

🕒 Создано: 09.04.2026 в 15:14

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 19:18

Евгения Архипова, Парадайс

79183108973

Москва, улица Винокурова, 15К2

18 500 000 ₹

Москва, улица Винокурова, 15К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

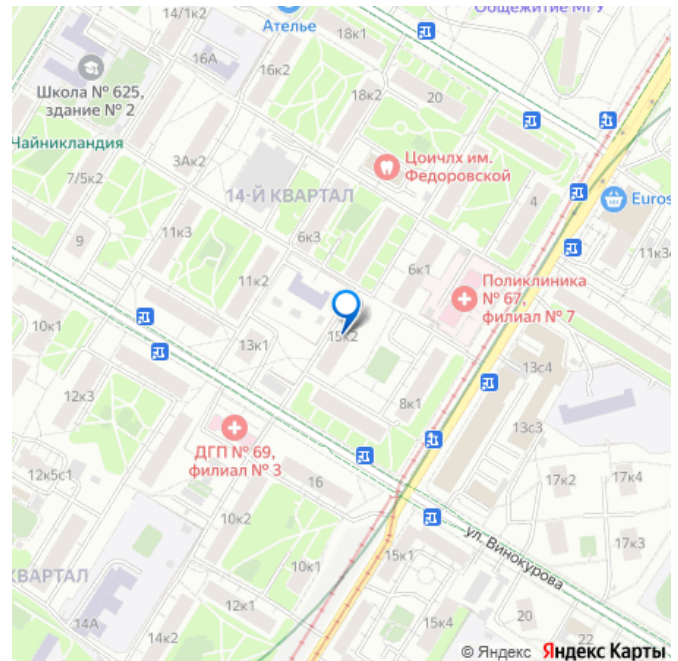
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

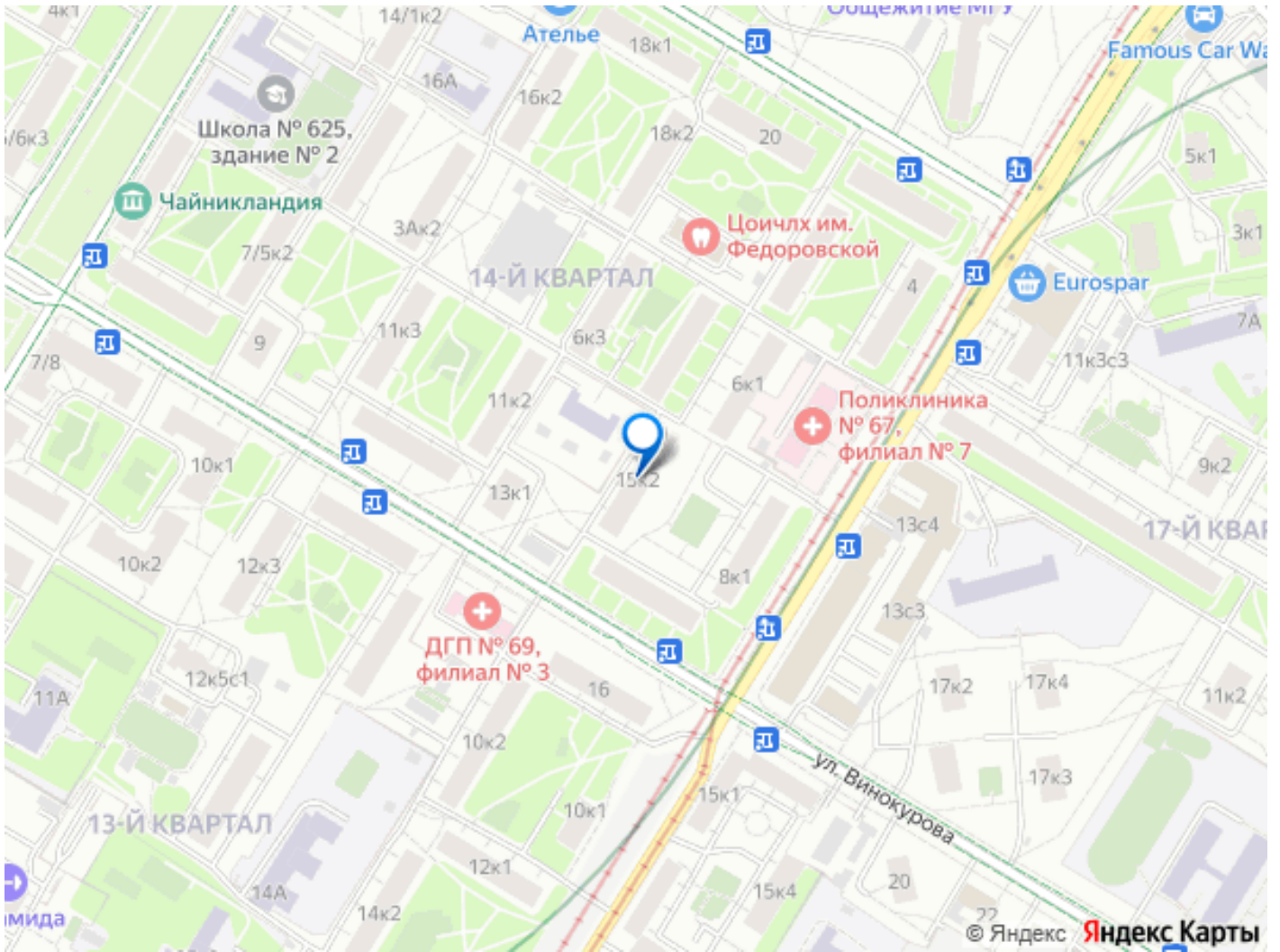
парковка

Описание

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира с ремонтом и мебелью в 13 минутах ходьбы от метро Крымская в престижном Академическом районе. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: — в квартире выполнен косметический ремонт, новому собственнику остается вся мебель и бытовая техника, можно сразу заезжать и жить; — комфортный и востребованный 3 этаж; — прекрасный вид из окна на тихий двор; — удачная планировка: кухня 6 кв.м., просторная гостиная с балконом и гардеробной комнатой, изолированная спальня, совмещенный санузел. — идеальные документы: 1 взрослый собственник, документы основания ДКП 2003 года, без обременений и долгов, прямая продажа, быстрый выход на сделку и передачу ключей. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: — Дом 1960 года, построенный по кирпичной технологии, отлично сохраняет тепло зимой и прохладу летом; — В доме выполнен капитальный ремонт; — Чистые и ухоженные места общего пользования; — Спокойные и порядочные соседи; — Для автомобилистов много мест для бесплатной парковки; — В пешей доступности есть все необходимое для комфортной жизни: поликлиника, детский сад, школа, продуктовые сетевые магазины, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов, кафе, аптеки, банки, школа, детский сад и многое другое; — Отличная транспортная доступность: до метро Крымская 12 минут пешком, до метро

Академическая 17 минут пешком, рядом с домом остановка трамвая, до центра Москвы всего 20 минут на транспорте, до заезда на ТТК всего 10 минут. Звоните, с радостью отвечу на все интересующие Вас вопросы! Предоставляем услуги по одобрению ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России