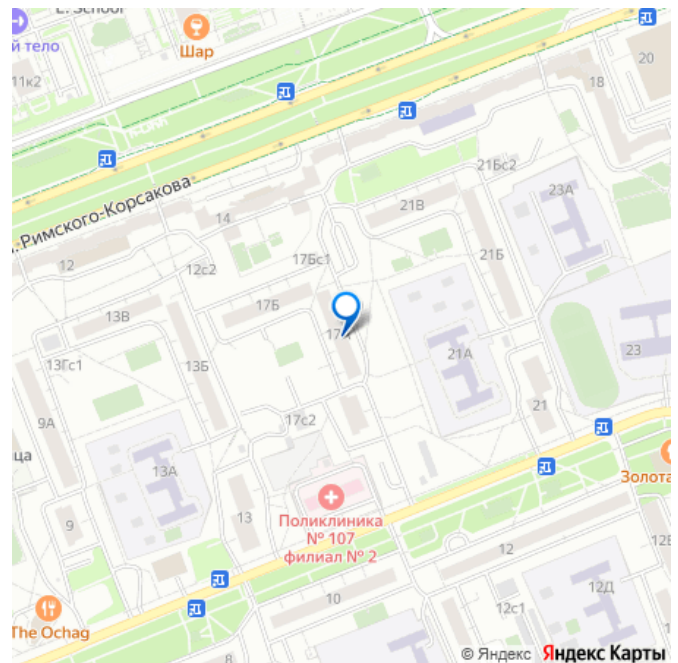
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

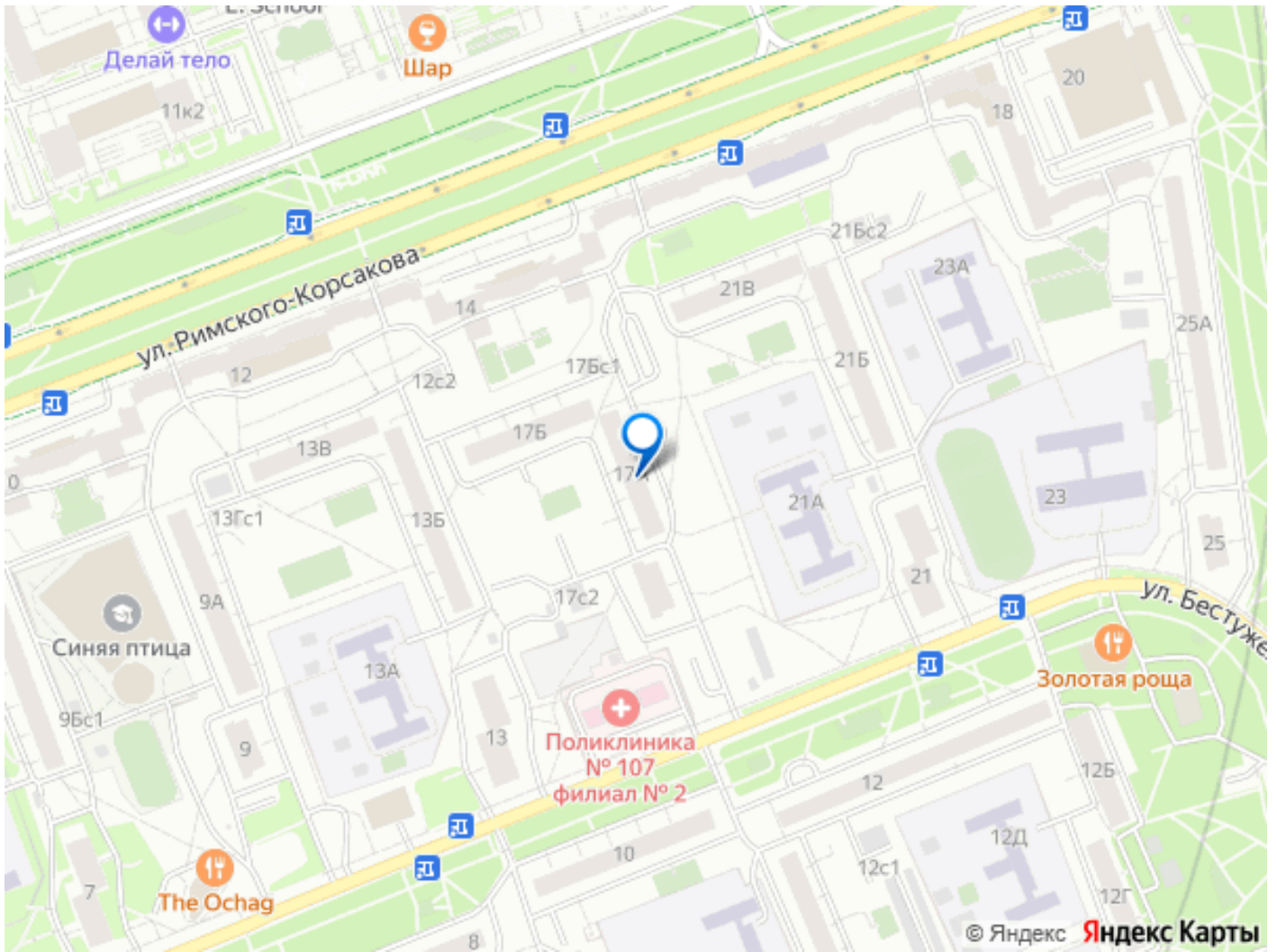
## Описание

Арт. 93111855. Продаётся 2-комнатная квартира, 47 м² 9/9 этаж панельного дома (1975 г.) Общая информация: — Общая площадь: 47 м² — Кухня: 6 м² — Комнаты: 19 м² и 11 м² (изолированные) — Балкон: застеклённый — Окна: во двор (на детский сад) Состояние: Квартира с ремонтом, полностью готова к проживанию. Вся мебель остаётся новому собственнику.

Дополнительное преимущество: В настоящее время квартира сдаётся в аренду — при желании можно сохранить арендаторов и получать доход с первого дня. Также возможна передача квартиры свободной для личного проживания. Дополнительно: — домофон — тамбур на несколько квартир — тихие и спокойные соседи Инфраструктура: — детский сад во дворе — школы — магазины «Пятёрочка», «Перекрёсток» — взрослая поликлиника — остановки общественного транспорта Придомовая территория: — парковки — детские площадки Безопасность: На первом этаже расположен пункт полиции. Квартира без обременений. Материнский капитал не использовался. Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке.

Свободная продажа ТРАНСПОРТНАЯ  
ДОСТУПНОСТЬ: метро Отрадное 10 мин.  
пешком.





Move.ru - вся недвижимость России